



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЗАОЗЕРСК  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22 ноября 2023

№ 454

**Об утверждении схемы расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории**

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату», рассмотрев заявление Бабенко Н.В. от 15.11.2023 № б/н, на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

**постановляю:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – Схема).
2. Образовать земельный участок со следующими характеристиками:
  - 2.1. Способ формирования: земельный участок формируется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 51:27:0030101:3 из земель, находящихся в муниципальной собственности.
  - 2.2. Площадь земельного участка – 1390 кв.м.
  - 2.3. Местоположение: Мурманская обл., МО ЗАТО г. Заозерск, г. Заозерск, ул.

Ленинского Комсомола, на земельном участке расположено здание № 42.

2.4. Территориальная зона: зона транспортной инфраструктуры.

2.5. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.6. Разрешенное использование – транспорт.

2.7. Граница зон с особыми условиями использования – 51:27-6.115 (Охранная зона энергетического производственно-технологического комплекса).

3. Управлению муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск (Стромило Е.Н.) в порядке информационного взаимодействия направить настоящее постановление в Управление Росреестра по Мурманской области.

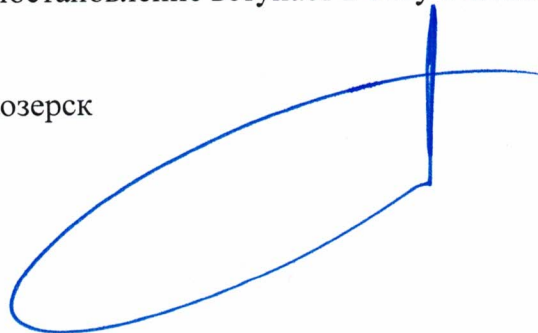
4. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления с утвержденной Схемой на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление с утвержденной Схемой в газете «Западная Лица».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава ЗАТО город Заозерск



А.С. Пеньшин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории  
 кадастрового квартала 51:27:0030101

Площадь земельного участка 1390 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-51, м	
	X	Y
н1	692004.66	1416216.05
н2	692011.3	1416240.97
н3	691960.58	1416256.34
н4	691953.29	1416231.52
н5	691955.63	1416230.31
н1	692004.66	1416216.05



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 51:27:0030101** - обозначение кадастрового квартала
- 3** - обозначение земельного участка
- - существующая граница земельного участка
- - проектируемая граница образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 3:3У1** - обозначение образуемого земельного участка
- **н1** - характерная точка образуемого земельного участка
- - граница территориальных зон
- 51:27-7.12** - обозначение территориальной зоны
- 51:27:0010101:123** - обозначение здания