

СРО "Объединение проектировщиков "УниверсалПроект"
Выписка № 0079.21-2019-0571036001-П-154

Заказчик: МКУ «Управление городским хозяйством»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию
автомобильной дороги от города Заозерск до губы Большая Лопаткина**

Том 3

Проект межевания территории

15.20-ЭА-ПМТ.3



СРО "Объединение проектировщиков "УниверсалПроект"
Выписка № 0079.21-2019-0571036001-П-154

Заказчик: МКУ «Управление городским хозяйством»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию
автомобильной дороги от города Заозерск до губы Большая Лопаткина

Том 3

Проект межевания территории

15.20-ЭА-ПМТ.3

Главный инженер проекта:


Е. В. Наумов

Генеральный директор:


А. А. Денисова



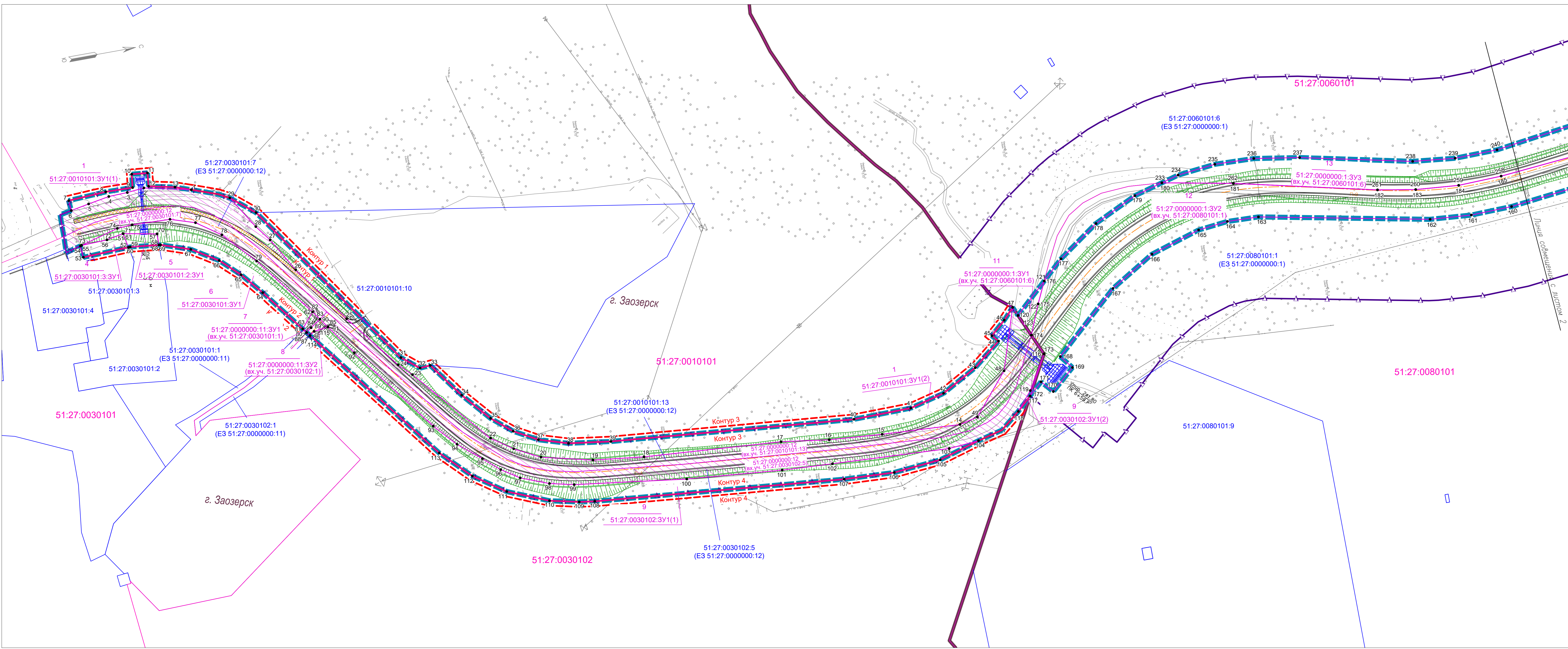
Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	Титульный лист	
15.20-ЭА-ПМТ.3-СП	Содержание	3
15.20-ЭА-ПМТ.3-С	Состав проекта	4
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	5
15.20-ЭА-ПМТ.3-1	Чертеж межевания территории М 1:1000	6
	Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"	9
15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ	Пояснительная записка	10
Приложение 1	Перечень земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы размещения Объекта	27

Инд. № подл.							Подп. и дата	Взам. инв. №	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
	Разработал		Наумов			12.20			
	Проверил		Денисов			12.20			
	Т. контроль								
	Н. контр.		Денисов			12.20			
15.20-ЭА-ПМТ.3-С									
СОДЕРЖАНИЕ							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
 ООО «СЕРВИС ПРОЕКТ ПЛЮС»									

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечания
Проект планировки территории			
1	15.20-ЭА-ППТ.1	Том 1. Проект планировки территории	
2	15.20-ЭА-ППТ.2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Проект межевания территории			
3	15.20-ЭА-ПМТ.3	Том 3. Проект межевания территории	
4	15.20-ЭА-ПМТ.4	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

