



**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК
(УПРАВЛЕНИЕ ЭР, ЖКХ и МИ)**

пер. Школьный, дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310
телефон (81556) 3-35-76, тел/факс (81556) 3-15-02

Город Заозерск
(место составления акта)

“ 22 ” января 20 19 г.
(дата составления акта)
15.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля
исполнения предписания № 14 от 17.12.2018
№ 16

По адресу: г. Заозерск, ул. Флотская, д. 1, подъезд 4
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск от 17.01.2019 № 16 «О проведении внеплановой, выездной проверки» с целью проверки исполнения пп. 1,2, Предписания от 17.12.2018 № 14 выданного управляющей организацией ООО «Лица», Место нахождения: 184310, Мурманская область, г. Заозерск, ул. Ленинского Комсомола д.28. юридический адрес: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д.58.

Дата и время проведения внеплановой, выездной проверки:
«17» января 2019 г. по «22» января 2019 г.

Общая продолжительность проверки: 4 рабочих дня
(рабочих дней/часов)

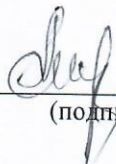
Акт составлен: ведущим специалистом по вопросам ЖКХ, жилищным инспектором Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейлой Азизовной
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С распоряжением о проведении проверки ознакомлены: по доверенности от лица директора ООО «Лица» уполномоченный представитель главный инженер ООО «Лица» Ковальчук Евгений Александрович 17.01.2019 в 17.00

Лицо, проводившее проверку: ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск – Ашрафи Лейла Азизовна.

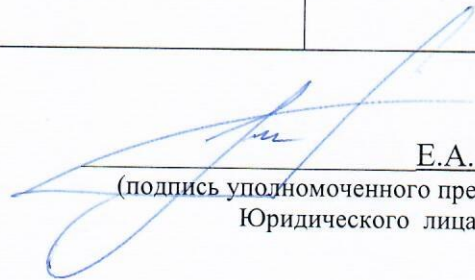
В ходе проведения проверки по исполнению предписания № 14 от 17.12.2018 установлено:

№п/п	Характеристика нарушения	Перечень и объемы работ	Сроки исполнения
1	1. п.7 и 8 «Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	1. Произвести перерасчет оплаты за содержание и ремонт жилого помещения за 6 месяцев.	Исполнено - копия счет – квитанции за декабрь 2018 года
2	п. 4.7.1. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние окон, дверей и световых фонарей; нормативные воздухо-изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон, дверей и световых фонарей.	2. Произвести замену всех стекол в окнах с учетом замены фанерных листов в оконных подъездных блоках и установить крепления ограждения безопасности на лестничных площадках возле окон в подъезде 4, дом 1, по улице Флотской.	2. Срок: до 29.12.2018 Исполнено Осмотр подъезда 4 по ул. Флотской.



Л.А. Ашрафи

(подпись проверяющего)



Е.А. Ковальчук

(подпись уполномоченного представителя
Юридического лица)

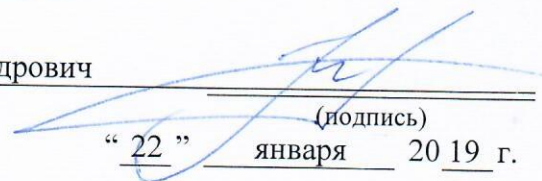
Прилагаемые к акту документы:

1. Копия заверенная счет –квитанции за декабрь 2018 года

С актом проверки ознакомлен, копию акта получил:

По доверенности от лица директора ООО «Лица» Александра Ивановича Чичканева 01.11.2018 уполномоченный представитель Ковальчук Евгений Александрович

главный инженер ООО «Лица» Ковальчук Евгений Александрович



(подпись)
“ 22 ” января 20 19 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)