



**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК**

Школьный пер., дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310  
телефон, факс (81556) 3-35-76

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

органа муниципального контроля  
о проведении Внеплановой, выездной проверки  
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)  
юридического лица  
от " 02 " октября 2019 г. № 39

1. Провести проверку в отношении **ООО «Лица»**

2. Место нахождения: **184310, ЗАТО город Заозерск, Мурманская обл.,  
ул. Ленинского Комсомола д.28**

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки:  
**Ашрафи Лейлу Азизовну** – ведущего специалиста по вопросам ЖКХ,  
жилищного инспектора Управления муниципального имущества и жилищно-  
коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей  
экспертных организаций следующих лиц: без привлечения

5. Настоящая проверка проводится в рамках: Осуществление  
муниципального жилищного контроля на территории муниципального  
образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области, номер реестра  
муниципальной услуги 5100100010000198407

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: принятия мер о  
фактах ненадлежащего содержания общего имущества, находящегося в  
многоквартирном доме по обращению: **гр. Трофима Игоря Георгиевича,  
проживающего по адресу: ул. Ленинского Комсомола, д. 5, кв. 43, ЗАТО  
город Заозерск**

Задачами настоящей проверки являются: проверка соблюдения ООО  
«Лица» обязательных требований, установленных в отношении муниципального  
жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской  
Федерации в области жилищных отношений.

7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение юридическим  
лицом, ООО «Лица», обязательных установленных требований к общему



имуществу многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности, к их содержанию, выполнению Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда.

8. Срок проведения проверки: 03 рабочих дня/5 часов

К проведению проверки приступить

с

“ 02 ” октября 20 19 г.

Проверку окончить не позднее

“ 04 ” октября 20 19 г.

9. Правовые основания проведения проверки: подпункт «в» пункта 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке:

Выполнение Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда и их содержания, находящихся в муниципальной собственности.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- Определить надлежащее (ненадлежащее) содержание жилого фонда, полноту выполнения управляющей организацией работ по содержанию жилого фонда в указанном многоквартирном доме.

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

- Административный регламент Администрации ЗАТО город Заозерск от 28.08.2019 № 450 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск».

- Положение утвержденное постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 05.02.2014 № 65 «Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск».

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки:

- при наличии представить копии переписки с нанимателем;

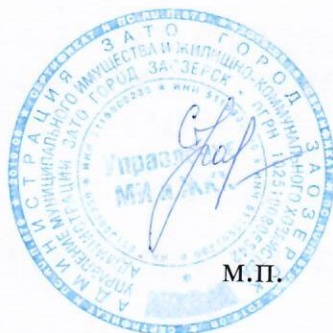
- представить акты осмотра квартиры, замеров температурного режима, акт осмотра МПШ;

- информацию по устранению выявленных в ходе осмотров нарушений правил и норм содержания жилого фонда по адресу заявителя.



Документы необходимо представить в срок до окончания проведения проверки до 15.00 «03» октября 2019 г., в виде заверенных в установленном порядке копий в адрес ведущего специалиста по вопросам ЖКХ, жилищного инспектора Управления МИ и ЖКХ Ашрафи Лейлы Азизовны.

Начальник  
Управления МИ и ЖКХ



Е.Н. Стромило

Распоряжение о проверке получил: в 12 час. 00 мин. 01» 10 2019г.

По доверенности от лица директора ООО «Лица» Александра Ивановича Чичканева 23.05.2019 уполномоченный представитель главный инженер Гринченко Алексей Степанович

Гл. инженер ООО «Лица» А.С. Гринченко

(должность, подпись, ФИО руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

Ашрафи Лейла Азизовна – ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор Управления МИ и ЖКХ Администрации ЗАТО город Заозерск, 8(81556)32701, [ashrafi@zatozaozersk.ru](mailto:ashrafi@zatozaozersk.ru), каб. № 53/6 5 этаж Администрации ЗАТО город Заозерск, г.Заозерск пер.Школьный д.1