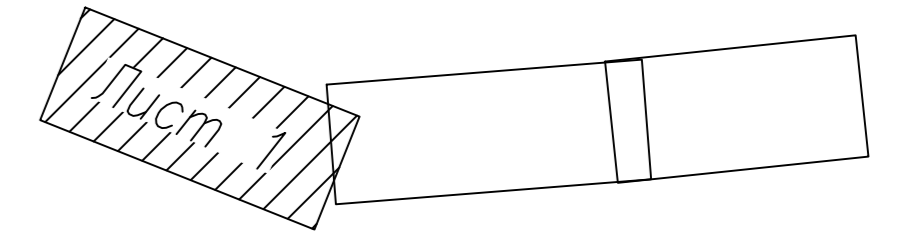
Инд. № подл.							Подп. и дата	Взам. инв. №	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
	Разработал	Наумов				12.20	СОСТАВ ПРОЕКТА  ООО «СЕРВИС ПРОЕКТ ПЛЮС»		
	Проверил	Денисов				12.20			
	Т. контроль								
	Н. контр.	Денисов				12.20			
15.20-ЭА-ПМТ.3-СП							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1

РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»



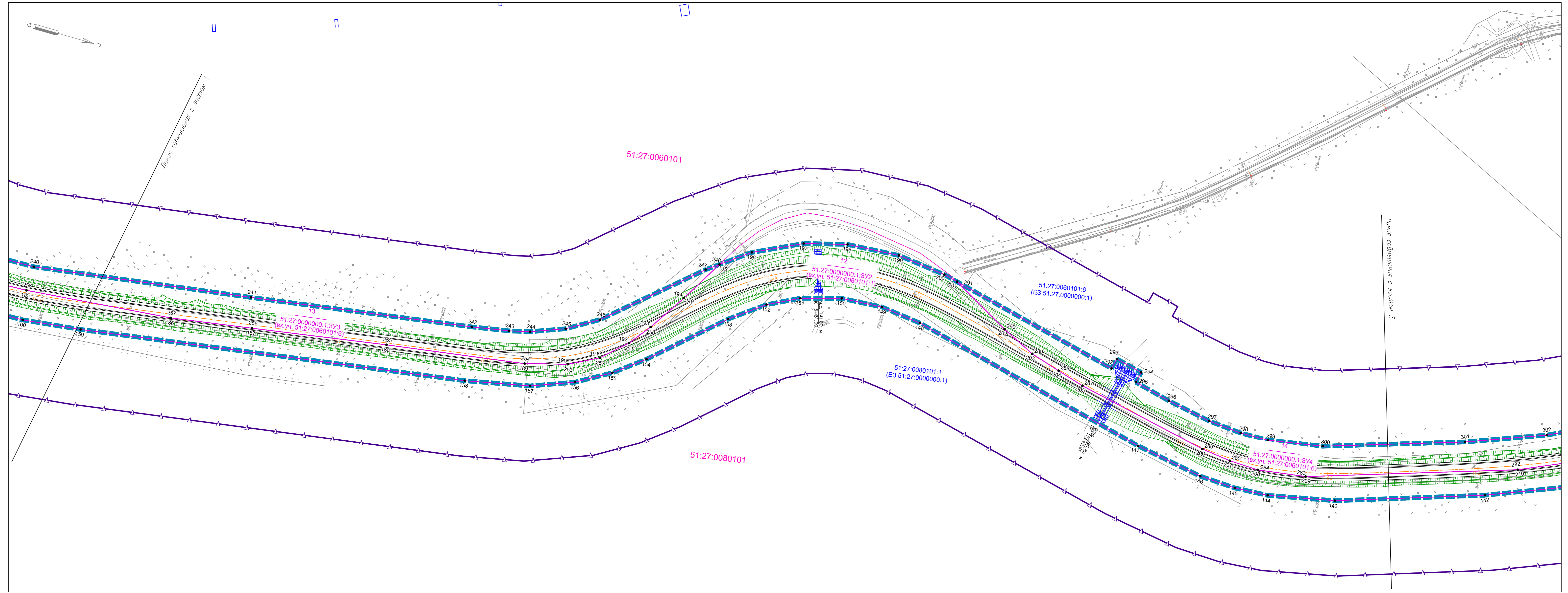
- Условные обозначения:**
- — — Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - — — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — — Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - - - - - Линия отступа от красных линий
 - 51:27:0030101:2 Граница и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 51:27:0030101 Граница кадастровых кварталов, их номера
 - — — Граница населенных пунктов
 - 1 Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера характерных точек
 - 51:27:0000000:11:3У1 Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН, входящих в отвод
 - — — Пк 0 Ось проектируемой дороги, проектный пикетаж
 - ▨ Проезжая часть основной ход
 - ▨ Тропуар и посадочные площадки
 - — — Граница проезжей части и обочины
 - ▨ Водопропускные трубы

Схема расположения листов



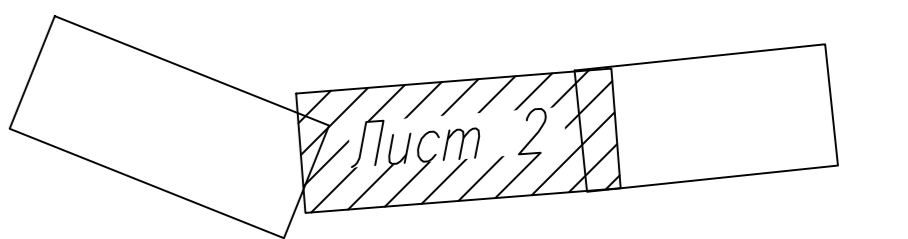
				15.20-ЭА-ПМТ.3-1				
				Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию автомобильной дороги от города Заозерск до г/дз Большая Лопаткина				
Изм.	Квал.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Иванов			07.20		П	1	3
Проверил	Иванов			07.20				
Н.контроль	Иванов			07.20				
ГИП	Денисов			07.20	Чертеж межевания территории М 1:1000			
						ООО "Сервис Проект Плюс"		

Разработано
 Взам. инж. №
 Подп. и дата
 Инж. № разр.



