



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.10.2013 года

№ 137

**О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО
города Заозерска от 15.10.2013 № 930 «Об утверждении
муниципальной программы ЗАТО город Заозерск Мурманской
области «Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов,
расположенных на территории ЗАТО города Заозерск Мурманской области»
на 2014-2024 годы (в редакции постановления
Администрации ЗАТО город Заозерск от 30.03.2022 № 260)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 13.12.2022 № 54-4277 «О бюджете ЗАТО город Заозерск на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 16.09.2013 № 769 «Об утверждении Порядка и Методических указаний по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ ЗАТО города Заозерска Мурманской области», постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 03.11.2022 № 763 «Об утверждении Перечня муниципальных программ ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2023 год», в целях совершенствования процесса программно-целевого планирования и повышения эффективности бюджетных расходов, на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО города Заозерска от 15.10.2013 № 930 «Об утверждении муниципальной программы ЗАТО города Заозерск Мурманской области «Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО города Заозерск Мурманской области» на 2014-2024 годы (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 30.03.2022 № 260) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2025 годы».

1.2. Муниципальную программу ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2024 годы, утвержденную постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Текущий контроль в части реализации мероприятий Программы возложить на ответственного исполнителя программы – начальника Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск Стромилло Е.Н.

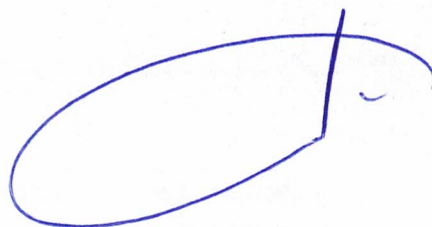
3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д. Ю.) опубликовать настоящее постановление с приложением в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава ЗАТО город Заозерск



А.С. Пеньшин

Приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 01.03.2013 № 137

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
ЗАТО города Заозерска
от 15.10.2013 № 930

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов,
расположенных на территории ЗАТО город Заозерск
Мурманской области» на 2014-2025 годы**

ЗАТО город Заозерск

ПАСПОРТ
муниципальной программы
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный и текущий ремонт многоквартирных
домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск
Мурманской области» на 2014-2025 годы
(далее – Программа)

Цели Программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, повышение их энергоэффективности путем организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД).
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение безопасности проживания граждан в жилых помещениях и повышение качества жилой среды и услуг в соответствии с установленными стандартами. 2. Развитие инженерной инфраструктуры муниципального жилищного фонда. 3. Сокращение теплопотерь и повышение энергоэффективности зданий муниципального жилищного фонда. 4. Обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда, снижение уровня износа жилищного фонда. 5. Оптимизация бюджетных расходов в сфере жилищно-коммунального комплекса.
Целевые показатели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Доля отремонтированных временно незаселенных квартир, доля утепленных фасадов 5-ти этажных домов, 9-ти этажных домов. 2. Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами. 3. Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 4. Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 5. Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа. 6. Количество отремонтированных фундаментов МКД.
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2025
Финансовое обеспечение Программы	<p>Всего по муниципальной программе: 422 324,32 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <p>МБ* – 26 656,94 тыс. руб. ОБ* - 55 041,49 тыс. руб. ФБ* - 67 809,98 тыс. руб. ПР* – 272 815,91 тыс. руб.</p> <p>в том числе по годам: 2014 год – 1 529,00 тыс. руб. в том числе:</p>

