



**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК**

Школьный пер., дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310
телефон, факс (81556) 3-35-76

РАСПОРЯЖЕНИЕ

органа муниципального контроля
о проведении Внеплановой, выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
юридического лица
от " 13 " августа 2019 г. № 27

1. Провести проверку в отношении **ООО «Лица»**

2. Место нахождения: **184310, ЗАТО город Заозерск, Мурманская обл., ул. Ленинского Комсомола д.28**

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки: **Ашрафи Лейлу Азизовну** – ведущего специалиста по вопросам ЖКХ, жилищного инспектора Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск.

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: без привлечения

5. Настоящая проверка проводится в рамках: Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области, номер реестра муниципальной услуги 5100100010000198407

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: принятия мер о фактах ненадлежащего содержания общего имущества, находящегося в многоквартирном доме по обращению **гр. Сидоркиной Оксаны Ивановны, проживающего по адресу: пер. Гранитный, д.4, кв. 75, ЗАТО город Заозерск**

Задачами настоящей проверки являются: проверка соблюдения ООО «Лица» обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений.

7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение юридическим лицом, ООО «Лица», обязательных установленных требований к общему имуществу многоквартирных домов, находящихся в муниципальной

собственности, к их содержанию, выполнению Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда.

8. Срок проведения проверки: 3 рабочих дня

К проведению проверки приступить

с

“ 13 ” августа 2019 г.

Проверку окончить не позднее

“ 15 ” августа 2019 г.

9. Правовые основания проведения проверки: подпункт «в» пункта 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке: Выполнение Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда и их содержания, находящихся в муниципальной собственности.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- Определить надлежащее (ненадлежащее) содержание жилого фонда, полноту выполнения управляющей организацией работ по содержанию жилого фонда в указанном многоквартирном доме. Истребовать информацию по обращениям Сидоркиной О.И., акты осмотра жилого помещения и кровли.

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

- Административный регламент утвержденный постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 05.02.2013 № 50 «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск».

- Положение утвержденное постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 05.02.2014 № 65 «Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск».

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки:

- при наличии представить копии переписки с нанимателем;
- представить акты осмотра жилого помещения и кровли по адресу заявителя;
- информацию по устранению выявленных в ходе осмотров нарушений правил и норм содержания жилого фонда по адресу заявителя.

Документы необходимо представить в срок до окончания проведения проверки до 15.00 «14» августа 2019 г., в виде заверенных в установленном порядке копий в адрес ведущего специалиста по вопросам ЖКХ – жилищного инспектора УЭР, ЖКХ и МИ Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейлы Азизовны.

Заместитель начальника
Управления МИ и ЖКХ



В.Г. Парфенюк

Распоряжение о проверке получил: в 11 час. 00 мин. «13» 08 2019г.

По доверенности от лица директора ООО «Лица» Александра Ивановича Чичканева 22.07.2019 уполномоченный представитель Скиба Виталий Дмитриевич

И.О. Парфенюк Скиба В.Д.

(должность, подпись, ФИО руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

Ашрафи Лейла Азизовна – ведущий специалист по вопросам ЖКХ – жилищный инспектор УЭР, ЖКХ и МИ Администрации ЗАТО город Заозерск, 8(81556)32701, ashrafi@zatozaozersk.ru, кааб.№ 53/6 5 этаж Администрации ЗАТО город Заозерск, г.Заозерск пер.Школьный д.1