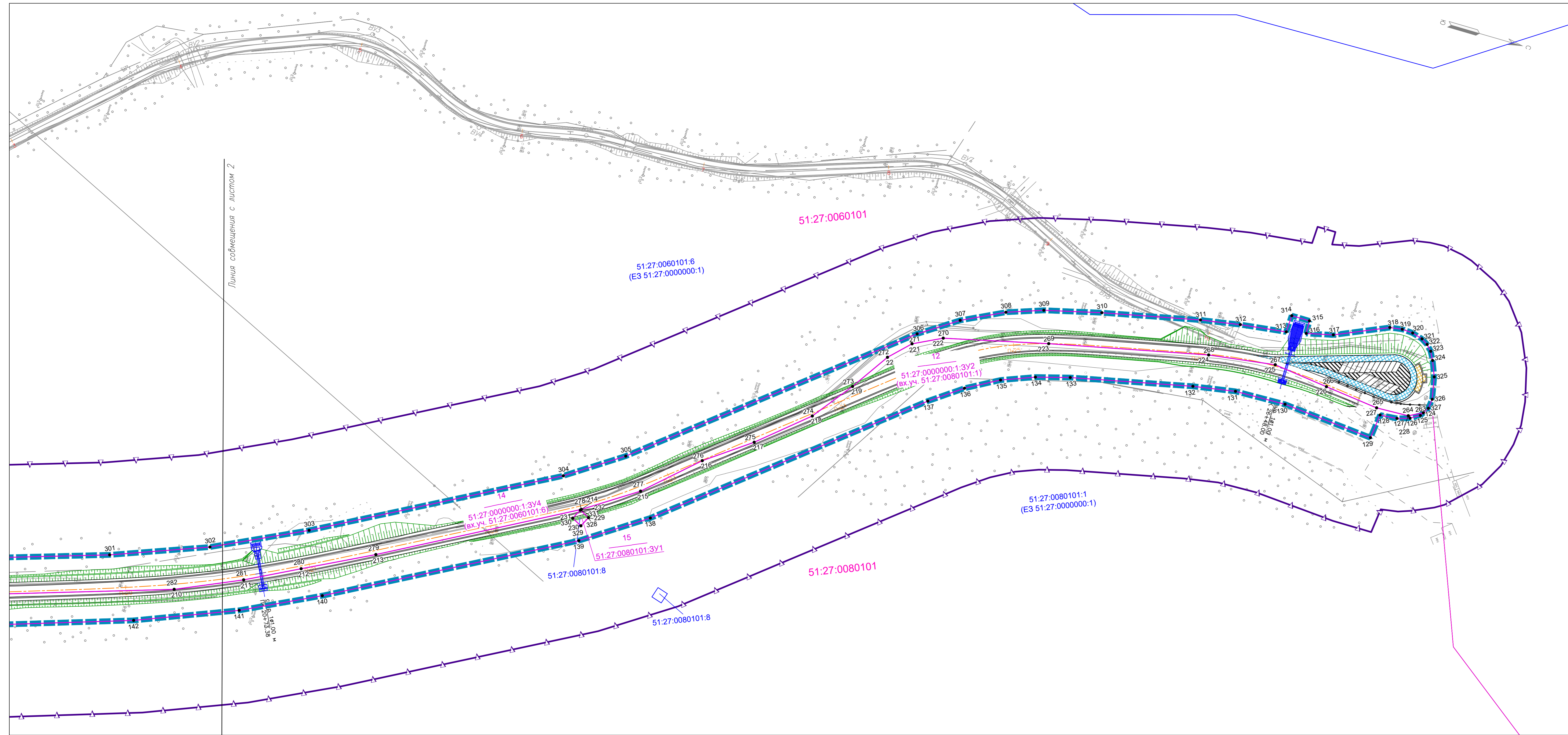
- Условные обозначения:
- ▬▬▬▬ Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - ▬▬▬▬ Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - ▬▬▬▬ Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - - - - - Линия отступа от красных линий
 - 51:27:0030101:2 Граница и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕФРН
 - 51:27:0030101 Граница кадастровых кварталов, их номера
 - ▬▬▬▬ Границы населенных пунктов
 - 1
51:27:0010101:3К(1) Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд, номера характерных точек
 - 51:27:0060101:6
51:27:0030101:7 Границы существующих земельных участков по сведениям ЕФРН, входящих в отвод
 - ▬▬▬▬ Пк 0 Ось проектируемой дороги, проектный пикетаж
 - ▬▬▬▬ Проезжая часть основной ход
 - ▬▬▬▬ Тротуар и посадочные площадки
 - ▬▬▬▬ Граница проезжей части и обочины
 - ▬▬▬▬ Водопропускные трубы

Схема расположения листов



15.20-ЭА-ПМТ.3-1				
Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию автомобильной дороги от города Заозерск до губы Большая Лопаткина				
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись
Разработал	Иванов			07.20
Проверил	Иванов			07.20
Н.контроль	Иванов			07.20
ГИП	Денисов			07.20
Проект межевания территории			Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1:1000			П	2
000 "Сервис Проект Плюс"			Листов	3