МБ – 1 529,00 тыс. руб.
2015 год – 912,20 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 912,20 тыс. руб.
2016 год – 12 827,9 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 6 040,03 тыс. руб.
ПР – 6 787,87 тыс. руб.
2017 год – 4 583,95 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 4 445,03 тыс. руб.
ПР – 138,92 тыс. руб.
2018 год – 13 369,91 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 3 986,83 тыс. руб.
ПР – 9 383,08 тыс. руб.
2019 год – 35 958,74 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 3 702,78 тыс. руб.
ПР – 32 255,96 тыс. руб.
2020 год – 17 391,61 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 3 119,41 тыс. руб.
ОБ – 299,99 тыс. руб.
ПР – 13 972,21 тыс. руб.
2021 год – 130 783,92 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 369,60 тыс. руб.
ОБ – 27 697,07 тыс. руб.
ФБ – 67 809,98 тыс. руб.
ПР – 34 907,27 тыс. руб.
2022 год – 141 940,54 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 2 552,06 тыс. руб.
ОБ – 27 044,43 тыс. руб.
ФБ – 0,00 тыс. руб.
ПР – 112 344,05 тыс. руб.
2023 год – 13 394,10 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 0,00 тыс. руб.
ОБ – 0,00 тыс. руб.
ФБ – 0,00 тыс. руб.
ПР – 13 394,10 тыс. руб.
2024 год – 22 874,40 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 0,00 тыс. руб.
ОБ – 0,00 тыс. руб.
ФБ – 0,00 тыс. руб.
ПР – 22 874,40 тыс. руб.
2025 год – 26 758,05 тыс. руб.
в том числе:
МБ – 0,00 тыс. руб.
ОБ – 0,00 тыс. руб.

		ФБ – 0,00 тыс. руб. ПР – 26 758,05 тыс. руб.
Ожидаемые результаты Программы	конечные реализации	1. В результате проведенных работ по утеплению, фасады жилых домов будут приведены в соответствие современным требованиям по теплопередаче (СНиП II-3-79). 1.1. В результате проведенных работ будут отремонтированы временно незаселенные квартиры. 2. Приведение в технически исправное состояние инженерной инфраструктуры домов муниципального жилищного фонда. 3. Выполнены капитальные ремонты межпанельных швов. 4. Выполнены капитальные ремонты кровель. 5. Выполнены ремонты или замена лифтового оборудования, ремонты лифтовых шахт.
Ответственный исполнитель Программы		Управление муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск
Соисполнители Программы		Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» (далее – МКУ «Служба заказчика»), Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством» (далее – МКУ «Управление городским хозяйством»).

1. Характеристика текущего состояния многоквартирных домов ЗАТО город Заозерск Мурманской области

Основная часть жилищного фонда ЗАТО город Заозерск построена военными строителями и введена в эксплуатацию в период с 1961 по 1978 годы. С того времени (вставить) конструкции и элементы жилых зданий утратили первоначальные (вставить) технико-экономические качества, инженерные коммуникации изношены и требуют капитального ремонта.

Кровли 98% МКД выполнены из рулонных материалов на битумном связующем. Срок службы битумных рулонных материалов составляет 5-7 лет. За время эксплуатации МКД вследствие окисления составляющих битума начался процесс деструкции, что привело к появлению трещин, а в зимнее время к намерзанию конденсата. Дома, представленные под капитальный ремонт кровли, имеют превышение срока службы кровельных покрытий. Имеются множественные случаи протекания и залития жилых помещений.

В ЗАТО город Заозерске 88 % жилых домов панельного и блочного типа. Разрушение межпанельных швов, козырьков, примыканий, выполненных по старой технологии (рубероид, битумная мастика), приводит к тепловотерям и значительным ущербам, причиненным потребителям услуг (нанимателям жилых помещений), не выдерживается нормативный температурный режим в жилых помещениях, мокнут стены, страдает косметический ремонт помещений, нарушаются санитарные нормы.

Продолжительный срок эксплуатации зданий привел к функциональному и внешнему износу фасадов. Трещины в наружных стеновых панелях, деформация и разрушение связующего материала приводят к попаданию осадков, образованию наледи. Температурный режим в жилых помещениях не соответствует санитарным нормам. Наружные стены этих жилых зданий не отвечают современным требованиям по теплопередаче (СНиП II-3-79). Существует объективная необходимость в выполнении работ по капитальному ремонту фасадов путем утепления вентилируемой фасадной системой с облицовкой металлическим сайдингом, устройством теплоизоляционного слоя с гидрозащитной мембраной.

В подъездах домов, требуются капитальные ремонты с заменой дверных и оконных блоков (оконные рамы без двойного остекления, конструкция дверных блоков требует дополнительных затрат на сокращение теплопотерь), ремонтом лестничных маршей и

площадок, заменой лестничных ограждений, заменой этажных электрощитов, отопительных приборов.

Ежегодная необходимость замены инженерных сетей мест общего пользования, сантехнического оборудования по истечению срока эксплуатации - для предотвращения аварийных ситуаций, влекущих за собой нанесение материального ущерба нанимателям жилых помещений по договору социального найма.

