

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии

город Заозерск

«27» июня 2017 г.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Магомаева Евгений Магомедович - Первый заместитель Главы администрации — начальника Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

Заместитель председателя:

Стромило Елена Николаевна - заместитель начальника Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск.

Члены комиссии:

Бушуева Анна Витальевна - ведущий инженер отдела капитального строительства и ремонта Муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством» (по согласованию).

Ищенко Ирина Олеговна — начальник организационного отдела Администрации ЗАТО город Заозерск.

Корабейникова Татьяна Анатольевна - главный экономист-специалист Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск.

Пух Сергей Анатольевич - представитель общественного совета при Администрации ЗАТО город Заозерск (по согласованию).

Сахно Лидия Алексеевна - главный специалист по архитектуре и градостроительству Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск.

Тищенко Сергей Владимирович — заместитель председателя Совета депутатов ЗАТО город Заозерск (по согласованию).

Яшина Марина Васильевна — директор ООО «ЖЭУ-1», ООО «ЖЭУ-2» (по согласованию).

Гофман Юрий Иванович — депутат Совета депутатов ЗАТО город Заозерск.

Приглашенные:

Зайцева Надежда Леонидовна — архитектор отдела капитального строительства и ремонта Муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством».

На заседании присутствуют 10 из 15 участников Комиссии. Установлено наличие кворума. Заседание общественной комиссии признается правомочным, присутствуют более половины членов общественной комиссии.

Повестка дня

1. Рассмотреть и утвердить по итогам общественного обсуждения дизайн - проект благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования ЗАТО город Заозерск в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год».

2. Рассмотреть и утвердить по итогам общественного обсуждения дизайн - проект благоустройства придомовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год».

По первому вопросу.

Слушали:

Магомаев Е.М. В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденного на заседании президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 № 10), на основе методических рекомендаций, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2017 № 114, муниципальным образованием ЗАТО город Заозерск планируется участие в получении субсидии из федерального и областного бюджета на поддержку муниципальной программы. В целях реализации данной программы разработан и утвержден ряд нормативных документов, муниципальная программа «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год». Для обеспечения активного участия жителей на всех этапах реализации указанной программы в период с 16.06.2017 по 26.06.2017 проводилось общественное обсуждение дизайн - проекта с подачей предложений и замечаний заинтересованных лиц о благоустройстве придомовой территории и благоустройства территории общего пользования.

К моменту окончания проведения общественного обсуждения, предложений и замечаний по указанным дизайн - проектам от заинтересованных лиц не поступило.

Выступили:

Сахно Л.А. Дизайн-проект благоустройства территории благоустройства территории Муниципального учреждения культуры ЗАТО город Заозерск «Центр культуры и библиотечного обслуживания по адресу: Мурманская область, г. Заозерск, ул. Ленинского Комсомола, д.16», (далее – ЦКБО) разработан на основании муниципального контракта №21 от 16.05.2017г.

Согласно Техническому заданию, предложены два варианта дизайн - проекта благоустройства территории общего пользования, на настоящее время представленной газоном, расположенным между ЦКБО и домом №14 по ул. Ленинского Комсомола и прилегающими к зданиям проездами, совмещенными с тротуарами.

Тематика благоустройства газона предложена, с учетом местонахождения отдела ЗАГС в д.14 по ул. Ленинского Комсомола. Основная площадь оформляется под аллею новобрачных, которая также используется для тихого отдыха, прогулок, и небольшой участок выделен под детскую игровую площадку.

На аллее новобрачных установлены тематические артобъекты и малые архитектурные формы, которые в темное время суток подсвечиваются светодиодными лентами. Посадка по периметру газона декоративных кустарников (шиповник морщинистый, сирень венгерская, рододендрон широкой цветовой гаммы) подчеркивает планировочные линии участка. Газоны подлежат засеву травой по слою растительной земли.

Существующая асимметрия контура газона и существующих зеленых насаждений оживляет строго симметричную планировку аллеи и консолидирует объект с окружающей застройкой. Для мощения площадок и дорожек приняты два вида тротуарной плитки местного производства – «Клевер» и «Сетка».

