

ООО «Севморпроект»

**Благоустройство придомовой территории д.7 по ул. Ленинского
Комсомола и д.1 по ул. Строительная в ЗАТО г.Заозерск**

Дизайн проект

Вариант 2

1-42-2018

Генеральный директор

Свищев И.А.

Главный инженер проекта

Григорьева О.В.

2018

Инд. № подлн.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ведомость чертежей

Лист	Наименование листов	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка 1:500	
3	Эскизы	

Пояснительная записка

1. Настоящий дизайн проект "Благоустройство придомовой территории д.7 по ул. Ленинского Комсомола и д.1 по ул. Строительная в ЗАТО г.Заозерск" выполнен на основании:

- муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы;
- плана с указанием границ проектируемой территории;
- технического задания на проектирование.

2. В настоящее время дворовая территория имеются следующие повреждения и дефекты:

- проезды - а/бетонное покрытие имеет высокую степень износа, колейность до 35 мм, истирание асфальтобетонного покрытия, выкрашивание материала, выбоины на глубину до 5 см, трещины произвольного очертания, шириной раскрытия более 1см.

- бортовые камни: повреждения и разрушения.
- тротуары - трещины, выкрашивания материала, выбоины а/б покрытия.
- недостаточно озеленения.
- повреждены скамейки (не подлежат ремонту), недостаточно урн.
- недостаточно мест для временной парковки автомобилей.

3. При разработке документации предусматриваются следующие мероприятия:

- ремонт асфальтобетонного покрытия проезда;
- замена и устройство новых бетонных бортовых камней;
- устройство гостевой парковки для автомобилей;
- разборка существующих, а/б и устройство новых тротуаров из бетонной плитки;

- устройство нового тротуарного ограждения;
- оборудование территории скамьями, урнами;
- восстановление поврежденных участков газонов, а так же устройство новых.

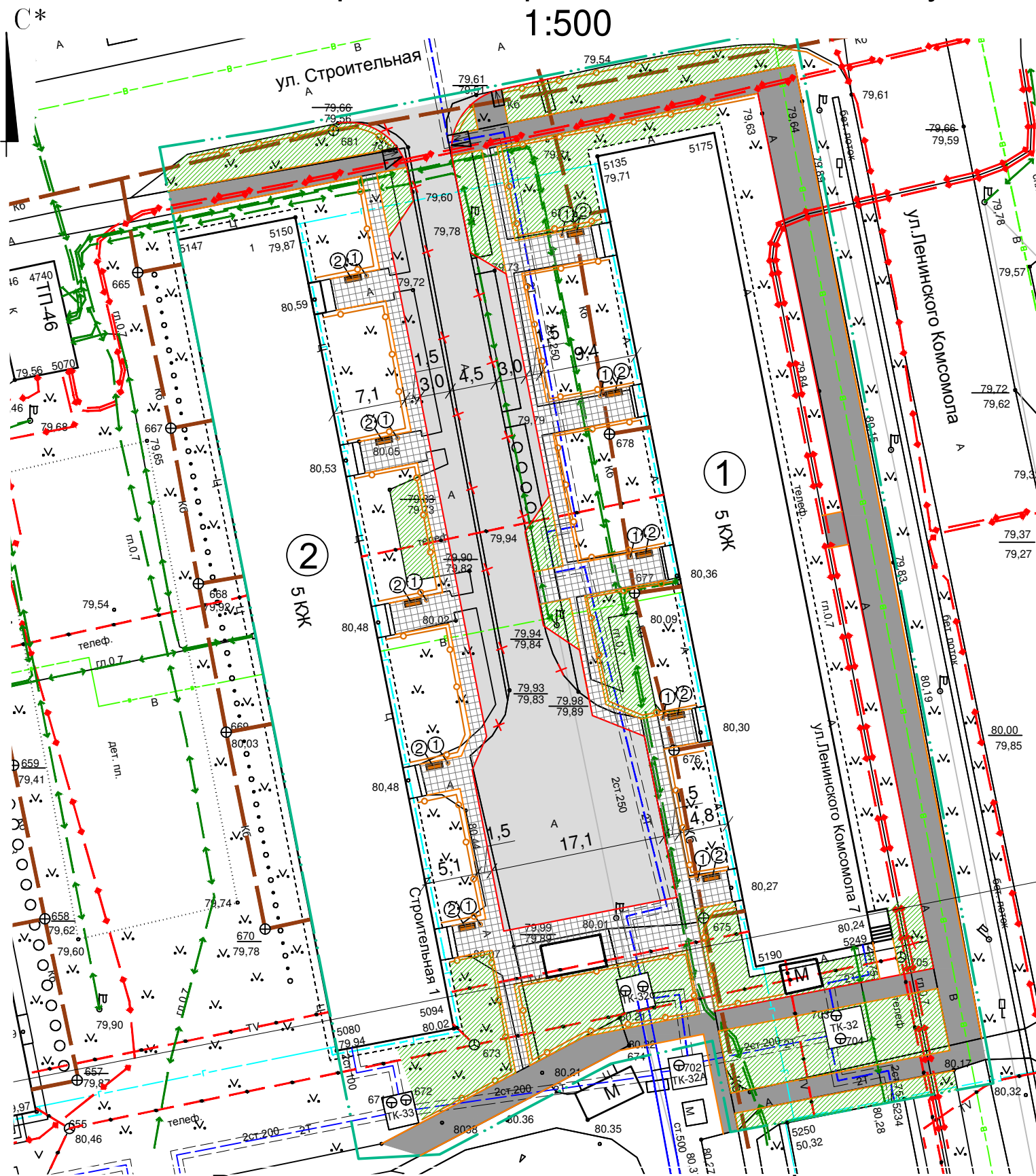
- озеленение территории с посадкой зеленых насаждений.
- оборудование территории дорожными знаками.