Высокая степень износа сетей электроснабжения и оборудования в жилых домах приводит к значительным потерям электроэнергии в местах общего пользования.

Своевременное проведение капитального ремонта с учетом мероприятий по энергосбережению позволит поддержать техническое состояние зданий, а также обеспечить санитарно – гигиенические требования, предъявляемые к зданиям, что является условием сохранения материальных ценностей и предотвращения чрезвычайных ситуаций, обеспечения более высокого уровня обслуживания населения и недопущения роста расходов на содержание общего имущества (инженерных сетей и оборудования) зданий.

В настоящее время техническое состояние многоквартирных домов в ЗАТО город Заозерск не соответствует современным требованиям, предъявляемым к техническим характеристикам жилищного фонда. Жилищный фонд характеризуется большим процентом износа кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения. В связи с этим увеличивается процент вероятности возникновения аварийных ситуаций, происходят большие потери энергоносителей.

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта, Администрация ЗАТО город Заозерск утверждает краткосрочный (сроком до трех лет) план реализации настоящей программы и региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном статьей 5 Закона № 1631-01-ЗМО.

В первоочередном порядке предполагается проводить капитальный ремонт в многоквартирных домах, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии, с формированием адресных перечней многоквартирных домов на капитальный ремонт в соответствии с нормативными сроками службы, а также с учетом фактического состояния их конструктивных элементов и инженерно-технического оборудования.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, в которых планируется проведение капитального ремонта на 2014-2043 годы представлен в приложении № 1 к настоящей Программе.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере капитального ремонта многоквартирных домов ЗАТО город Заозерск Мурманской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа. Обязанностью собственника является поддержание имущества в надлежащем техническом состоянии.

Многоквартирный дом – сложный инженерно – технический объект, состоящий из конструктивных элементов, инженерных систем и иного оборудования, которые требуют регулярного обслуживания, проведения текущего и капитального ремонта.

Для обеспечения комфортного проживания нанимателей в муниципальном жилищном фонде, перехода на расчеты за ресурсы по коллективным приборам учета, соблюдения нормативных показателей качества холодной, горячей воды и их тепловых параметров,

недопущения роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги необходимо своевременно проводить капитальные ремонты инженерных сетей и оборудования.

В целях приведения параметров конструкций и систем инженерного обеспечения зданий требованиям технического регламента «О безопасности зданий и сооружений», необходимо производить капитальный ремонт лифтового оборудования, фасадов, кровель, инженерного оборудования в системах водоснабжения и отопления.

3. Перечень целевых показателей муниципальной программы

1. Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

2. Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами.

3. Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

4. Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

5. Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа.

6. Количество отремонтированных фундаментов МКД.

4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения.
2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
3. Ремонт крыш.
4. Утепление фасадов.
5. Ремонт фасадов.

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области, определяется исходя из следующих критериев:

- 1) год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;
- 2) дата последнего проведения капитального ремонта многоквартирного дома;
- 3) техническое состояние конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома.

В первоочередном порядке программой предусматривается проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, капитальный ремонт в которых требуется в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Правительством Российской Федерации.

**Мероприятия по объектам капитального ремонта
жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности
ЗАТО город Заозерск Мурманской области**

№ п/п	Муниципальная программа, мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)				Ответственный исполнитель	
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
	Муниципальная программа ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитальный и текущий ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2025 годы	2014-2025	422 324,32	55 041,49	67 809,98	26 656,94	272 815,91	
2014 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			1 529,00	0	0	1 529,00	0	
1	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2014	633,1	0	0	633,1	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2014	400	0	0	400	0,00	
3	Замена электросчетчиков в муниципальном жилищном фонде	2014	59,1	0	0	59,1	0,00	
4	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2014	38,7	0	0	38,7	0,00	
5	Демонтаж балконных плит ул. Строительная д. 3	2014	377,5	0	0	377,5	0,00	
6	Прочие (страховая выплата премии)	2014	20,6	0	0	20,6	0,00	Администрация ЗАТО город Заозерск
2015 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			912,2	0	0	912,2	0	
1	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2015	100,80	0	0	100,8	0	МКУ «Служба заказчика»
2	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2015	400,00	0	0	400,0	0	
3	Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2015	213,90	0	0	213,9	0	
4	Техническое обследование строительных конструкций зданий, разработка ПСД	2015	158,00	0	0	158,0	0	Администрация ЗАТО город Заозерск
5	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2015	39,50	0	0	39,5	0	МКУ «Служба заказчика»
2016 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			12827,90	0,00	0,00	6040,03	6787,87	

