



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 03 » ноября 2022 г.

№ 193

г. Мурманск

**О разработке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке ЗАТО город Заозерск

от 20.10.2022 приказываю:

1. Разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 26.07.2021 № 43-2936 (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 08.05.2018 № 78-3704), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию ЗАТО город Заозерск.

3. Рекомендовать администрации ЗАТО город Заозерск опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного

самоуправления ЗАТО город Заозерск и разместить на официальном сайте ЗАТО город Заозерск в сети Интернет.

4. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщение о принятии решения о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 26.07.2021 № 43-2936 (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 08.05.2018 № 78-3704).

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. заместителя Губернатора
Мурманской области - министра
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



Н.О. Губинский

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 03 » ноября 2022 г. № 193

Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки
ЗАТО город Заозерск

№ п/п	Глава, раздел, пункт, статья	Действующая редакция градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Раздел I, глава I, статья 1, пункт 1, подпункт 1; подпункт 3; подпункт 5; подпункт 7; подпункт 10; подпункт 26; подпункт 29	Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск не соответствуют нормам действующего законодательства Российской Федерации	Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск привести в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки
ЗАТО город Заозерск

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1	2	3	4	5
1	51:27:0010101:59	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	Территория общего пользования – зона природного ландшафта	(Т) Зона транспортной инфраструктуры
2	51:27:0010101	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	Территория общего пользования – зона природного ландшафта	(Т) Зона транспортной инфраструктуры

3	51:27:0030201:131	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	Территория общего пользования – зона природного ландшафта	(О2) Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
4	51:27:0000000:320	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	(СП2) Зона специального назначения, связанной с государственными объектами	(Т) Зона транспортной инфраструктуры
5	51:27:0060101:184	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	(СП2) Зона специального назначения, связанной с государственными объектами	(Т) Зона транспортной инфраструктуры
6	51:27:0010102	Мурманская область, городской округ ЗАТО город Заозерск	Территория общего пользования – зона природного ландшафта	(СП 1) Зона специального назначения, связанная с захоронениями