



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЗАОЗЕРСК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 марта 2025 года

№ 192

**О внесении изменений в Методику расчета арендной платы
за пользование объектами муниципального нежилого фонда,
находящимися в муниципальной казне ЗАТО город Заозерск
Мурманской области, утвержденную постановлением
Администрации ЗАТО город Заозерск от 20.07.2017 № 421
(в редакции постановления Администрации
ЗАТО город Заозерск от 10.02.2025 № 73)**

В целях вовлечения объектов недвижимого имущества муниципальной собственности ЗАТО город Заозерск, находящихся в неудовлетворительном состоянии, в хозяйственный оборот,

постановляю:

1. Внести в Методику расчета арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда, находящимися в муниципальной казне ЗАТО город Заозерск Мурманской области, утвержденную постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 20.07.2017 № 421 (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 10.02.2025 № 73) (далее - Методика) изменения, дополнив раздел 2 пунктом 2.4. следующего содержания:

«2.4. При предоставлении в аренду объектов, включенных в Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности ЗАТО город Заозерск, предлагаемых для передачи в аренду при условии проведения потенциальным арендатором капитального (текущего) ремонта, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск, размер годовой арендной платы устанавливается:

- на период проведения ремонтных работ (не более чем на 1 год) - из расчета 1 рубль за 1 квадратный метр объекта. Завершение ремонтных работ подтверждается заявлением потенциального арендатора с приложением документов о готовности объекта к эксплуатации.

По истечении сроков аренды при заключении договоров с тем же арендатором на новые сроки размер годовой арендной платы рассчитывается в соответствии с пунктами 2.1, 2.2 настоящей Методики».

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Коновалова О.В.):

- опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://zatozaozersk.ru>;

- организовать размещение настоящего постановления в газете «Западная Лица».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава ЗАТО город Заозерск

А.С. Пеньшин