1	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
1.1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Основное мероприятие 2 Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	4945,27	0,00	0,00	923,69	4021,58	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»	
2.1.	Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования многоквартирных домов	2016	923,69	0,00	0,00	923,69	0,00		МКУ «Служба заказчика»
2.2.	Замена лифтового оборудования по ул. Колышкина, д. 3 (1 п.)	2016	4021,58	0,00	0,00	0,00	4021,58	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»	
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	125,34	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
3.1.	Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	125,34	0,00	МКУ «Служба заказчика»	
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2016	7757,29	0,00	0,00	4991,00	2766,29	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»	
4.1.	Проведение технического обследования и (или) разработка проектно-сметной документации на проведения работ по ремонту жилищного фонда, в том числе: - техническое освидетельствование жилого дома № 3 по ул. Чумаченко - усиление строительных конструкций жилого дома № 3 по ул. Строительная - обследование подвала жилого дома № 6 по пер. Молодежный	2016	364,00	0,00	0,00	364,00	0,00		Управление ЭР, ЖКХ и МИ
4.2.	Ремонт фасадов	2016	2 998,80	0,00	0,00	2998,80	0,00		МКУ «Служба заказчика»
4.3.	Утепление фасада жилого дома № 8 по пер. Молодежный	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

4.4.	Ремонт крыши по ул. Строительная, д. 14	2016	2766,29	0,00	0,00	0,00	2766,29	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
4.5.	Капитальный ремонт строительных конструкций (подвал) жилого дома № 6 по пер. Молодежный в ЗАТО город Заозерск	2016	1628,20	0,00	0,00	1628,20	0,00	МКУ «Служба заказчика»

2017 год

			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			4583,95	0,00	0,00	4445,03	138,92	
1	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов	2017	2527,03	0,00	0,00	2527,03	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством »
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2017	820,75	0,00	0,00	820,75	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	600,75	0,00	0,00	600,75	0,00	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2017	220,00	0,00	0,00	220,00	0,00	
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2017	1097,25	0,00	0,00	1097,25	0,00	
4	Основное мероприятие 4 Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда:	2017	138,92	0,00	0,00	0,00	138,92	НКО «ФКР МО»,
	Проект на ремонт крыши по адресу: ул.Колышкина, д. 7		100,65	0,00	0,00	0,00	100,65	
	Проект на замену лифтового оборудования по адресу: ул.Колышкина, д.14		38,27	0,00	0,00	0,00	38,27	

2018 год

			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			13369,91	0,00	0,00	3986,83	9383,08	
1	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов	2018	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством »
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2018	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	599,00	0,00	0,00	599,00	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	599,00	0,00	0,00	599,00	0,00	
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2018	996,08	0,00	0,00	996,08	0,00	

4	Основное мероприятие 4 Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2018	11024,83	0,00	0,00	1641,75	9383,08	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Управление городским хозяйством »
4.1.	Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2018	9383,08	0,00	0,00	0,00	9383,08	НКО «ФКР МО»,
4.2.	Ремонт лицевых фасадов д. 12 и д.14 по ул. Ленинского Комсомола	2018	1641,75	0,00	0,00	1641,75	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством »

2019 год

			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
			35958,74	0,00	0,00	3702,78	32255,96		
1	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов и балконов	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством »	
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00		
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00		
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2019	3402,78	0,00	0,00	3402,78	0,00		
4	Основное мероприятие 4 Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2019	32255,96	0,00	0,00	0,00	32255,96	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ	
4.1.	Капитальный ремонт жилищного фонда	2019	32255,96	0,00	0,00	0,00	32255,96	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, МКУ «Управление городским хозяйством »	
4.2.	Утепление фасада жилого дома	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством »	

