



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАТО ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА Мурманской области

41 ЗАСЕДАНИЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА  
24 апреля 2012 года

## Р Е Ш Е Н И Е

### **О внесении изменений во Временное положение «О порядке предоставления в аренду земельных участков и арендной плате за них на территории муниципального образования ЗАТО г. Заозерска Мурманской области»**

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 № 475, по представлению Администрации ЗАТО г. Заозерска от 05.03.2012 № 557/01-24, заключению постоянной комиссии Совета депутатов по нормативной правовой работе, Совет депутатов

#### **РЕШИЛ:**

1. Внести во Временное положение «О порядке предоставления в аренду земельных участков и арендной плате за них на территории муниципального образования ЗАТО г. Заозерска Мурманской области», принятое Решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерска от 13.06.2006 № 15-1615, следующие изменения:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Для приобретения земельного участка в аренду гражданин или юридическое лицо обращается в администрацию ЗАТО города Заозерска с заявлением о приобретении права на земельный участок.

Перечень документов, необходимых для приобретения права на земельный участок:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем, ходатайствующим о приобретении прав на земельный участок.

3. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

4. При наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке - выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП) о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или:

4.1. уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и

4.2. копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с

законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

5. Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок или:

5.1. уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок и

5.2. копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

6. Кадастровый паспорт земельного участка, либо кадастровая выписка о земельном участке в случае, если заявление о приобретении прав на данный земельный участок подано с целью переоформления прав на него.

7. Копия документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка в аренду на условиях, установленных земельным законодательством, если данное обстоятельство не следует из документов, указанных в пунктах 1-6 перечня документов.

8. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

С первого июля 2012 г. документы, указанные в пунктах 2, 4, 4.1, 5, 5.1, 6 перечня документов, не могут быть затребованы у заявителя, ходатайствующего о приобретении права на земельный участок, при этом заявитель вправе их представить вместе с заявлением о приобретении права на земельный участок.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Западная Лица».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава муниципального образования**

**М.Н. Марьин**

24 апреля 2012 года № 41-2906