



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Совет депутатов ЗАТО город Заозерск)**

**ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28.11.2023

г. Заозерск

№ 68–4367

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО город Заозерск, утвержденное решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 28.09.2021 № 32-4132**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом ЗАТО город Заозерск, по представлению Администрации ЗАТО город Заозерск от 24.10.2023 № 4839/02-09, по заключению постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО город Заозерск по нормативной правовой работе, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО город Заозерск, утвержденное решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 28.09.2021 № 32-4132 (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 26.09.2023 № 66-4348), (далее – Положение), изложив раздел 8 Положения в следующей редакции:

**«8. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах ЗАТО город Заозерск**

59. Несоответствие площади используемого юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

60. Несоответствие фактического использования юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

61. Неосвоение земельного участка в случае, если срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, истек, а юридическими

лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами не получено разрешение на строительство, и на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

62. Невыполнение обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами к оформлению документов, являющихся основанием для использования земель, земельных участков, частей земельных участков.

63. Невыполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами условий использования земель, земельных участков, частей земельных участков в границах ЗАТО город Заозерск, установленных разрешением, выданным в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

64. Объекты, для размещения которых выдано разрешение в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами не эксплуатируются.

65. Наличие признака самовольного занятия земель, части земельного участка, земельного участка юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в том числе возведения самовольной постройки или реконструкции объектов капитального строительства.».

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

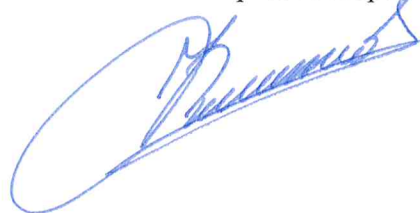
3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее решение в газете «Западная Лица».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
ЗАТО город Заозерск

 И.В. Винокур

Исполняющий обязанности  
Главы ЗАТО город Заозерск

 А.В. Филин