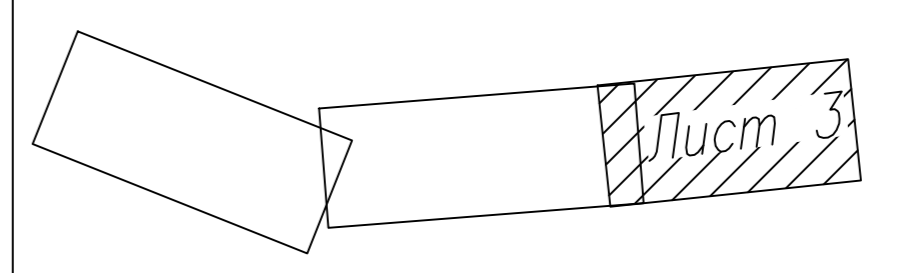
Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



Условные обозначения:

- ▬▬▬▬ Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- ▬▬▬▬ Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ▬▬▬▬ Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - - - Линия отступа от красных линий
- ▬▬▬▬ 51:27:0030101:2 Граница и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- ▬▬▬▬ 51:27:0030101 Граница кадастровых кварталов, их номера
- ▬▬▬▬ Границы населенных пунктов
- ▬▬▬▬ 1 Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд, номера характерных точек
- ▬▬▬▬ 51:27:0080101:3Y1(1) Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН, входящих в отвод
- ▬▬▬▬ Пик 0 Ось проектируемой дороги, проектный пикетаж
- ▬▬▬▬ Проезжая часть основной ход
- ▬▬▬▬ Тротуар и посадочные площадки
- ▬▬▬▬ Граница проезжей части и обочины
- ▬▬▬▬ Водопрпускные трубы

Схема расположения листов




				15.20-ЭА-ПМТ.3-1		
				Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию автомобильной дороги от города Заозерск до д/ва Большая Лопаткина		
				Проект межевания территории		
				Чертеж межевания территории М 1:1000		
Изм.	Квал.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Иванов				07.20	
Проверил	Иванов				07.20	
Н.контроль	Иванов				07.20	
ГИП	Денисов				07.20	
				Статус	Лист	Листов
				П	3	3
				000 "Сервис Проект Плюс"		

Сделано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

РАЗДЕЛ 2
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

Оглавление

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАТКОВ	2
2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	3
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ	13
4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	17

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ			
Изм. № подл.						ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист	Листов
							П	1	17
							 ООО «СЕРВИС ПРОЕКТ ПЛЮС»		
Разработал	Наумов				12.20				
Проверил	Денисов				12.20				
Т. контроль									
Н. контр.	Денисов				12.20				

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАТКОВ

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания проходит по землям муниципальной и государственной собственности. Участки будут сформированы путем раздела и образования из государственной собственности. Переход права будет осуществлен путем предоставления земельных участков из земель РФ в собственность Муниципального образования "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области".

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации под территориями общего пользования понимаются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Все образуемые земельные участки будут отнесены к территориям общего пользования.

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков/кварталов, из которых образуются земельные участки	Кадастровый номер единого землепользования	условные номера образуемых земельных участков	площадь образуемых земельных участков	Способ образования земельного участка
1	51:27:0010101	-	51:27:0010101:3У1(1) 51:27:0010101:3У1(2)	6036	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	51:27:0030101:3	-	51:27:0030101:3:3У1	214	Раздел
5	51:27:0030101:2	-	51:27:0030101:2:3У1	151	Раздел
6	51:27:0030101	-	51:27:0030101:3У1	1704	Раздел
7	51:27:0030101:1	51:27:0000000:11	51:27:0000000:11:3У1	55	Раздел
8	51:27:0030102:1	51:27:0000000:11	51:27:0000000:11:3У2	49	Раздел
9	51:27:0030102	-	51:27:0030102:3У1(1) 51:27:0030102:3У1(2)	4245	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков/кварталов, из которых образуются земельные участки	Кадастровый номер единого землепользования	условные номера образуемых земельных участков	площадь образуемых земельных участков	Способ образования земельного участка
11	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У1	177	Раздел
12	51:27:0060101:1	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У2	42060	Раздел
13	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У3	12100	Раздел
14	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У4	21167	Раздел
15	51:27:0080101	-	51:27:0080101:3У1	36	Исправление реестровой ошибки ЗУ 51:27:0080101:8/Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности*

* - Согласно сведениям из ЕГРН правообладатель земельного участка с кадастровым номером 51:27:0080101:8 отсутствует, вид разрешенного использования земельного участка - Под опоры воздушных линий.

В границах контура многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 51:27:0080101:8, попадающим в границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, согласно инженерно-геодезическим изысканиям, опора воздушной линии электропередач отсутствует.

В рамках подготовки проекта межевания рекомендовано провести работы по устранению реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 51:27:0080101:8 и образовать на месте ликвидируемого контура новый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер 1 (51:27:0010101:3У1)

№ точки	X	Y
51:27:0010101:3У1(1)		
1	692226,92	1416149,52
2	692198,43	1416143,26

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

3	692187,91	1416144,27
4	692176,29	1416144,65
5	692163,26	1416146,97
6	692152,09	1416149,08
7	692151,62	1416142,78
8	692174,99	1416141,50
9	692191,67	1416141,84
10	692192,62	1416133,67
11	692202,27	1416134,63
12	692201,45	1416142,85
13	692217,34	1416146,20
51:27:0010101:3У1(2)		
14	692665,96	1416375,40
15	692617,86	1416372,83
16	692585,25	1416370,36
17	692555,93	1416366,32
18	692471,42	1416360,54
19	692440,24	1416356,88
20	692409,11	1416349,46
21	692393,50	1416341,42
22	692380,70	1416332,51
23	692340,41	1416285,54
24	692332,82	1416278,04
25	692306,73	1416244,55
26	692281,29	1416209,39
27	692269,09	1416188,49
28	692261,85	1416178,90
29	692249,35	1416158,71
30	692263,55	1416170,43
31	692335,26	1416273,94
32	692345,73	1416282,39
33	692352,22	1416281,88
34	692367,96	1416303,35
35	692382,90	1416320,49
36	692395,14	1416330,73
37	692409,41	1416338,61
38	692427,26	1416344,09
39	692453,06	1416347,60
40	692602,44	1416360,70
41	692638,04	1416360,13
42	692659,45	1416354,78
43	692681,39	1416342,73
44	692698,39	1416329,15