									»
2020 год									
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
			17391,61	299,99	0,00	3119,41	13972,21		
1	Основное мероприятие 1 Ремонт межпанельных швов и балконов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ «Управление городским хозяйством »
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2020	3419,40	299,99	0,00	3119,41	0,00		
3.1.	Выплаты по решению суда	2020	84,25	0,00	0,00	84,25	0,00		
3.2.	Ремонт квартиры по адресу:	2020	299,99	299,99	0,00	0,00	0,00		
3.3.	Текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2020	3035,16	0,00	0,00	3035,16	0,00		
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2020	13972,21	0,00	0,00	0,00	13972,21		
2021 год									
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
			130783,92	27697,07	67809,98	369,60	34907,27		
1	Основное мероприятие 1 Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2021	95507,05	27697,07	67809,98	0,00	0,00		МКУ «Управление городским хозяйством »
1.1.	Ремонт временно незаселенных квартир (127 квартир), ЗАТО г. Заозерск	2021	58481,84	16959,72	41522,12	0,00	0,00		
1.2.	Утепление 24-х торцов 5-ти этажных жилых домов (12 домов), ЗАТО г. Заозерск	2021	29745,76	8626,31	21119,45	0,00	0,00		
1.3.	Утепление 4-х торцов 9-ти этажных жилых домов (2 дома), ЗАТО г. Заозерск	2021	7279,45	2111,04	5168,41	0,00	0,00		

2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2021	369,60	0,00	0,00	369,60	0,00	
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2021	34907,27	0,00	0,00	0,00	34907,27	НКО «ФКР МО», Администра ция ЗАТО город Заозерск, Управление Ми и ЖКХ, МКУ «Управлен ие городским хозяйством »

2022 год

		Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
		Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
		141940,54	27044,43	0,00	2552,06	112344,05		
1	Основное мероприятие 1 Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2022	27044,43	27044,43	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управлен ие городским хозяйством »
1.1.	Ремонт временно незаселенных квартир (30 квартира), ЗАТО г. Заозерск	2022	20685,36	20685,36	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Утепление 3 торцов 5-этажных домов (ул. Ленинского Комсомола, д. 5, ул. Строительная, д. 1, в ЗАТО г. Заозерск)	2022	6359,07	6359,07	0,00	0,00	0,00	
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2022	2552,06	0,00	0,00	2552,06	0,00	
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2022	112344,05	0	0	0,00	112344,05	НКО «ФКР МО», Администр ация ЗАТО город Заозерск, Управление Ми и ЖКХ, МКУ «Управлен

								ие городским хозяйством »
2023 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			13394,10	0,00	0,00	0,00	13394,10	
1	Основное мероприятие 1 Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управлен ие городским хозяйством »
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2023	13394,10	0,00	0,00	0,00	13394,10	НКО «ФКР МО», Администр ация ЗАТО город Заозерск, Управление Ми и ЖКХ, МКУ «Управлен ие городским хозяйством »
2024 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			22874,40	0,00	0,00	0,00	22874,40	
1	Основное мероприятие 1 Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управлен ие городским хозяйством »
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2024	0,00	0,00	0,00		0,00		
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2024	22874,40	0,00	0,00	0,00	22874,40	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление Ми и ЖКХ, МКУ «Управление городским хозяйством»	
2025 год									
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)						
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ		
			26758,05	0,00	0,00	0,00	26758,05		
1	Основное мероприятие 1 Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Основное мероприятие 2 Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Управление городским хозяйством»	
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Основное мероприятие 3 Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2025	0,00	0,00	0,00		0,00		
4	Основное мероприятие 4 Капитальный ремонт жилищного фонда	2025	26758,05	0,00	0,00	0,00	26758,05		НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление Ми и ЖКХ, МКУ «Управление городским хозяйством»

*указанны плановые значения, фактические данные будут внесены после уточнены у НКО «ФКР МО».

5. Сведения об объемах финансирования

1. Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

2. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, исходя из возможностей бюджета ЗАТО город Заозерск.

42

5. Сведения об объемах финансирования

1. Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

2. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, исходя из возможностей бюджета ЗАТО город Заозерск.

