

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту по проекту актуализированной Схемы**  
**теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года**  
**(актуализация на 2021 год).**

г. Заозерск

27 января 2021 года  
15.00

Поступило заявок на участие – 9.

Зарегистрировано участников – 7 человек, (согласно приложенному списку):

1. Представители Администрации ЗАТО город Заозерск и структурных подразделений – 1.
2. Представители предприятий и учреждений города – 6.

Председатель организационного комитета - Стромило Е.Н., начальник Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

**ВЕДУЩИЙ НА СЛУШАНИЯХ**

Стромило Е.Н., – начальник Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

**ДОКЛАДЧИК**

Сахно Л.А. – заведующий сектором по архитектуре и градостроительству Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

**СЕКРЕТАРЬ:**

Руднева О. С. – архитектора сектора архитектуры и градостроительства Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск

Организована прямая трансляция слушаний в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка [https://vk.com/club171749274?z=video-171749274\\_456239245%2Fdc62a191f63bcbe293%2Fpl\\_wall\\_-171749274](https://vk.com/club171749274?z=video-171749274_456239245%2Fdc62a191f63bcbe293%2Fpl_wall_-171749274)).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

«Проект актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год)».

**ХОД ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания открыл ведущий - председатель организационного комитета Стромило Е.Н., огласил повестку дня и регламент слушаний согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории ЗАТО город Заозерск, утвержденному решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск 08.12.2020 № 22-4049.

**Результаты голосования по регламенту слушаний: «за» - единогласно.**

**Стромило Е.Н.:** Постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 30 декабря 2020 № 867 27 января 2021 года в 15 час. 00 мин. назначено проведение публичных слушаний по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год).

Постановление Администрации ЗАТО город Заозерск от 30.12.2020 № 867 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год) год и проект Постановления Администрации ЗАТО город Заозерск «Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год)» опубликованы в газете «Западная Лица» от 15.01.2021 № 01 и размещены в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск.

Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний назначил ведущим на публичных слушаниях Стромило Е.Н., начальника Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск, секретарем – Рудневу О. С. – архитектора сектора архитектуры и градостроительства Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск. Основным докладчиком по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год) выступит Сахно Л.А. – заведующий сектором по архитектуре и градостроительству Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

В оргкомитет публичных слушаний было подано 9 заявок.  
Перед началом публичных слушаний зарегистрировались: 7 человек.

В адрес организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний предложений по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (ежегодная актуализация) в установленный срок поступила 1 (одна) заявка с замечаниями и предложениями.

Организационный комитет предлагает следующий регламент проведения публичных слушаний:

Докладчик: Сахно Л.А. – не более 20 мин.

Выступления: до 10 минут.

Повторные выступления: до 3-х минут.

Перерыв через 50 минут работы.

Вопросы к докладчику и к выступающим, только с разрешения ведущего публичных слушаний.

**Результаты голосования: «за» - единогласно.**

По вынесенному для обсуждения на публичных слушаниях вопросу слово для доклада было предоставлено Сахно Л.А. – заведующему сектором по архитектуре и градостроительству Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

Доклад по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год) - в приложении к протоколу публичных слушаний.

**Стромило Е.Н.:** у кого есть вопросы к докладчику?

Вопросов и предложений не последовало.

**Стромило Е.Н.:** итак, предлагаю в итоговом документе публичных слушаний по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 (актуализация на 2021 год) изложить следующее: рекомендовать Администрации ЗАТО город Заозерск утвердить проект актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на 2021 год с учетом поступивших замечаний и предложений от единой теплоснабжающей организации АО «МЭС».

**Результаты голосования: «за» - единогласно.**

**Стромило Е.Н.:** итак, итоговый документ публичных слушаний будет следующим:

**Итоговый документ**

- заключение по проекту актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город  
Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год)

**г. Заозерск**

**27 января 2021 года**

Заслушав основного докладчика - заведующего сектором по архитектуре и градостроительству Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск, обсудив проект постановления Администрации ЗАТО город Заозерск «Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года (актуализация на 2021 год),

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Администрации ЗАТО город Заозерск утвердить проект актуализированной Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на 2021 год с учетом поступивших замечаний и предложений от единой теплоснабжающей организации АО «МЭС».