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

45	692694,92	1416325,19
46	692704,09	1416317,14
47	692710,58	1416310,34
48	692698,49	1416347,73
49	692677,36	1416372,84

S= 6036 кв.м

Условный номер 4 (51:27:0030101:3:3У1)

№ точки	X	Y
51	692180,81	1416168,66
52	692182,66	1416177,54
53	692154,28	1416178,68
54	692153,75	1416171,46
55	692154,50	1416171,25
56	692170,42	1416170,68

S= 214 кв.м

Условный номер 5 (66:06:4501021:3У1)

№ точки	X	Y
57	692201,36	1416172,55
58	692201,34	1416179,43
59	692183,75	1416177,50
60	692182,66	1416177,54
61	692180,81	1416168,66

S= 151 кв.м

Условный номер 6 (51:27:0030101:3У1)

№ точки	X	Y
62	692286,89	1416236,69
63	692279,07	1416245,92
64	692258,87	1416219,60
65	692247,74	1416206,40
66	692236,08	1416195,47
67	692220,11	1416185,55
68	692202,31	1416179,54
69	692201,34	1416179,43
70	692201,36	1416172,55
71	692180,81	1416168,66
72	692170,42	1416170,68
73	692154,50	1416171,25
74	692177,98	1416164,89
75	692187,34	1416164,34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ	Лист
							5

76	692210,80	1416165,11
77	692225,85	1416169,96
78	692240,49	1416180,18
79	692258,60	1416199,80

S= 1704 кв.м

Условный номер 7 (51:27:0000000:11:3У1)

№ точки	X	Y
80	692281,04	1416248,50
81	692279,07	1416245,92
82	692286,89	1416236,69
83	692290,56	1416241,87
84	692284,28	1416246,08

S= 55 кв.м

Условный номер 8 (51:27:0000000:11:3У2)

№ точки	X	Y
85	692294,52	1416247,46
86	692285,70	1416248,60
87	692282,76	1416250,73
88	692281,04	1416248,50
89	692284,28	1416246,08
90	692290,56	1416241,87

S= 49 кв.м

Условный номер 9 (51:27:0030102:3У1)

№ точки	X	Y
51:27:0010101:3У1(1)		
91	692294,52	1416247,46
92	692307,59	1416265,91
93	692347,35	1416318,96
94	692359,74	1416332,53
51:27:0010101:3У1(2)		
95	692373,58	1416343,99
96	692383,42	1416352,60
97	692394,28	1416359,75
98	692411,40	1416366,34
99	692426,22	1416369,72
100	692494,85	1416378,61
101	692553,54	1416383,64
102	692584,61	1416385,27

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

103	692656,89	1416388,76
104	692675,40	1416387,23
105	692650,14	1416394,64
106	692621,01	1416397,28
107	692590,00	1416395,88
108	692436,77	1416382,08
109	692427,35	1416380,73
110	692409,50	1416376,77
111	692384,67	1416366,54
112	692365,55	1416353,38
113	692348,10	1416335,89
114	692282,76	1416250,73
115	692285,70	1416248,60
116	692724,48	1416341,86
117	692711,48	1416365,83
118	692702,67	1416373,86
119	692712,17	1416362,57

S= 4245 кв.м

Условный номер 11 (51:27:0000000:1:3У1)

№ точки	X	Y
120	692712,98	1416315,78
121	692732,55	1416297,79
122	692726,38	1416311,00
123	692718,87	1416329,14

S= 177 кв.м

Условный номер 12 (51:27:0000000:1:3У2)

№ точки	X	Y
124	694625,05	1415846,16
125	694623,93	1415847,96
126	694618,99	1415850,98
127	694612,25	1415853,08
128	694602,97	1415853,84
129	694601,45	1415867,06
130	694552,09	1415862,63
131	694524,44	1415863,41
132	694501,60	1415867,23
133	694436,71	1415881,24
134	694418,57	1415886,28
135	694400,99	1415893,07
136	694383,52	1415902,79
137	694366,45	1415914,98

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ

Лист

7

138	694240,36	1416017,54
139	694206,66	1416040,10
140	694082,05	1416107,41
141	694041,20	1416127,56
142	693988,00	1416148,72
143	693893,27	1416179,59
144	693849,43	1416188,45
145	693827,24	1416189,72
146	693802,97	1416188,52
147	693757,74	1416180,50
148	693596,23	1416142,04
149	693569,16	1416138,75
150	693541,80	1416140,58
151	693515,41	1416148,03
152	693494,99	1416158,31
153	693473,06	1416174,52
154	693428,38	1416215,00
155	693409,08	1416229,84
156	693386,85	1416242,73
157	693358,99	1416253,27
158	693316,29	1416261,86
159	693061,93	1416299,26
160	693023,20	1416303,74
161	692997,96	1416304,48
162	692972,57	1416302,57
163	692869,06	1416282,39
164	692849,80	1416281,76
165	692831,44	1416283,77
166	692800,61	1416293,35
167	692773,35	1416309,80
168	692734,04	1416345,27
169	692740,19	1416353,18
170	692725,99	1416365,65
171	692719,63	1416358,40
172	692711,48	1416365,83
173	692724,48	1416341,86
174	692718,87	1416329,14
175	692726,38	1416311,00
176	692732,55	1416297,79
177	692745,13	1416286,23
178	692770,11	1416268,64
179	692796,67	1416256,08
180	692814,40	1416251,24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

