



**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК  
(УПРАВЛЕНИЕ ЭР, ЖКХ и МИ)**

пер. Школьный, дом 1, г. Заозерск, Мурманской области, Россия, 184310  
телефон (81556) 3-35-76, тел/факс (81556) 3-15-02

Город Заозерск  
(место составления акта)

“ 23 ” мая 20 18 г.  
(дата составления акта)

11.00

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля  
исполнения предписания № 11 от 28.04.2018  
№ 12**

По адресу: г. Заозерск, ул. Кольшкина, д. 11 подъезд 5  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск от 21.05.2018 № 12 «О проведении внеплановой, выездной проверки с целью проверки исполнения пп. 1,2,4 Предписания от 28.04.2018 № 11» выданного управляющей организации ООО «Лица», Место нахождения: 184310, Мурманская область, г. Заозерск, ул. Ленинского Комсомола д.28. юридический адрес: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д.58.

Дата и время проведения внеплановой, выездной проверки:  
«22» мая 2018 г. по «25» мая 2018 г.

Общая продолжительность проверки: 4 рабочих дня  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: ведущим специалистом по вопросам ЖКХ, жилищным инспектором Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск Ашрафи Лейлой Азизовной

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С распоряжением о проведении проверки ознакомлены: главный инженер ООО «Лица»  
Ковальчук Евгений Александрович 21.05.2018 в 17.05

Лицо, проводившее проверку: ведущий специалист по вопросам ЖКХ, жилищный инспектор Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск – Ашрафи Лейла Азизовна.

В ходе проведения проверки по исполнению предписания № 11 от 28.04.2018 установлено:

№п/п	Характеристика нарушения	Перечень и объемы работ	Сроки исполнения
1	п. 3.2.2. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176) Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: требуемое санитарное состояние лестничных клеток.	1. Произвести влажную уборку лестничной клетка по адресу: улица Кольшкина, дом 11, подъезд 5. Выполнены работы по влажной уборке лестничной клетки.	Срок: до 18.05.2018 <b>Исполнено</b> - письмо ООО «Лица» от 18.05.2018 № 237 - Осмотр 22.05.2018 в 10-30
2	2. п. 4.7.1. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176)	2. Произвести замену остекления в окне между 4 и 5 этажом в подъезде 5, по улица Кольшкина, дом 11. Произведена замена остекления между 4 и 5 этажом в подъезде 5, по улица Кольшкина, дом 11.	2 Срок: до 18.05.2018 <b>Исполнено</b> письмо ООО «Лица» от 18.05.2018 № 237 Осмотр 22.05.2018 в 10-30
4	п.7 и 8 «Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	4. Произвести перерасчет оплаты за содержание и ремонт жилого помещения за 6 месяцев. Отказ произвести перерасчет за 6 месяцев.	4. Срок: немедленно. <b>НЕ ИСПОЛНЕНО</b> , письмо ООО «Лица» от 18.05.2018 № 237



Л.А. Ашрафи

(подпись проверяющего)



Е.А. Ковальчук

(подпись уполномоченного представителя  
Юридического лица)

Прилагаемые к акту документы:

1. Письмо ООО «Лица» от 18.05.2018 № 237 информация по предписанию от 28.04.2018 № 11.

С актом проверки ознакомлен, копию акта получил:  
главный инженер ООО «Лица» Ковальчук Евгений Александрович


(подпись)

“ 23 ” мая 20 18 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)