**Результаты голосования: «за» - единогласно.**

На этом повестка дня публичных слушаний исчерпана, публичные слушания объявляю закрытыми.

Секретарь публичных слушаний



Руднева О.С.

Председатель организационного комитета  
публичных слушаний



Стромило Е.Н.



**Доклад**  
по проекту актуализированной схемы теплоснабжения ЗАТО город  
Заозерск Мурманской области на период до 2033 года  
(актуализация на 2021 год)

В соответствии с требованиями ст. 23 Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» в обязательном порядке осуществляется разработка, утверждение и ежегодная актуализация схем теплоснабжения.

Основная задача Схемы теплоснабжения – определение стратегии и единой политики перспективного развития систем теплоснабжения городского округа ЗАТО город Заозерск с учетом прогноза градостроительного развития до 2033 года.

Схема теплоснабжения (актуализация схемы теплоснабжения) разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования энергосберегающих технологий.

Цели выполнения ежегодной актуализации:

- учет предложений и замечаний, установленных по результатам рассмотрения схемы теплоснабжения;
- актуализация показателей схемы по фактическим данным за период с 2017 года;
- рассмотрение новых предложений и уточнение проектов, включенных в схему теплоснабжения;
- мониторинг и актуализация тарифных последствий;
- мониторинг и актуализация проектов схемы теплоснабжения;
- актуализация границ зон деятельности утвержденной ЕТО.

Схема актуализируется в отношении следующих данных:

- а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки;
- б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;
- в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
- г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;
- д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;

е) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;

з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;

ж) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;

и) финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработанный специализированной организацией ООО «ЯНЭНЕРГО» проект актуализации Схемы теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на 2021 год (далее – Схема теплоснабжения), был размещен на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе <<Архитектура и градостроительство>><<Документы территориального планирования>><<Проекты документов>> по адресу:

<http://www.zatozaozersk.ru/o-gorode/arhitektura-i-gradostroitelstvo/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/proekty-dokumentov/> для сбора замечаний и предложений. Уведомление о размещении проекта Схемы теплоснабжения опубликовано в газете «Западная Лица» от 11.12.2020 №24 и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10.12.2020. В обязательном порядке была уведовлена ресурсоснабжающая организация АО «МЭС» и МУП «ДТХ». В проекте отражены изменения, которые необходимо внести в действующую схему теплоснабжения в связи с консервацией многоквартирных домов, изменением схемы распределения тепловой энергии, выполнением работ по ремонту (замене) ветхих сетей теплоснабжения.

Замечания и предложения по проекту Схемы теплоснабжения принимались от единой теплоснабжающей организации и иных организаций и лиц до 30.12.2020. В указанный срок поступили замечания и предложения от единой теплоснабжающей организации АО «МЭС», которые были размещены на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Актуализированная схема теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года была утверждена в 2018 году.

В 2019 году постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 02.10.2019 № 503 статусом единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения на территории ЗАТО город Заозерск наделено Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» с зоной деятельности в пределах границ котельной №53.

В течение 2018 - 2020гг. в рамках мероприятий по обеспечению бесперебойного функционирования и повышению энергетической



эффективности объектов и систем жизнеобеспечения муниципальных образований за счет средств областной субсидии произведена замена трубопроводов наиболее ветхих участков тепловых сетей:

- ул. Ленинского Комсомола д. 7 - 9 (ТК - 1/9 - ТК - 2/9), ул. Генерала Чумаченко д. 3 (ТК- 2/7 - торец д. 5 по ул. Генерала Чумаченко, протяженностью 314 м на сумму 9 859 455 руб.;

- ул. Строительная д. 2, 4, 16 (ТК 2/9 - ТК 5/9), ул. Ленинского Комсомола д. 10, 12 (ТК 6/1 - ТК 1/5), протяженностью 693 м на 13 203 674руб.;

- от дома № 5 по ул. Генерала Чумаченко до ТК 9/7, протяженностью 552м на 9626730 руб.