181	692857,54	1416259,37
182	692943,96	1416279,05
183	692967,11	1416283,01
184	692993,55	1416285,13
185	693020,22	1416284,19
186	693117,25	1416275,45
187	693171,08	1416267,19
188	693259,84	1416253,26
189	693351,44	1416240,04
190	693379,30	1416232,49
191	693398,42	1416222,57
192	693414,24	1416207,94
193	693425,10	1416193,77
194	693441,09	1416169,29
195	693457,64	1416141,27
196	693476,07	1416127,68
197	693507,52	1416112,53
198	693535,66	1416105,11
199	693570,49	1416102,77
200	693602,94	1416106,67
201	693612,34	1416108,90
202	693651,31	1416130,48
203	693673,45	1416141,18
204	693693,35	1416147,15
205	693711,26	1416152,37
206	693799,33	1416170,78
207	693818,98	1416173,27
208	693838,39	1416174,01
209	693870,23	1416169,54
210	694004,32	1416126,50
211	694038,90	1416111,07
212	694067,01	1416096,64
213	694103,58	1416077,99
214	694203,30	1416023,52
215	694231,21	1416005,10
216	694258,57	1415979,97
217	694282,70	1415962,55
218	694308,82	1415940,16
219	694325,24	1415918,77
220	694338,93	1415898,37
221	694349,62	1415887,67
222	694364,95	1415880,01
223	694420,43	1415866,94

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

224	694505,05	1415848,61
225	694541,02	1415843,64
226	694570,89	1415847,26
227	694600,07	1415850,65
228	694617,72	1415849,97
229	694208,21	1416026,71
230	694205,50	1416032,06
231	694200,15	1416029,36
232	694202,85	1416024,00

S= 42060 кв.м

Условный номер 13 (51:27:0000000:1:3У3)

№ точки	X	Y
233	692814,40	1416251,24
234	692825,03	1416248,34
235	692848,41	1416245,79
236	692872,61	1416246,57
237	692900,39	1416250,97
238	692968,33	1416265,61
239	692994,39	1416268,35
240	693020,58	1416267,84
241	693164,78	1416247,76
242	693310,96	1416226,26
243	693335,45	1416222,00
244	693349,10	1416218,65
245	693371,23	1416210,30
246	693391,53	1416198,19
247	693449,78	1416147,07
248	693457,64	1416141,27
249	693441,09	1416169,29
250	693425,10	1416193,77
251	693414,24	1416207,94
252	693398,42	1416222,57
253	693379,30	1416232,49
254	693351,44	1416240,04
255	693259,84	1416253,26
256	693171,08	1416267,19
257	693117,25	1416275,45
258	693020,22	1416284,19
259	692993,55	1416285,13
260	692967,11	1416283,01
261	692943,96	1416279,05

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ

262	692857,54	1416259,37
-----	-----------	------------

S= 12100 кв.м

Условный номер 14 (51:27:0000000:1:3У4)

№ точки	X	Y
263	694625,05	1415846,16
264	694617,72	1415849,97
265	694600,07	1415850,65
266	694570,89	1415847,26
267	694541,02	1415843,64
268	694505,05	1415848,61
269	694420,43	1415866,94
270	694364,95	1415880,01
271	694349,62	1415887,67
272	694338,93	1415898,37
273	694325,24	1415918,77
274	694308,82	1415940,16
275	694282,70	1415962,55
276	694258,57	1415979,97
277	694231,21	1416005,10
278	694203,30	1416023,52
279	694103,58	1416077,99
280	694067,01	1416096,64
281	694038,90	1416111,07
282	694004,32	1416126,50
283	693870,23	1416169,54
284	693838,39	1416174,01
285	693818,98	1416173,27
286	693799,33	1416170,78
287	693711,26	1416152,37
288	693693,35	1416147,15
289	693673,45	1416141,18
290	693651,31	1416130,48
291	693612,34	1416108,90
292	693726,73	1416136,04
293	693728,35	1416129,01
294	693746,38	1416133,17
295	693744,72	1416140,38
296	693769,13	1416146,17
297	693798,64	1416151,73
298	693820,86	1416153,65
299	693839,40	1416153,23
300	693875,52	1416147,07

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ

Лист

11

301	693965,68	1416118,36
302	694016,46	1416099,14
303	694065,33	1416075,52
304	694188,84	1416008,82
305	694218,22	1415989,15
306	694350,75	1415881,73
307	694371,01	1415868,22
308	694393,49	1415857,09
309	694412,88	1415850,36
310	694443,30	1415842,83
311	694495,50	1415831,74
312	694516,89	1415828,07
313	694541,78	1415824,91
314	694542,16	1415815,67
315	694552,16	1415815,67
316	694552,35	1415822,70
317	694566,62	1415819,37
318	694594,81	1415807,00
319	694601,50	1415806,01
320	694607,47	1415806,38
321	694613,21	1415808,03
322	694616,69	1415810,14
323	694619,58	1415813,12
324	694621,96	1415817,60
325	694625,29	1415825,91
326	694627,60	1415837,83
327	694626,98	1415843,08

S= 21167 кв.м

Условный номер 15 (51:27:0080101:3У1)