Покрытие площадки, на которых установлено детское игровое оборудование: качалка-балансир, качалка на пружине, песочный дворик, выполняется гранитными высевами. 2-й вариант оборудования детской площадки – песочный дворик и качели (двойные). Расположение детских игровых площадок определено с учетом санитарных требований к ним: зоны безопасности оборудования находятся за пределами охранных зон существующих инженерных коммуникаций.

По периметру аллеи и детской площадки устанавливается металлическое ограждение из ажурных секций 2000x800 мм (по уточнению фактического положения инженерных сетей и согласованию с их владельцами).

Прилегающие к зданию ЦКБО проезды подлежат ремонту: фрезерование слоя износа и укладка асфальтобетонного покрытия.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения ММГН по участку:

- пешеходные пути движения обеспечивают обзор путей движения при их пересечении;
- отсутствие озеленения, закрывающего обзор для оценки ситуации на опасных участках;
- для озеленения газонов вдоль путей движения ММГН использованы нетравмирующие древесно-кустарниковые породы;
- на путях движения ММГН отсутствуют перепады высот поверхности покрытий более 0,04 м (аппарель выполняется укладкой бортового камня плашмя);
- продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5% (на съезде с тротуара - 10%) , поперечный уклон – 2 %;
- твердые покрытия выполнены из тротуарной плитки, не допускающей скольжение при намокании;
- отсутствуют выступающие элементы ограждений на опасной высоте;
- обеспечена возможность ориентироваться через ограждение;
- 10% мест на автостоянке, прилегающей к аллее новобрачных предназначено для парковки инвалидов и оборудовано дорожным знаком (существующая);
- визуальная информация располагается на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения.

Тищенко С.В. Необходимо устройство дополнительных пешеходных дорожек (диагональных), т. к. участок находится на пересечении транспортных и пешеходных путей и часто посещаемый.

Магомаев Е.М. необходимо устроить дополнительный вход на аллею со стороны городской площади, оборудовать его декоративной аркой, чтобы с этого входа просматривались все декоративные элементы аллеи. Для этого необходимо перенести существующую парковку для инвалидов, внести соответствующие изменения в ПОДД. Также необходимо предусмотреть уменьшение уклона территории, для чего запланировать установку повышенного бордюрного камня и подсыпку грунтом. Рассмотреть возможность устройства ливневой канализации для предотвращения застоя воды у жилого дома. Установка видеонаблюдения на территории будет предусмотрена отдельным проектом.

В результате дальнейшего обсуждения предложенных проектов поступило предложение утвердить 1 вариант дизайн - проекта благоустройства с учетом поступивших предложений.

Результаты голосования:

«за» 10 ;
«против» 10 ;
«воздержались» _____.

Решили: утвердить 1 вариант дизайн - проекта благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования ЗАТО город Заозерск «Капитальный ремонт благоустройства территории Муниципального учреждения культуры ЗАТО город Заозерск «Центр культуры и библиотечного обслуживания» по адресу ул. Ленинского Комсомола д. 16.» в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год» с учетом следующих изменений:

Устроить дополнительный вход на аллею с устройством пешеходной дорожки и оборудованием входа аркой, МАФ «сердце» - заменить на «дерево любви», применить чугунные скамейки ВГ- 4, ВГ-1. На детской площадке установить песочный дворик, качалку-

балансир и качалку на пружине, соответственно изменить установку скамеек. Рассмотреть возможность устройства водоотвода.

По второму вопросу.

Слушали:

Сахно Л.А. Дизайн - проект благоустройства придомовой территории жилых домов №1 + №7 по ул. Кольшикина разработан на основании муниципального контракта №22 от 31.05.2017г.

Согласно Техническому заданию, предложены два варианта дизайн-проекта планировки территории общего пользования, занятой дворовыми проездами, открытыми автостоянками, тротуарами и детской площадкой. Цель проектирования - создание комфортной городской среды в части благоустройства жилой территории в соответствии с действующими федеральными нормами и правилами, в том числе по созданию среды, доступной для маломобильных групп населения, техническими стандартами по безопасности дорожного движения и Правилами благоустройства территории ЗАТО города Заозерска.

Так как эксплуатационное состояние дорог не соответствует требованиям ГОСТ Р 50597-93 по предельно допустимым повреждениям и ровности покрытия, предусмотрено замена слоев износа дорожных покрытий с выравниванием подстилающих слоев и заменой разрушенных бортовых камней. Покрытие дороги выполняется из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси, тротуаров и дорожек - из бетонной антискользящей тротуарной плитки. В условиях окружающей застройки, не допускающей существенного изменения планировочных отметок тротуаров и проездов с целью организации поверхностного водоотвода, и в отсутствие ливневой канализации проектом предлагается, наряду с изменением профиля дороги, укладка на нижних участках (застойных зонах) бетонной газонной решетки класса нагрузки D400, с устройством закрытой дренажной канавы в пределах газона.

Вновь проектируемая парковка у домов № 1, № 3 и существующая у домов № 5, №7 находятся на нормативном расстоянии от жилых домов - более 15 м. Границы проектируемой открытой стоянки с асфальтобетонным покрытием, а также детской игровой площадки определены с учетом охранных зон существующих электрических кабелей и кабелей связи.

На существующей детской площадке предусмотрена установка металлического ограждения Н=0,8 м (без калиток), скамеек со спинками, урн и посадка деревьев по периметру, со стороны автостоянок и промпредприятия.

Проектом также предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения ММГН по территории:

-на путях движения ММГН отсутствуют перепады высот поверхности покрытий более 0,04 м (аппарель выполняется укладкой бортового камня плашмя);

-продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5% (на съезде с тротуара - 10%) , поперечный уклон – 2 %;

-твердые покрытия выполнены из тротуарной плитки, не допускающей скольжение при намокании;

Ремонт дорог, озеленение в виде посадки деревьев и кустарников, рекультивации газонов почвенно-растительным грунтом с посевом трав, замена лавочек у подъездов на скамейки со спинками и подлокотниками, установка недостающих урн позволит значительно повысить уровень комфортности проживания одного из густонаселенных районов города.

Выступили:

Гофман Ю.И. Придомовая территория Кольшикина д.1 - д.7 из-за большого количества скопления автотранспорта нуждается в дополнительных парковочных местах для жителей данного района. Возможно ли создание более крупной автостоянки вокруг данной территории?

Сахно Л.А. Из-за большого количества скопления подземных коммуникаций, инженерных сетей больших мощностей на данной территории обустройство автостоянки в иных местах не представляется возможным.

Тищенко С.В. С торца дома №7 проходит воздушная теплотрасса, которая закрывает проезд на свободную от инженерных коммуникаций территорию, там достаточно большая площадка для парковки. Возможно ли запланировать устройство воздушного перехода теплотрассы для создания проезда автомобилей к парковке?

Сахно Л.А. Этот вопрос не может решаться в рамках данной муниципальной программы, но может быть рассмотрен при капитальном ремонте данного участка теплотрассы.

Гофман Ю.И. На проезде перед домом №7 - из-за отсутствия ливневой канализации стоит вода, большая лужа перед домом, поступают жалобы жителей в соответствующие органы, как быть, предусмотрены ли какие-то меры по этому вопросу?

Сахно Л.А. В данном проекте предусмотрены меры по устройству бетонных газонных решеток, которые будут собирать эту воду и она будет уходить в газоны и распределяться по грунту, эти требования учтены при подготовке проекта.

Гофман Ю.И. Есть ли необходимость в посадке данных видов озеленения на территории крайнего севера, а именно города Заозерск?

Сахно Л.А.: Это рекомендации Полярно-альпийского ботанического сада-института, данные виды озеленения морозоустойчивы и применяются в северных районах.

Корабейникова Т.А. Муниципальной программой «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год» предусмотрено трудовое участие жителей в ее реализации. Планируется участие жителей каждого двора при устройстве озеленения.

Магомаев Е.М. Необходимо предусмотреть скамейки и урны антивандальные, которые менее всего поддаются повреждениям. А также необходимо убирать их на зимний период из-за большой толщины снежного покрова, это даст нам более длительный период эксплуатации скамеек.

Бушуева А.В. По требованиям ГОСТ необходимо дополнительное освещение детской площадки?

Сахно Л.А. Необходимо произвести замеры освещения и расчеты.

Тищенко С.В. Предлагаю уменьшить количество озеленения возле детской площадки, на самой площадке исключить совсем, чтобы можно было производить уборку снега механизированным способом.

В результате дальнейшего обсуждения предложенных проектов поступило предложение утвердить 1 вариант дизайн - проекта благоустройства с учетом поступивших предложений и замечаний.

Результаты голосования:

«за» 10;

«против» 10;

«воздержались» .

Решили: утвердить по итогам общественного обсуждения 1 вариант дизайн - проекта благоустройства придомовой территории «Капитальный ремонт придомовой территории по адресу ул. Кольшикина д.1- д.7» в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год» с учетом внесения следующих изменений:

- озеленение в контуре детской площадки — исключить, посадку березы пушистой (Зшт.) у торца дома №3 заменить на посадку калины, запланировать установку скамеек С-1 и урн У-1 (бетон, дерево).

Рекомендовать организации, осуществляющей эксплуатацию сетей наружного освещения выполнить замеры освещенности на детской площадке, при необходимости — установить дополнительное освещение.

Председатель общественной
комиссии



Е.М. Магомаев

(подпись)

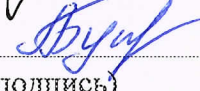
Заместитель председателя
общественной комиссии



Е.Н. Стромило

(подпись)

Члены общественной комиссии:



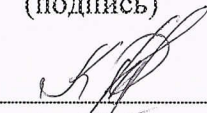
А.В. Бушуева

(подпись)



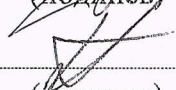
И.О. Ищенко

(подпись)



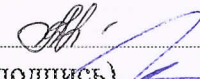
Т.А. Корабейникова

(подпись)



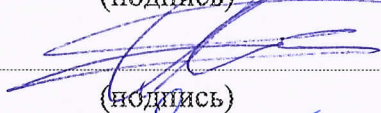
С.А. Пух

(подпись)



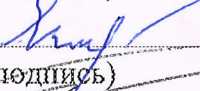
Л.А. Сахно

(подпись)



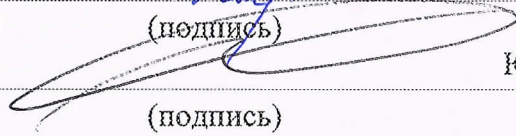
С.В. Тищенко

(подпись)



М.В. Яшина

(подпись)



Ю.И. Гофман

(подпись)

Отчет
о результатах общественного обсуждения дизайн - проекта благоустройства
территорий ЗАТО город Заозерск в рамках муниципальной
программы «Формирование современной городской среды
ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2017 год»

Наименование проекта документа	Разработчик	Дата начала и окончания проведения общественного обсуждения проекта документа	Место размещения проекта документа в сети Интернет
1	2	3	4
Капитальный ремонт благоустройства территории Муниципального учреждения культуры ЗАТО город Заозерск «Центр культуры и библиотечного обслуживания» по адресу ул. Ленинского Комсомола д. 16»	ООО «Егорова, 14»	16.06.2017-26.06.2017	http://zatozaozersk.ru/o-gorode/gorodskaya-sreda-1/dizayn-proekt/
Капитальный ремонт придомовой территории по адресу ул. Колышкина д. 1-д. 7	ООО «Егорова, 14»	16.06.2017-26.06.2017	http://zatozaozersk.ru/o-gorode/gorodskaya-sreda-1/dizayn-proekt/

№ п/п	Автор замечания/ предложения	Содержание замечания/предложения	Результат рассмотрения (принято/отклонено)	Обоснование отклонения
1	2	3	4	5
1.				

К моменту окончания проведения общественного обсуждения, предложений и замечаний по - каждому из дизайн-проектов от заинтересованных лиц не поступило.