



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 февраля 2018 года

№ 87

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории ЗАТО города Заозерска
Мурманской области» на 2014-2020 годы, утвержденную
постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска
от 15.10.2013 года № 930 (в редакции постановления
Администрации ЗАТО город Заозерск от 28.09.2017 № 542)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 22.12.2016 № 49-3501 «О бюджете ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 26.12.2017 № 71-3652), решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 15.12.2017 № 69-3642 «О бюджете ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 16.09.2013 года № 769 «Об утверждении Порядка и Методических указаний по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ ЗАТО города Заозерска Мурманской области», в целях совершенствования процесса программно-целевого планирования и повышения эффективности бюджетных расходов, со статьей 46 Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области» на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 15.10.2013 года № 930 (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 28.09.2017 № 542) согласно Приложению.

2. Текущий контроль за исполнением настоящего постановления возложить в части реализации мероприятий Программы на ответственного исполнителя программы, в части финансового обеспечения – на начальника финансово-бюджетного отдела Администрации ЗАТО город Заозерск Масорину Е.В.

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д. Ю.) опубликовать настоящее постановление с приложением в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Коноваловой О.В.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации
ЗАТО город Заозерск



В.М. Урошлев

Приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 15.02.2018 № 87

**Изменения в Муниципальную программу ЗАТО
город Заозерск Мурманской области «Капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории ЗАТО город
Заозерск Мурманской области» на 2014-2020 годы
утвержденную постановлением Администрации ЗАТО
города Заозерска от 15.10.2013 года № 930 (в редакции
постановления Администрации ЗАТО город Заозерск
от 28.09.2017 № 542)**

1. Паспорт муниципальной программы ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2020 годы (далее – Программа) изложить в следующей редакции:

**ПАСПОРТ
муниципальной программы
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск
Мурманской области» на 2014-2020 годы
(далее – Программа)**

Цели Программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, повышение их энергоэффективности путем организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД).
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечение безопасности проживания граждан в жилых помещениях и повышение качества жилой среды и услуг в соответствии с установленными стандартами.2. Развитие инженерной инфраструктуры муниципального жилищного фонда.3. Сокращение теплопотерь и повышение энергоэффективности зданий муниципального жилищного фонда.4. Обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда, снижение уровня износа жилищного фонда.5. Оптимизация бюджетных расходов в сфере жилищно-

	коммунального комплекса.
Целевые показатели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 2. Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами. 3. Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 4. Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 5. Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа. 6. Количество отремонтированных фундаментов МКД.
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2020
Финансовое обеспечение Программы	<p>Всего по муниципальной программе: 45643,21 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <p>МБ* – 26 926,26 тыс. руб. ПР* – 15 616,95 тыс. руб.</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 1 529,00 тыс. руб. в том числе: МБ – 1 529,00 тыс. руб. 2015 год – 912,20 тыс. руб. в том числе: МБ – 912,20 тыс. руб. 2016 год – 12 827,9 тыс. руб. в том числе: МБ – 6 040,03 тыс. руб. ПР – 6 787,87 тыс. руб. 2017 год – 4 583,95 тыс. руб. в том числе: МБ – 4 445,03 тыс. руб. ПР – 138,92 тыс. руб. 2018 год – 7 441,18 тыс. руб. в том числе: МБ – 4 600,00 тыс. руб. ПР – 2 841,18 тыс. руб. 2019 год – 12 248,98 тыс. руб. в том числе: МБ – 6 400,00 тыс. руб. ПР – 5 848,98 тыс. руб. 2020 год – 6 100,00 тыс. руб. в том числе: МБ – 6 100,00 тыс. руб.</p>

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. В результате проведенных работ по утеплению, фасады жилых домов будут приведены в соответствие современным требованиям по теплопередаче (СНиП II-3-79). 2. Приведение в технически исправное состояние инженерной инфраструктуры домов муниципального жилищного фонда. 3. Выполнены капитальные ремонты межпанельных швов. 4. Выполнены капитальные ремонты кровель. 5. Выполнены ремонты или замена лифтового оборудования, ремонты лифтовых шахт.
Ответственный исполнитель Программы	Администрация ЗАТО город Заозерск
Соисполнители Программы	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» (далее – МКУ «Служба заказчика»), Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством» (далее – МКУ «Управление городским хозяйством»).

* МБ – местный бюджет; ОБ – областной бюджет; ФБ – федеральный бюджет; ПР – прочие источники.

2. Раздел 4 Программы изложить в следующей редакции:

4. Мероприятия по объектам капитального ремонта жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО город Заозерск Мурманской области

№ п/п	Срок выполнения мероприятия	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)			Ответственный исполнитель		
			Всего	ОБ	ФБ		МБ	ПИ
		42 543,21	0,00	0,00	26 926,26	15 616,95		
2014 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			1 529,00	0,00	0,0	1 529,00	0,00	
1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2014	633,10	0,00	0,00	633,10	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2014	400,00	0,00	0,0	400,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
3.	Замена электросчетчиков в муниципальном жилищном фонде	2014	59,10	0,00	0,00	59,10	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2014	38,70	0,00	0,0	38,70	0,00	МКУ «Служба заказчика»
5.	Демонтаж балконных плит ул. Строительная д. 3	2014	377,5	0,00	0,00	377,50	0,00	МКУ «Служба заказчика»