№ точки	X	Y
328	694208,21	1416026,71
329	694205,50	1416032,06
330	694200,15	1416029,36
331	694202,85	1416024,00

S= 36 кв.м

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ

**3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ,
СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ
ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ
ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ**

Номер точки	X	Y
1	692144,85	1416150,45
2	692152,09	1416149,08
3	692151,62	1416142,78
4	692174,99	1416141,50
5	692191,67	1416141,84
6	692192,62	1416133,67
7	692202,27	1416134,63
8	692201,45	1416142,85
9	692217,34	1416146,20
10	692226,92	1416149,52
11	692242,69	1416155,18
12	692249,35	1416158,71
13	692263,55	1416170,43
14	692335,26	1416273,94
15	692345,73	1416282,39
16	692352,22	1416281,88
17	692367,96	1416303,35
18	692382,90	1416320,49
19	692395,14	1416330,73
20	692409,41	1416338,61
21	692427,26	1416344,09
22	692453,06	1416347,60
23	692602,44	1416360,70
24	692638,04	1416360,13
25	692659,45	1416354,78
26	692681,39	1416342,73
27	692698,39	1416329,15
28	692694,92	1416325,19
29	692704,09	1416317,14
30	692710,58	1416310,34
31	692712,98	1416315,78
32	692732,55	1416297,79
33	692745,13	1416286,23
34	692770,11	1416268,64
35	692796,67	1416256,08
36	692814,40	1416251,24
37	692825,03	1416248,34

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.

Номер точки	X	Y
38	692848,41	1416245,79
39	692872,61	1416246,57
40	692900,39	1416250,97
41	692968,33	1416265,61
42	692994,39	1416268,35
43	693020,58	1416267,84
44	693164,78	1416247,76
45	693310,96	1416226,26
46	693335,45	1416222,00
47	693349,10	1416218,65
48	693371,23	1416210,30
49	693391,53	1416198,19
50	693449,78	1416147,07
51	693457,64	1416141,27
52	693476,07	1416127,68
53	693507,52	1416112,53
54	693535,66	1416105,11
55	693570,49	1416102,77
56	693602,94	1416106,67
57	693612,34	1416108,90
58	693726,73	1416136,04
59	693728,35	1416129,01
60	693746,38	1416133,17
61	693744,72	1416140,38
62	693769,13	1416146,17
63	693798,64	1416151,73
64	693820,86	1416153,65
65	693839,40	1416153,23
66	693875,52	1416147,07
67	693965,68	1416118,36
68	694016,46	1416099,14
69	694065,33	1416075,52
70	694188,84	1416008,82
71	694218,22	1415989,15
72	694350,75	1415881,73
73	694371,01	1415868,22
74	694393,49	1415857,09
75	694412,88	1415850,36
76	694443,30	1415842,83
77	694495,50	1415831,74
78	694516,89	1415828,07
79	694541,78	1415824,91
80	694542,16	1415815,67
81	694552,16	1415815,67

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Номер точки	X	Y
82	694552,35	1415822,70
83	694566,62	1415819,37
84	694594,81	1415807,00
85	694601,50	1415806,01
86	694607,47	1415806,38
87	694613,21	1415808,03
88	694616,69	1415810,14
89	694619,58	1415813,12
90	694621,96	1415817,60
91	694625,29	1415825,91
92	694627,60	1415837,83
93	694626,98	1415843,08
94	694625,05	1415846,16
95	694623,93	1415847,96
96	694618,99	1415850,98
97	694612,25	1415853,08
98	694602,97	1415853,84
99	694601,45	1415867,06
100	694552,09	1415862,63
101	694524,44	1415863,41
102	694501,60	1415867,23
103	694436,71	1415881,24
104	694418,57	1415886,28
105	694400,99	1415893,07
106	694383,52	1415902,79
107	694366,45	1415914,98
108	694240,36	1416017,54
109	694206,66	1416040,10
110	694082,05	1416107,41
111	694041,20	1416127,56
112	693988,00	1416148,72
113	693893,27	1416179,59
114	693849,43	1416188,45
115	693827,24	1416189,72
116	693802,97	1416188,52
117	693757,74	1416180,50
118	693596,23	1416142,04
119	693569,16	1416138,75
120	693541,80	1416140,58
121	693515,41	1416148,03
122	693494,99	1416158,31
123	693473,06	1416174,52
124	693428,38	1416215,00
125	693409,08	1416229,84

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ	Лист
							15

Номер точки	X	Y
126	693386,85	1416242,73
127	693358,99	1416253,27
128	693316,29	1416261,86
129	693061,93	1416299,26
130	693023,20	1416303,74
131	692997,96	1416304,48
132	692972,57	1416302,57
133	692869,06	1416282,39
134	692849,80	1416281,76
135	692831,44	1416283,77
136	692800,61	1416293,35
137	692773,35	1416309,80
138	692734,04	1416345,27
139	692740,19	1416353,18
140	692725,99	1416365,65
141	692719,63	1416358,40
142	692711,48	1416365,83
143	692702,67	1416373,86
144	692690,85	1416383,36
145	692675,40	1416387,23
146	692650,14	1416394,64
147	692621,01	1416397,28
148	692590,00	1416395,88
149	692436,77	1416382,08
150	692427,35	1416380,73
151	692409,50	1416376,77
152	692384,67	1416366,54
153	692365,55	1416353,38
154	692348,10	1416335,89
155	692282,76	1416250,73
156	692281,04	1416248,50
157	692279,07	1416245,92
158	692258,87	1416219,60
159	692247,74	1416206,40
160	692236,08	1416195,47
161	692220,11	1416185,55
162	692202,31	1416179,54
163	692201,34	1416179,43
164	692183,75	1416177,50
165	692154,28	1416178,68
166	692153,75	1416171,46
167	692144,49	1416173,96
168	692144,52	1416171,79
169	692144,79	1416163,94

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15.20-ЭА-ПМТ.3-ПЗ	Лист
							16

4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектом предусмотрено установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540.