В 2020 году АО «МЭС» осуществлен перевод существующей котельной №53 на мазут М100.

В рамках реализации государственной программы «Развитие физической культуры и спорта» на 2014-2020 годы принято решение в отношении строительства объекта капитального строительства «Физкультурно – оздоровительный комплекс с бассейном», общей площадью 3087,40м<sup>2</sup>.

В 2018-2020гг. переведены в состав нежилых и законсервированы 2 многоквартирных дома, в связи с чем изменились тепловая нагрузка и отпуск тепловой энергии с котельной.

Все перечисленные мероприятия нашли отражение в актуализированной схеме теплоснабжения. Результатом которых стали следующие показатели:

Наименование показателя	Значение
Годовой расход условного топлива, т.у.т.	16 338
Удельный расход условного топлива, кг.у.т.	174
Объем произведенной тепловой энергии за год, Гкал	93897

Кроме того:

- сформированы балансы мощности/нагрузки;
- скорректированы мероприятия по развитию систем теплоснабжения в части энергоисточников и тепловых сетей.

Замечания от единой теплоснабжающей организации АО «МЭС»:

К разделу «Обосновывающие материалы»:

1. Таблица 2, в 2020 году проведены экспертизы котлоагрегатов КВГМ 20-150 ст. № 4 и ДКВР 10/13 ст. № 2,3,4,5. Ожидается регистрация заключений ЭПБ в Северо-Западном Управлении Ростехнадзора. Срок проведения следующих ЭПБ:

- котлоагрегат КВГМ 20-150 № 4 – 30.09.2022 г.;
- котлоагрегат ДКВР 10/13 № 2 – 29.09.2022 г.;
- котлоагрегат ДКВР 10/13 № 3 – 02.12.2022 г.;
- котлоагрегат ДКВР 10/13 № 4 – 23.11.2022 г.;
- котлоагрегат ДКВР 10/13 № 5 – 20.10.2022 г.

Стоимость указанных мероприятий - ориентировочно 100 тыс. руб.

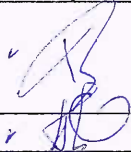
2. С 01.09.2020 г. на котельной № 53 г. Заозерск в качестве основного топлива применяется мазут М-100, в качестве резервного топлива может применяться мазут топочный Ф-5.

3. Часть 8 «Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топлива» изменить «В качестве основного топлива на котельной инв. № 53 используется мазут марки М-100», «Альтернативным видом топлива является мазут флотский Ф-5».

Дополнительно внести в схему теплоснабжения следующую информацию: Планируется произвести модернизацию тепловых сетей, а также техническое перевооружение котельной г. Заозерск, а именно замена двух котлоагрегатов ДКВР 10/13, на газотрубные трехходовые паровые котлы типа ТГ-200, замена двух котлоагрегатов КВГМ 10-150 на газотрубные трехходовые водогрейные котлы ТТ-150». Ориентировочная стоимость реализации мероприятий по замене указанных котлоагрегатов – 90 млн. руб.

**Список**  
**участников публичных слушаний по проекту актуализированной схемы**  
**теплоснабжения ЗАТО город Заозерск на период до 2033 года**  
**(актуализация на 2021 год)**

15.00 27.01.2021 зал заседаний Совета депутатов

<b>№ п/п</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Место работы</b>	<b>Отметка об участии</b>
1.	Ханченко Ирина Геннадьевна	МКУ «Управление образования ЗАТО город Заозерск»	
2.	Польньева Валентина Леонидовна	ДОУ №4 «Сказка»	
3.	Япина Марина Васильевна	МКУ «УГХ»	
4.	Юшкова Наталья Александровна	МУП «ДТХ»	
5.	Мокрогузов Александр Юрьевич	АО МЭС	
6.	Проничев Сергей Васильевич	АО МЭС	
7.	Дмитриева Анна Викторовна	ЦКБО	
8.	Якушева Марина Петеримовна	ЦКБО	
9.	Полежаева Злата Валерьевна	Управление экономики и финансов Администрации ЗАТО город Заозерск	