



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЗАОЗЕРСК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 апреля 2025 года

№ 256

**О внесении изменений в Адресный перечень
многоквартирных домов, расположенных на территории
муниципального образования ЗАТО город Заозерск и
подлежащих включению в региональную программу
капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы,
утвержденный постановлением Администрации ЗАТО город
Заозерск от 20.10.2022 № 726 (в редакции постановления
Администрации ЗАТО город Заозерск от 09.10.2024 № 600)**

В целях актуализации адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», приказом Министерства строительства Мурманской области от 23.09.2022 № 143 «Об утверждении формы адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы», на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

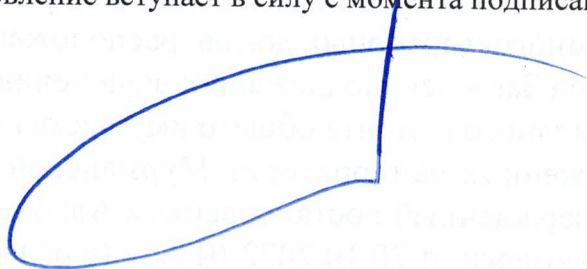
1. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 20.10.2022 № 726 (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 09.10.2024 № 600), изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск Строилов Е.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава ЗАТО город Заозерск



А.С. Пеньшин

Приложение
к Постановлению Администрации
ЗАТО город Заозерск
от ~~04.09.2025~~ года № 256

«УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 20.10.2022 года № 726

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАТО город Заозерск и подлежащих включению в региональную программу
капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных
на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы

№ п/п	Тип населенного пункта *	Населенный пункт	Тип улицы **	Наименование улицы	Номер дома	Суффикс дома	Корпуса дома	Год постройки-ки	Материал стен ***	Тип крыши ****	Количество этажей	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь в помещении МКД (кв.м) *****	Численность населения ***** **	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****														
															ЭЛ	ТС	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВН	В	Л	К	П	Ф	Р	ЦД	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
1	г	Заозерск	ул	Генерала Чумаченко	1			1965	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавлемым покрытием м	9	2744,1	2211,1	78	X	X	X	X	X	X	2023	X	2025	X	X	2022	X	X	
2	г	Заозерск	ул	Генерала Чумаченко	3			1965	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавлемым покрытием м	9	6483,6	5752,6	227	X	X	X	X	X	X	X		2024	2024	X	2025	X	X	
3	г	Заозерск	пер	Гранитный	2			1981	панельные	с мягким наплавлемым покрытием м	5	3 929,20	3431,4	140	X	X	X		X	X	X			X	X	X	X	X	

№ л/п	Тип на се- ле- ния от пу нк та *	Населе- нный пункт	Тип п ул и щ ы **	Наимено- вание улицы	Но мер до ма	Су фф ик с до ма	Ко ри ус до ма	Год постр ой-ки	Материал стен ***	Тип крыши ****	Ко л- во эта жей	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь в помеще нии МКД (кв.м) *****	Числ енно сть насел ения **** **	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****														
															ЭЛ	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВН	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД	
4	г	Заозерск	пер	Гранитный	3			1983	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	5	3 932,90	3439,2	138	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
5	г	Заозерск	пер	Гранитный	4			1982	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	5	3943,8	3447,1	151	X	X	X		X	X	X		2021	X	X	X	X	X	
6	г	Заозерск	пер	Гранитный	5			1985	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	5	3900,9	3424,2	151	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
7	г	Заозерск	пер	Гранитный	6			1984	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	5	3933,20	3435,9	137	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
8	г	Заозерск	пер	Гранитный	8			1985	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	5	2371,70	2048,7	80	X	X	X		X	X	2024	X		X	X	X	X	X	
9	г	Заозерск	ул	Колышкина	1			1983	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	9	4010,6	3405,7	151	X	X	X		X	X	X		2024	X	X	2025	X	X	
10	г	Заозерск	ул	Колышкина	3			1982	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	9	3998,5	3393,3	142	X	X	X		2021	2021	2024	X	2016	2024	X	2025	X	X	
11	г	Заозерск	ул	Колышкина	5			1982	панельные	с мягким наплавле мым покрыти ем	9	4020,7	3409,6	176	X	X	X		X	X	X		2024	X	2025	X	X	X	

