



**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК
(УПРАВЛЕНИЕ МИ ЖКХ)**

пер. Школьный, дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310
телефон (81556) 3-35-76, тел/факс (81556) 3-15-02

Город Заозерск
(место составления акта)

“ 10 ” марта 20 20 г.
(дата составления акта)
11.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального жилищного контроля
исполнения п. 1 предписания № 54 от 11.02.2020
№ 59

По адресу: 184310, Мурманская область, г. Заозерск, ул. Строительная, дома 1,3,4,5,18
(придомовая территория)
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск от 04.03.2020 № 59 «О проведении внеплановой, выездной проверки деятельности управляющей организации ООО «Управляющая компания Мурманской области» (далее по тексту ООО «УК МО»), была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении: ООО «УК МО» с целью проверки исполнения п.1 предписания от 11.02.2020 № 54 с учетом определения от 25.02.2020 № 2, выданного управляющей организации ООО «УК МО». Место нахождения: юридического лица адрес: 183031, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Подстаницкого д.1, ИНН 5190081734, лицензия № 000368 от 22.11.2019.

Время проведения внеплановой, документарной проверки:
«06» марта 2020 г. по «10» марта 2020 г.

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня/5 часов
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: ведущим специалистом по вопросам ЖКХ, жилищным инспектором Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейлой Азизовной
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

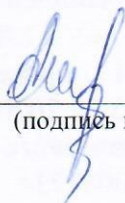
Уведомление о проведении внеплановой выездной проверке направлено почтой в ООО «УК МО» 06.03.2020 и на адрес электронной почты gr@ukmo51.ru 04.03.2020 в 14-24 (документы прилагаются)

Лицо, проводившее проверку: ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск – Ашрафи Лейла Азизовна.

При проведении проверки уведомленные в установленный срок представители управляющей компании ООО «УК МО» отсутствовали, запрашиваемые документы не предоставлены.

В ходе проведения проверки по исполнению п. 1 предписания № 54 от 11.02.2020 установлено:

№п/п	Характеристика нарушения	Перечень и объемы работ	Сроки исполнения
1	- Пункт 2 статьи 162 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ. - Пункт 3.6 Правил Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда". - Пункт 24 Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" - Пункт 2.1.3 Договоров управления многоквартирными домами от 01.01.2020 № 2	1. Произвести очистку от льда и снега тротуаров и входов в подъезды, а также посыпку пешеходных зон пескосоляной смесью во дворах домов 1,3,4,5,18 по ул. Строительная.	1. Срок с учетом определения от 25.02.2020 № 2: до 10.03.2020 Исполнено Проведен осмотр с фотофиксацией придомовой территории домов 1,3,4,5,18 по ул. Строительная.



Л.А. Ашрафи

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
Юридического лица)

С актом проверки ознакомлен, копию акта получил:

(подпись)

“ ” 20 20 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)