6. Прочие (страховая выплата премии)	2014	20,60	0,00	0,0	20,60	0,00	0,00	20,60	0,00	Администрация ЗАТО город Заозерск	
											2015 год
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)								
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	ПИ			
1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2015	100,80	0,00	0,00	100,80	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
2.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2015	400,00	0,00	0,0	400,0	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
3.	Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2015	213,90	0,00	0,00	213,9	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
4.	Техническое обследование строительных конструкций зданий, разработка ПСД	2015	158,00	0,00	0,0	158,00	0,00	0,00	0,00	Администрация ЗАТО город Заозерск	
5.	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2015	39,50	0,00	0,0	39,50	0,00	0,00	0,00	0,0	
2016 год											
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)								
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	ПИ			
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
1.1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
2.	<u>Основное мероприятие 2</u> Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	4945,27	0,00	0,00	923,69	4021,58	0,00	0,00	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР,	

											ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
2.1.	Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования многоквартирных домов	2016	923,69	0,00	0,00	0,00	923,69	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.2.	Замена лифтового оборудования по ул. Кольшикина, д. 3 (1 п.)	2016	4021,58	0,00	0,00	0,00	4021,58	0,00	0,00	4021,58	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	0,00	125,34	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
3.1.	Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	0,00	125,34	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Капитальный ремонт жилищного фонда	2016	7757,29	0,00	0,00	0,00	4991,00	2766,29	0,00	2766,29	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»

4.1.	Проведение технического обследования и (или) разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту жилищного фонда, в том числе: - техническое освидетельствование жилого дома № 3 по ул. Чумаченко - усиление строительных конструкций жилого дома № 3 по ул. Строительная - обследование подвала жилого дома № 6 по пер. Молодежный	2016	364,00	0,00	0,00	0,00	364,00	0,00	0,00	Управление ЭР, ЖКХ и МИ	
4.2.	Ремонт фасадов	2016	2 998,80	0,00	0,00	2998,80	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
4.3.	Утепление фасада жилого дома № 8 по пер. Молодежный	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
4.4.	Ремонт крыши по ул. Строительная, д. 14	2016	2766,29	0,00	0,00	2766,29	0,00	2766,29	0,00	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»	
4.5.	Капитальный ремонт строительных конструкций (подвал) жилого дома № 6 по пер. Молодежный в ЗАТО город Заозерск	2016	1628,20	0,00	0,00	1628,20	0,00	1628,20	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
2017 год											
		Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)									
		Всего			ОБ		ФБ		МБ		ПИ
		4583,95			0,00		0,00		4445,03		138,92
1.	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов	2017	2527,03	0,00	0,00	2527,03	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	

2.	<u>Основное мероприятие 2</u> Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2017	820,75	0,00	0,00	0,00	820,75	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	600,75	0,00	0,00	600,75	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2017	220,00	0,00	0,00	220,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2017	1097,25	0,00	0,00	1097,25	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда: Проект на ремонт крыши по адресу: ул. Кольшикина, д. 7	2017	138,92	0,00	0,00	0,00	138,92	НКО «ФКР МО»	
	Проект на замену лифтового оборудования по адресу: ул. Кольшикина, д.14		100,65	0,00	0,00	0,00	100,65		
			38,27	0,00	0,00	0,00	38,27		
2018 год									
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
			7441,18	0,00	0,00	4600,00	2841,18		
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Ремонт межпанельных швов и фасадов	2018	2500,00	0,00	0,00	2500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2018	1000,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	

1.2.	Ремонт лицевых фасадов д. 12 и д.14 по ул. Ленинского Комсомола	2018	1500,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	<u>Основное мероприятие 2.</u> Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	1100,00	0,00	0,00	0,00	1100,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	600,00	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2018	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2018	1000,00	0,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2018	2841,18	0,00	0,00	0,00	0,00	2841,18	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ "Управление городским хозяйством",
2019 год									
		Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)							
		Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ			
		12248,98	0,00	0,00	6400,00	5848,98			
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Ремонт межпанельных швов и балконов	2019	2500,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"

1.1.	Ремонт межпанельных швов	2019	1000,00	0,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.2.	Ремонт балконов д. 3 по ул. Генерала Чумаченко	2019	1500,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
2.	<u>Основное мероприятие 2</u> . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	1100,00	0,00	0,00	1100,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2019	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2019	1000,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"	
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2019	7648,98	0,00	0,00	1800,00	5848,98	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ	
4.1.	Капитальный ремонт жилищного фонда	2019	5848,98	0,00	0,00	0,00	5848,98	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ "Управление городским хозяйством",	

4.2.	Утепление фасада жилого дома	2019	1800,00	0,00	0,00	1800,00	0,00	0,00	1800,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
												2020 год									
												Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					МКУ "Управление городским хозяйством"			
Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ																	
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Ремонт межпанельных швов и балконов	2020	3000,00	0,00	0,00	3000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2020	1000,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
1.2.	Ремонт балконов д. 3 по ул. Генерала Чумаченко	2020	2000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
2.	<u>Основное мероприятие 2</u> . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	1100,00	0,00	0,00	1100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2020	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2020	2000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"										
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Капитальный ремонт жилищного фонда	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР,										

73	Флотская	16	1985																
74	Флотская	18	1986					x						x					

* необходимый вид работ помечается знаком "x", один дом может указываться в программе несколько раз с учетом необходимости проведения отдельных видов работ в разные годы, одних и тех же работ с учетом межремонтных сроков

** заключение комиссии/плановый/капитальный ремонт в связи с наступлением предельного срока эксплуатации

*** плановый год проведения работ (программа рассчитывается на срок до 30 лет в группировке по шести 5-летним периодам)