



**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК  
(УПРАВЛЕНИЕ МИ и ЖКХ)**

пер. Школьный, дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310  
телефон (81556) 3-35-76, тел/факс (81556) 3-15-02

**ПРЕДПИСАНИЕ**

«08» мая 2020 г.

№ 63

По результатам проведения внеплановой, выездной проверки на основании: распоряжения Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск от 06.05.2020 № 63 «О проведении внеплановой, выездной проверки ООО «Управляющая компания Мурманской области» (ООО «УК МО»), была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении: ООО «УК МО» ИНН 5190081734, ОГРН 1195190004514, Лицензия от 22.11.2019 № 000368.

**ВЫДАНО:** ООО «УК МО», адрес места нахождения: 183031, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Подстанционного, д.1

| № п/п | Характеристика нарушения   | Перечень и объемы работ  | Сроки исполнения                                       |
|-------|--|--|--|
| 1.    | Нарушены требования:<br>1. Пункт 2 статьи 162 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ.<br>2. Пункт 26 раздела I Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".<br>3. Пункт 3.7. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) | 1. Убрать мелкий мусор с контейнерных площадок придомовой территории МКД:<br>- ул. Флотская, д.4,11,18;<br>- ул. Кольшкина, д. 1,7,11;<br>- ул. Строительная, д. 4;<br>- пер. Гранитный, д.5;<br>- ул. Мира, д. 1,13,19;<br>- ул. Генерала Чумаченко, д. 3;<br>- ул. Матроса Рябина, д. 7.<br>2. Убрать строительный мусор, в отделении КГО дома 1, по ул. Кольшкина | 1. В срок до 27.05.2020<br><br>2. В срок до 27.05.2020 |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>4. Пункт 2.1.3 Договоров управления многоквартирными домами от 01.01.2020 № 1,2,3, а также п. 1.4. Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД вышеуказанных договоров.</p> |  |  |
|--|--|--|

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ: ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейла Азизовна



ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:

По доверенности от лица генерального директора ООО «УК МО» Виталия Вячеславовича Макаренкова 06.05.2020 уполномоченный представитель Гринченко Ольга Анатольевна

*Гринченко Ольга Анатольевна*

(организация, должность, ФИО)

(подпись)

« 08 » 05 2020г.

(Вручено лично)

Составлено в 2 (двух) экземплярах