

Приложение № 5  
к договору управления  
многоквартирными домами по лоту №1  
от « 30 » мая 2023 г.

Форма отчета № \_\_\_\_\_  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ЗАТО город Заозерск

« \_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Период с « \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г по « \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Адрес МКД: г. Заозерск, улица (переулок) \_\_\_\_\_ № дома \_\_\_\_\_

Категория: жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом (без), газ (без):

Общая площадь помещений в доме: \_\_\_\_\_ кв.м. Общая площадь жилых помещений: \_\_\_\_\_ кв.м.

Муниципальная собственность: \_\_\_\_\_ кв.м. Общая площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

1. Выполненные работы:

Наименование, работ и услуг	Перечень проведенных работ	Период выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения	Объем	Сумма
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:					
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:					
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:					
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:					
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:					



проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки); удаление воздуха из системы отопления;									
промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.									
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:									
21. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:									
22. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:									
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме									
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:									
24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства( очистка, мелкий ремонт, покраска ограждений, скамеек, номерных знаков, прочих элементов), иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года (7 мес.):									
25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (5 мес.):									
26. Работы по обеспечению содержания контейнерных площадок и вывоза бытовых отходов.									
27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.									
28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.									
29. Расходы на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.									
IV. Управление многоквартирным домом: - количество обращений нанIMATEЛЕЙ, собственников о									

<p>ненадлежащем содержании;</p> <p>- задолженность нанимателей, собственников по МКД на начало года;</p> <p>- Начислено всего:</p> <p>- Оплачено всего:</p> <p>Задолженность нанимателей, собственников на конец года:</p> <p>Задолженность УК перед поставщиками ЖКУ на конец года:</p> <p>Сведения о нарушениях выявленных органами надзора, уполномоченными контролировать деятельность УК:</p>				
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

За период с «\_\_\_» 20\_\_ г. по «\_\_\_» 20\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим/ненадлежащим качеством, расчетная стоимость работ/услуг по каждому из наименований выполняемых/оказываемых услуг, приходящаяся на кв.м меняется в соответствии с текущими потребностями в работах/услугах на многоквартирном доме.

Управляющая компания: \_\_\_\_\_  
 М.п. \_\_\_\_\_