Администрация ЗАТО город Знобурск					Управление МВД и ЖЕХ Администрации ЗАТО город Знобурск					ИКО «ФКФ»					
ИТН	МБ	ФБ	ОБ	Всего	ИТН	МБ	ФБ	ОБ	Всего	ИТН	МБ	ФБ	ОБ	Всего	ИТН
0,00	178,60	-	-	178,60	-	364,00	-	-	364,00	272 815,91	-	-	-	223 183,46	-
0,00	178,60	-	-	178,60	-	364,00	-	-	364,00	195 817,15	-	-	-	62 538,04	-
0,00	20,60	-	-	20,60	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-
0,00	20,60	-	-	20,60	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-
0,00	158,00	-	-	158,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-
0,00	158,00	-	-	158,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-
-	-	-	-	-	-	364,00	-	-	364,00	6 787,87	-	-	-	6 787,87	-
-	-	-	-	-	-	364,00	-	-	364,00	6 787,87	-	-	-	6 787,87	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	138,92	-	-	-	138,92	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	138,92	-	-	-	138,92	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	9 383,08	-	-	-	9 383,08	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	9 383,08	-	-	-	9 383,08	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	32 255,96	-	-	-	32 255,96	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	32 255,96	-	-	-	32 255,96	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	13 972,21	-	-	-	13 972,21	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	13 972,21	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	34 907,27	-	-	-	34 907,27	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	34 907,27	-	-	-	34 907,27	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	112 344,05	-	-	-	112 344,05	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	112 344,05	-	-	-	112 344,05	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	13 394,10	-	-	-	13 394,10	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	22 874,40	-	-	-	22 874,40	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	26 758,05	-	-	-	26 758,05	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0	-

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Мурманской области.

6. Описание мер муниципального регулирования

Основные меры правового регулирования в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, направленные на достижение цели и конечных результатов Программы, предусматривают разработку и принятие ряда нормативных правовых актов для системного регулирования основных правоотношений в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с утвержденными приоритетами государственной социально-экономической политики.

Перечень нормативных правовых актов, планируемых к разработке в рамках реализации мер регулирования

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1.	Постановление Администрации ЗАТО город Заозерск	Краткосрочный план реализации программы	Администрация ЗАТО город Заозерск, МКУ «Управление городским хозяйством»	До 1 марта года предшествующего о планируемому

7. Описание механизмов управления рисками

В качестве основных факторов, способных оказать неблагоприятное воздействие на реализацию муниципальной программы, необходимо выделить следующие:

- изменение объемов финансирования мероприятий из всех источников финансирования;
- невыполнение подрядными организациями взятых на себя обязательств при исполнении контрактов на выполнение работ;
- отсутствие достаточной нормативно-правовой базы;
- отсутствие необходимой технической оснащенности в соответствии с требованиями нормативных документов;
- отсутствие необходимой системы нормирования услуг и работ;
- отсутствие квалифицированных кадров при исполнении мероприятий.

Риски могут быть снижены путем:

- ежегодного формирования актуализированного перечня многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту;
- своевременная разработка, утверждение необходимых нормативно-правовых документов;
- создание системы показателей, обеспечивающих наиболее эффективное использование материальных и трудовых ресурсов, снижение издержек, повышение производительности труда;
- проведения мероприятий по повышению квалификации специалистов технического заказчика и утверждения плана работы по реализации Программы.

8. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности и результативности реализации Программы проводится по итогам ее реализации за отчетный финансовый год и в целом после завершения реализации Программы.

Методика проведения оценки результативности Программы заключается в сопоставлении фактических значений показателей достижения целей и решения задач Программы с их плановыми значениями и осуществляется на основании следующей формулы:

$$Дпз = \frac{(\Phi_1 / П_1 + \Phi_2 / П_2 + \dots + \Phi_k / П_k)}{k} * 100 ,$$

где

Дпз - степень достижения плановых значений показателей муниципальной программы, %;

к - количество показателей муниципальной программы;

Φ - фактические значения показателей муниципальной программы за рассматриваемый период;

П - планируемые значения достижения показателей муниципальной программы за рассматриваемый период.

В случае, когда уменьшение значения целевого показателя является положительной динамикой, показатели Φ и П в формуле меняются местами (например, П₁/Φ₁+П₂/Φ₂+...).

