

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту
«Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск»
(наименование проекта)

22.05.2024

(дата оформления заключения)

1. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 11 человек.

2. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск» от 22.05.2024

3. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: _____ - _____

4. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: _____

1. внесение изменений в карту градостроительного зонирования в части установления зоны О2 для земельного участка с кадастровым номером 51:27:0030404:27;

2. для земельного участка с кадастровым номером 51:27:0040101:1, территориальная зона СХ1, дополнить перечень основных видов разрешенного использования земельных участков пунктом «ведение садоводства (13.2)»

5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

1. в соответствии с данными ЕГРН 26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242680488 правообладателем земельного участка с кадастровым номером 51:27:0030404:27 является муниципальное образование ЗАТО город Заозерск, в рамках реализации мероприятий Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктур закрытых административно-территориальных образований Мурманской области и населенных пунктов Мурманской области с дислокацией военных формирований осуществлен снос здания спортивного корпуса с бассейном, ранее принадлежащего Министерству обороны Российской Федерации, земельный участок планируется использовать под спортивную площадку, в связи с чем, необходимо вместо территориальной зоны Сп2 (зона специального назначения, связанная с государственными объектами) установить территориальную зону О2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

2. в целях предоставления мер социальной поддержки для семей мобилизованных граждан и участников специальной военной операции необходимо для зоны СХ1 (зона сельскохозяйственных угодий) дополнить перечень основных видов разрешенного использования земельных участков пунктом «ведение садоводства (13.2)».

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту «Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск» признать состоявшимися.

2. По результатам публичных слушаний принято решение одобрить проект «Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск» с учетом поступивших предложений и направить его для утверждения в уполномоченный орган – Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области.

3. Заключение о результатах публичных слушаний разместить в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Западная Лица».

Заместитель председателя организационного комитета
(должность сотрудника организатора публичных слушаний)


(подпись)

В.Г. Парфенюк
(фамилия, и.о.)