№ п/п	Тип на се- ле- ния от о- пу- нк- та *	Населе- нный пункт	Тип п- ул- нц- ы **	Наимено- вание улицы	Но- ме- р до- ма	Су- фф- ис- до- ма	Ко- ри- ус до- ма	Год постр- ой- ки	Материал стен ***	Тип крыши ****	Ко- л- во эта- же- й	Общая площадь попла- в- МКД (кв.м)	Общая площадь в по- меще- ний МКД (кв.м) *****	Чис- лен- ность на- сел- ения ****	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****														
															ЭЛ	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВП	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД	
12	г	Заозерск	ул	Копышкина	6			1974	блочные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3131,8	2735	127		X	X	X	X	X	X	2024	X		2018	X	X	X	X
13	г	Заозерск	ул	Копышкина	7			1977	панельные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3957,3	3409,8	155		X	X	X	X	X	X	X		X	2018	X	X	X	X
14	г	Заозерск	ул	Копышкина	8			1974	блочные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3140,5	2742,9	118		X	X	X	X	X	X	2024	X		2025	X	2025	X	X
15	г	Заозерск	ул	Копышкина	9			1977	панельные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3957,4	3410,9	138		X	X	X	X	X	X	2021	X		X	X	X	X	X
16	г	Заозерск	ул	Копышкина	10			1974	блочные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3180	2743,2	107		X	X	X	X	X	X	2023	X		X	X	X	X	X
17	г	Заозерск	ул	Копышкина	11			1977	панельные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3975,3	3427,6	157		X	X	X	X	2019	2019	2024	X		X	X	X	X	X
18	г	Заозерск	ул	Копышкина	12			1975	блочные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3126,8	2731,2	104		X	X	X	X	X	X	2024	X		2018	X	X	X	X
19	г	Заозерск	ул	Копышкина	13			1978	блочные	с мягким наплавляе- мым покрытием М	5	3963,2	3420,3	137		X	X	X	X	2021	2021	2024	X		X	X	X	X	X

№ п/п	Тип на се-де-он о-пу-нк та *	Населе-нный пункт	Тип п-у-ли-ды **	Наимено-вание улицы	Но-мер до-ма	Су-ф-фис до-ма	Ко-ри-до-ма	Год постр-ой-ки	Материал стен ***	Тип крыши ****	Ко-л-во эта-жей	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь помеще-ний МКД (кв.м) *****	Чис-лен-ность на-селе-ния ****	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****														
															Э/Л	Т	С	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВП	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД
20	г	Завозерск	ул	Колышкина	14			1981	панельные	с мягким наплавл. м	9	3979,6	3351,7	164	X	X	X			X	X	X		2017 1п 2п	2018	X	2025	X	X
21	г	Завозерск	ул	Колышкина	15			1981	панельные	с мягким наплавл. м	9	3995,2	3370,7	150	X	X	X			X	X	X		X	2024	X	2025	X	X
22	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	5			1978	панельные	с мягким наплавл. м	5	2 384,40	2037	79	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
23	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	7			1978	панельные	с мягким наплавл. м	5	3 951,30	3359,8	147	X	X	X	X	X	X	X	2023	X		X	X	2022	X	X
24	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	12			1963	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	4 112,60	3177,5	111	X	X	X		X	X	X	2023	X		2024	X	2022	X	X
25	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	14			1963	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	3 438,50	3168,5	116	X	X	X		X	X	X	2021	X		2024	X	2022	X	X
26	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	20			1962	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	4 111,90	3163,7	106	X	X	X		X	X	X	X		X	X	2022	X	X	X
27	г	Завозерск	ул	Ленинского Комсомола	24			1971	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавл. м	9	2 850,80	2343,9	74	X	X	X	X	X	X	X	X		2025	2024X	X	2022	X	X

[illegible]

№ п/п	Тип на се- ле- нии о- пу- нкта *	Населе- нный пункт	Тип п- ул- ниды **	Наимено- вание улицы	Но- мер до- ма	Су- щес- тво- ма	Ко- ри- ус до- ма	Год постр- ой- ки	Материал ст- ны	Тип кры- ши ****	Ко- л- во эта- же- и	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь помеще- ний МКД (кв.м) *****	Числ- ен- ность нас- ения ****	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****														
															Эл	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВЛ	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД	
36	Г	Заозерск	ул	Мира	9			1988	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	3962,6	3445,1	108	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
37	Г	Заозерск	ул	Мира	9	А		1988	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	3931,9	3448	148	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	X	X
38	Г	Заозерск	ул	Мира	9	Б		1988	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	2362,5	2043,4	63	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
39	Г	Заозерск	ул	Мира	11			1990	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	4033,1	3500,8	130	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
40	Г	Заозерск	ул	Мира	13			1990	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	2432,5	2151,1	76	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
41	Г	Заозерск	ул	Мира	15			1991	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	2841,5	2410,7	101	X	X	X		X	X	2024	X		X	X	X	X	X	X
42	Г	Заозерск	ул	Мира	17			1991	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	2842	2395,7	107	X	X	X		X	X	2024	X		X	X	X	X	X	X
43	Г	Заозерск	ул	Мира	19			1994	панельные	с мягким наплавле- ным покрытием М	5	4719,6	3963,1	167	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	X	X

