



**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК  
(УПРАВЛЕНИЕ ЭР, ЖКХ и МИ)**

пер. Школьный, дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310  
телефон (81556) 3-35-76, тел/факс (81556) 3-15-02

**ПРЕДПИСАНИЕ**

«17» декабря 2018 г.

№ 14

По результатам проведения внеплановой, выездной проверки на основании: распоряжения Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск от 13.12.2018 № 14 «О проведении внеплановой, выездной проверки деятельности ООО «Лица», была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении: ООО «Лица», юридический адрес: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д.58, место нахождения 184310, Мурманская область, г. Заозерск, ул. Ленинского Комсомола д.28.

ВЫДАНО: ООО «Лица», юридический адрес: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д.58 Место нахождения 184310, Мурманская область, г. Заозерск, ул. Ленинского Комсомола д.28.

№п/п	Характеристика нарушения	Перечень и объемы работ	Сроки исполнения
1	Нарушены требования: 1. п.7 и 8 «Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491  2. п. 4.7.1. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) Организация по обслуживанию жилищного фонда должна	1. Произвести перерасчет оплаты за содержание и ремонт жилого помещения за 6 месяцев.  2. Произвести замену всех стекол в окнах с учетом замены фанерных листов в оконных подъездных блоках и установить крепления ограждения безопасности на лестничных площадках возле окон в подъезде 4, дом 1, по улице Флотской.	1. Немедленно  2. В срок до 29.12.2018.

<p>обеспечивать: исправное состояние окон, дверей и световых фонарей; нормативные воздухо- изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон, дверей и световых фонарей.</p> <p>3. п. 3.2.2., 3.2.3, 3.2.8, 3.2.9 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) 4 подъезд дома 1, по ул. Флотской, в котором расположена квартира 50, требует проведения косметического ремонта – масляная краска и штукатурка на стенах обвалилась, стены в надписях.</p>	<p>3. Привести подъезд 4 дома № 1 по ул. Флотской, в надлежащее состояние, провести косметический ремонт подъезда.</p>	<p>3. В срок до 01.05.2019</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ: ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор  
Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального  
имущества Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейла Азизовна

ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:

По доверенности от лица директора ООО «Лица» Александра Ивановича Чичканева 01.11.2018 уполномоченный  
представитель Ковальчук Евгений Александрович

главный инженер ООО «Лица» Ковальчук Евгений Александрович

(организация, должность, ФИО)

(подпись)

« 18 » декабря 2018 г.

(Вручено лично)

Составлено в 2 (двух) экземплярах