Инд. № подлн.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1-42-2018		
						Благоустройство придомовой территории д.7 по ул. Ленинского Комсомола и д.1 по ул. Строительная в ЗАТО г.Заозерск		
Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись	Дата			
ГИП		Григорьева			10.18	Вариант 2		Стадия
Разраб.		Комратов			10.18	Общие данные		Лист
Провер.		Коновалова			10.18			Листов
Н. контр.		Холостов			10.18			ДП
								1
								3
						ООО «Севморпроект»		

Схема планировочной организации земельного участка

1:500



Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	Примечания
1	Многоквартирный жилой дом, ул. Ленинского Комсомола 7	Сущ.
2	Многоквартирный жилой дом, ул. Строительная 1	Сущ.

Условные обозначения:

-  - проектируемое асфальтобетонное покрытие проезжей части;
-  - проектируемое асфальтобетонное покрытие тротуара;
-  - проектируемое покрытие тротуара из бетонной плитки;
-  - проектируемый газон;
-  - условная граница проектирования;
-  - устройство бортового камня;
-  - проектируемая просмоленная доска на ребро;
-  - бордюрный тротуарный пандус;
-  - проектируемые малые архитектурные формы и переносные изделия;
-  - поз. по ведомости малые архитектурные формы и переносные изделия;
-  Вп - существующий водопровод;
-  2Т - существующая подземная тепловая сеть;
-  КБ - существующая сеть бытовой канализации;
-  - существующие сети связи;
-  - существующие электрокабели высокого напряжения;
-  - существующие электрокабели низкого напряжения;

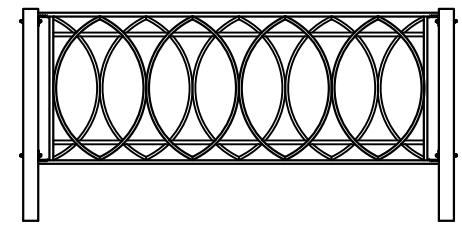
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Примечание
1	001312	Урна для мусора	10	Компания "КСИЛ"
2	002103	Скамейка бетонная, l=1,6м	10	Компания "КСИЛ"

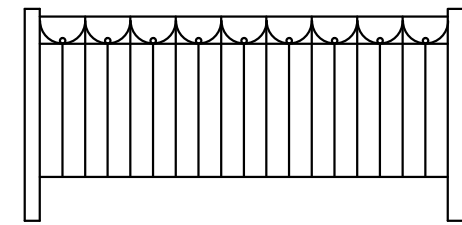
Изм. Кол. Лист Ндок. Подпись Дата

						1-42-2018		
						Благоустройство придомовой территории д.7 по ул. Ленинского Комсомола и д.1 по ул. Строительная в ЗАТО г.Заозерск		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Вариант 2		
ГИП		Григорьева			10.18			
Разраб.		Комратов			10.18	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Коновалова			10.18	ДП	2	-
Н. контр.		Холостов			10.18	Схема планировочной организации земельного участка 1:500		ООО «Севморпроект»

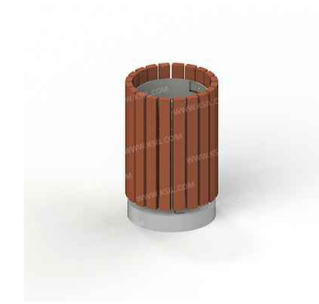
Ограждение ОГ-1



Ограждение ОГ-2



Урна 1



Урна 2



Скамья 1



Скамья 2



Урна 3



Урна 4



Скамья 3



Скамья 4



Урна 5



Скамья 5



Инд. № подлн.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1-42-2018			
						Благоустройство придомовой территории д.7 по ул. Ленинского Комсомола и д.1 по ул. Строительная в ЗАТО г.Заозерск			
Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Вариант 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Григорьева			10.18		ДП	3	-
Разраб.		Комратов			10.18	Эскизы	ООО «Севморпроект»		
Провер.		Коновалова			10.18				
Н. контр.		Холостов			10.18				