№ п/п	Тип населенного пункта	Населенный пункт	Тип ул или м	Наименование улицы	Номер дома	Судебное дело	Коммунальное дело	Год постройки	Материал стен	Тип крыши	Кол-во этажей	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь помещений МКД (кв.м)	Число жителей	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе. *****														
															Эл	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВН	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД	
44	г	Завозерск	ул	Мира	21			1991	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3728,1	3181,9	154	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
45	г	Завозерск	пер	Молодежный	2			1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	1602	1375,2	53	X	X	X		X	X		X	X	X	X	X	X	X	
46	г	Завозерск	пер	Молодежный	4			1984	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	2386,9	2064,1	88	X	X	X		X	X	2023	X		X	X	X	X	X	
47	г	Завозерск	пер	Молодежный	6			1984	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3960,6	3447,2	125	X	X	X		X	X	X		X	X	2022	X	X	X	
48	г	Завозерск	пер	Молодежный	8			1987	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3982,8	3463,2	148	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
49	г	Завозерск	ул	Строительная	1			1979	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3994,4	3450,5	145	X	X	X		X	X	2023	X		X	X	X	X	X	
50	г	Завозерск	ул	Строительная	2			1982	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3941,6	3448,9	147	X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
51	г	Завозерск	ул	Строительная	3			1979	панельные	с мягким наплавляемым покрытием М	5	3983,9	3456,2	136	X	X	X		X	X	X		X	X	2022	X	X	X	

№ п/п	Тип на объекте	Населенный пункт	Тип улицы	Наименование улицы	Номер дома	Судебная карта	Коммунальное хозяйство	Год постройки	Материал стен	Тип крыши	Кол-во этажей	Общая площадь в МКД (кв.м)	Общая площадь в помещении МКД (кв.м)	Число жителей	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****															
															ЭЛ	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВН	В	Л	К	П	Ф	Р	ПД		
52	Г	Заозерск	ул	Строительная	4			1983	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	3938,5	3447,9	129		X	X	X		X	X			X	X	X	X	X	X	
53	Г	Заозерск	ул	Строительная	5			1980	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	3964,1	3439,6	135		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	
54	Г	Заозерск	ул	Строительная	8			1985	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	2393,3	2058,3	87		X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	X	
55	Г	Заозерск	ул	Строительная	10			1985	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	2366,6	2060,6	103		X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
56	Г	Заозерск	ул	Строительная	12			1985	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	3948,1	3432,5	125		X	X	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	
57	Г	Заозерск	ул	Строительная	14			1987	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	3323	2978,8	125		X	X	X		X	X	X			X	X	X	X	X	
58	Г	Заозерск	ул	Строительная	16			1987	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	5	3961,9	3475,9	141		X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	X	
59	Г	Заозерск	ул	Строительная	18			1990	панельные	с мягким напыляемым покрытием М	9	6751,3	5761,9	255		X	X	X				2022	2022	2023 (1) 2	X	2020 (3) 2024 1,2)	X	X	X	X

[illegible]

№ п/п	Титул	Населенный пункт	Тип улицы	Номер	Судебный акт	Код	Год постройки	Материал стен	Тип крыши	Кол-во этажей	Общая площадь в МКД (кв. м)	Общая площадь в помещении МКД (кв. м)	Число жителей	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе: *****									
№ п/п	Титул	Населенный пункт	Тип улицы	Номер	Судебный акт	Код	Год постройки	Материал стен	Тип крыши	Кол-во этажей	Общая площадь в МКД (кв. м)	Общая площадь в помещении МКД (кв. м)	Число жителей										
ЭЛ	Т	ИТП	ГС	ХВС	ГВС	ВП	В	Л	К	П	Ф	Р	Ф	ПД									

Условные обозначения:

- * – Г, Ж/Д ст., НП, П, ПГТ, С., С.П., СТ.;
- ** – б-р, мкр, наб., пер., пл., проезд, пр-кт, туп., ул., ш.;
- *** – кирпич, панель, дерево;
- **** – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;
- ***** – общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений.
- ***** – по состоянию на 1 июля года актуализации региональной программы.

- ***** – ЭЛ – ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
- ТС – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, в том числе ремонт или замена оборудования индивидуальных тепловых пунктов;
- ТП – ремонт и (или) замена индивидуального теплового пункта;
- ГС – ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
- ХВС – ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;
- ГВС – ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;
- ВП – ремонт и (или) замена водоподогревателя;
- В – ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации);
- Л – ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- К – ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, ремонт или замена системы водоотвода;
- П – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе ремонт отмостки;
- Ф – утепление и (или) ремонт фасада, в том числе ремонт или замена водосточных труб, ремонт отмостки;
- РФ – ремонт фундамента, в том числе восстановление отмостки;
- ПД – проведение оценки технического состояния многоквартирного дома, разработка и проведение экспертизы проектной документации.

Примечание:

В столбцах №№ 16-29 требуемый вид услуг и (или) работ в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, обозначается символом «х» (английский алфавит).

В случае, если в многоквартирном доме ранее был проведен капитальный ремонт конструктивного элемента, то вместо символа "х" указывается год проведения последнего капитального ремонта.