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/квартала из которого образуется земельный участок	Кадастровый номер единого землепользования	условные номера образуемых земельных участков	Разрешенное использование
1	51:27:0010101	-	51:27:0010101:3У1(1) 51:27:0010101:3У1(2)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
4	51:27:0030101:3	-	51:27:0030101:3:3У1	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
5	51:27:0030101:2	-	51:27:0030101:2:3У1	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
6	51:27:0030101	-	51:27:0030101:3У1	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
7	51:27:0030101:1	51:27:0000000:11	51:27:0000000:11:3У1	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
8	51:27:0030102:1	51:27:0000000:11	51:27:0000000:11:3У2	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
9	51:27:0030102	-	51:27:0030102:3У1(1) 51:27:0030102:3У1(2)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
11	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У1	7.2 Автомобильный транспорт
12	51:27:0060101:1	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У2	7.2 Автомобильный транспорт
13	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У3	7.2 Автомобильный транспорт
14	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	51:27:0000000:1:3У4	7.2 Автомобильный транспорт
15	51:27:0080101	-	51:27:0080101:3У1	7.2 Автомобильный транспорт

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
							Инд. № подл.

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы размещения линейного объекта

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/квартала (кадастровый номер входящего земельного участка)	Кадастровый номер единого землепользования	Площадь исходного земельного участка (площадь входящего земельного участка) (кв. метров)	Категория земель исходного земельного участка / категория лесов	Разрешенное использование исходного земельного участка	Право-обладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Обозначение (условный номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв. м	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	51:27:0010101	-	-	Земли населённых пунктов	-	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Неограниченная государственная собственность	51:27:0010101:3У1(1) 51:27:0010101:3У1(2)	6036	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	51:27:0010101:13	51:27:0000000:12	11812	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Собственность, № 51-51-08/001/2010-607 от 22.04.2010	-	-	-	-	-
3	51:27:0030101:7	51:27:0000000:12		Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Собственность, № 51-51-08/001/2010-607 от 22.04.2010	-	-	-	-	-
4	51:27:0030101:3	-	16024	Земли населённых пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Собственность, № 51-51-008-51/999/001/2015-152/2 от 18.01.2016	51:27:0030101:3:3У1	214	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Раздел
5	51:27:0030101:2	-	153099	Земли населённых пунктов	Транспорт	Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	-	51:27:0030101:2:3У1	151	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Раздел
6	51:27:0030101	-	-	Земли населённых пунктов	-	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Неограниченная государственная собственность	51:27:0030101:3У1	1704	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Раздел
7	51:27:0030101:1	51:27:0000000:11	12015	Земли населённых пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	Сведения о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо - Запада", ИНН: 7802312751	Аренда, №51-51-08/001/2008-009 с 05.02.2008 по 31.12.2055	51:27:0000000:11:3У1	55	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Раздел
8	51:27:0030102:1	51:27:0000000:11		Земли населённых пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	Сведения о правообладателе отсутствуют/ Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо - Запада", ИНН: 7802312751	Аренда, №51-51-08/001/2008-009 с 05.02.2008 по 31.12.2055	51:27:0000000:11:3У2	49	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Раздел
9	51:27:0030102	-	-	Земли населённых пунктов	-	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Неограниченная государственная собственность	51:27:0030102:3У1(1) 51:27:0030102:3У1(2)	4245	Земли населённых пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	51:27:0010101:13	51:27:0000000:12	11812	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Собственность, № 51-51-08/001/2010-607 от 22.04.2010	-	-	-	-	-
11	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	38521781	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Российская Федерация/ Федеральное государственное казенное учреждение "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7826001547"	Собственность, № 51-51-08/001/2008-053 от 14.02.2008/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 51-51-08/005/2014-630 от 12.05.2014	51:27:0000000:1:3У1	177	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2 Автомобильный транспорт	Раздел
12	51:27:0060101:1	51:27:0000000:1	1204830	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Российская Федерация/ Федеральное государственное казенное учреждение "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7826001547"	Собственность, № 51-51-08/001/2008-053 от 14.02.2008/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 51-51-08/005/2014-630 от 12.05.2014	51:27:0000000:1:3У2	42060	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2 Автомобильный транспорт	Раздел
13	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1	38521781	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Российская Федерация/ Федеральное государственное казенное учреждение "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7826001547"	Собственность, № 51-51-08/001/2008-053 от 14.02.2008/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 51-51-08/005/2014-630 от 12.05.2014	51:27:0000000:1:3У3	12100	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2 Автомобильный транспорт	Раздел
14	51:27:0060101:6	51:27:0000000:1		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Российская Федерация/ Федеральное государственное казенное учреждение "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7826001547"	Собственность, № 51-51-08/001/2008-053 от 14.02.2008/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 51-51-08/005/2014-630 от 12.05.2014	51:27:0000000:1:3У4	21167	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2 Автомобильный транспорт	Раздел
15	51:27:0080101	-	-	Земли населённых пунктов	-	Муниципальное образование "Закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области"	Неограниченная государственная собственность	51:27:0080101:3У1	36	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2 Автомобильный транспорт	Исправление реестровой ошибки ЗУ 51:27:0080101:8/Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности