



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО город Заозерск)**

ТРИДЦАТЬ ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

23.06.2026

г. Заозерск

№ 35-4611

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО город Заозерск, утвержденное решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 31.03.2026 № 31-4578

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании информационного письма Министерства развития Арктики и экономики Мурманской области № 04-10/1583-СП от 21.04.2026, Уставом ЗАТО город Заозерск, по представлению Администрации ЗАТО город Заозерск от 14.05.2026 № 3215/02-09, по заключению постоянных комиссий Совета депутатов ЗАТО город Заозерск, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО город Заозерск, утвержденное решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 31.03.2026 № 31-4578 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Контрольный орган проводит следующие контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируруемыми лицами:

1) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

2) выездное обследование.

Порядок проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами предусмотрен статьями 74, 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

Контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами проводятся должностными лицами контрольного органа на основании распоряжения, подписанного начальником контрольного органа.

В случае выявления в ходе выездного обследования нарушений обязательных требований к использованию и охране земель лицом, уполномоченным на осуществление контроля, составляется акт выездного обследования по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О

типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» с приложением протокола осмотра по форме, утвержденной приказом контрольного органа.

По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований лицом, уполномоченным на осуществление контроля, составляется акт наблюдения за соблюдением обязательных требований по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

В случае выявления в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований нарушений обязательных требований к использованию и охране земель может быть выдано предписание об устранении таких нарушений. Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, а также предписание направляются контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.»

1.2. Второй абзац пункта 40 изложить в следующей редакции:

«Должностные лица контрольного органа направляют в орган государственного земельного надзора копию указанного акта, составленного в результате проведения контрольного мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля, проведенного во взаимодействии с контролируемым лицом.»

1.3. Пункт 49 дополнить подпунктом б следующего содержания:

«б) копия акта, составленного в результате проведения контрольного (надзорного) мероприятия, проведенного во взаимодействии с контролируемым лицом, направляется в орган государственного земельного надзора.»

1.4. Приложение № 3 к Положению изложить в следующей редакции:

«1. Ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля площади земельных участков, которым причинен вред (ущерб) в результате нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством, в процентах от общей площади земельных участков	0
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0

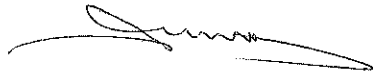
».

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Владимирова Н.Н.) опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», разместить на официальном

сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Западная Лица».

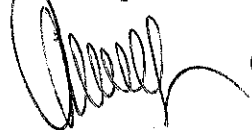
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
ЗАТО город Заозерск



И.В. Винокур

Временно исполняющий полномочия
Главы ЗАТО город Заозерск



О.В. Фокеев