Для принятия решения о степени достижения целей и решения задач Программы используется следующая качественная шкала:

Численное значение показателя степени достижения целей и задач Программы (Дпз), в %	Качественная характеристика
95% ≤ Дпз	Достигнута
70% ≤ Дпз ≤ 95%	Частично достигнута
Дпз ≤ 45%	Не достигнута

Методика проведения оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств заключается в сопоставлении плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы и осуществляется на основании следующей формулы:

$$Сзуз = \frac{\Phi_3}{П_3} * 100,$$

где

Сзуз - степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств, %;

Φ₃ - фактическое значение объема средств, использованных в отчетном периоде на реализацию муниципальной программы;

П₃ - плановое значение объема расходов, направленных на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде.

Для принятия решения о степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств на реализацию Программы используется следующая качественная шкала:

Численное значение показателя степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования	Качественная характеристика
---	-----------------------------

средств на реализацию Программы (Сзуз), в %	
95% ≤ Сзуз	Соответствует
50% ≤ Сзуз ≤ 95%	Частично соответствует
Сзуз ≤ 50%	Не соответствует

Ответственный сотрудник Управление муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск, в соответствии с Порядком и Методическими указаниями по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ ЗАТО город Заозерск Мурманской области, утвержденных постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 16.09.2013 № 769, формирует и направляет в МКУ «Управление экономики и финансов ЗАТО город Заозерск» ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, – отчет о ходе реализации Программы в соответствующем периоде.

МКУ «Управление экономики и финансов ЗАТО город Заозерск» на основании предоставленных отчетов ответственного исполнителя осуществляет мониторинг выполнения мероприятий муниципальных программ. - ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом, и формирует годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности Программы.

Планируемые мероприятия позволят устранить критический износ строительных конструкций и инженерных сетей, объектов недвижимости, снизить долю зданий, нуждающихся в капитальном ремонте.

Проведение работ по капитальному ремонту кровель, фасадов, позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий и улучшить эстетический облик города, исключить нанесение материального ущерба нанимателям.

Выполнение мероприятий по замене инженерных сетей и оборудования обеспечит безаварийную работу систем водоснабжения, отопления и энергоснабжения.

Экономическая и социальная эффективность реализации мероприятий Программы будет заключаться в позитивных изменениях в социально-экономической сфере муниципального образования.

3	г	Заозерск	пер	Гранитный	2		1981	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 929,20	3431,4	140	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
4	г	Заозерск	пер	Гранитный	3		1983	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 932,90	3439,2	138	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
5	г	Заозерск	пер	Гранитный	4		1982	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 943,80	3447,1	151	X	X	X		X	X	X	X	2021	X	X	X	X	X
6	г	Заозерск	пер	Гранитный	5		1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 900,90	3424,2	151	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
7	г	Заозерск	пер	Гранитный	6		1984	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 933,20	3435,9	137	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
8	г	Заозерск	пер	Гранитный	8		1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2 371,70	2048,7	80	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
9	г	Заозерск	ул	Кольшклина	1		1983	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	9	4010,6	3405,7	151	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
10	г	Заозерск	ул	Кольшклина	3		1982	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	9	3998,5	3393,3	142	X	X	X		2021	2021	X	X	2016	X	X	X	X	X
11	г	Заозерск	ул	Кольшклина	5		1982	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	9	4020,7	3409,6	176	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X
12	г	Заозерск	ул	Кольшклина	6		1974	блочные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3131,8	2735	127	X	X	X	X	X	X	X	X		2018	X	X	X	X
13	г	Заозерск	ул	Кольшклина	7		1977	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3957,3	3409,8	155	X	X	X	X	X	X	X	X		2018	X	X	X	X

14	г	Заозерск	ул	Колышкина	8		1974	блочные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3140,5	2742,9	118	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
15	г	Заозерск	ул	Колышкина	9		1977	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3957,4	3410,9	138	X	X	X	X	X	X	2021	X	X	X	X	X	
16	г	Заозерск	ул	Колышкина	10		1974	блочные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3180	2743,2	107	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
17	г	Заозерск	ул	Колышкина	11		1977	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3975,3	3427,6	157	X	X	X	X	2019	2019	X	X	X	X	X	X	
18	г	Заозерск	ул	Колышкина	12		1975	блочные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3126,8	2731,2	104	X	X	X	X	X	X	X	2018	X	X	X	X	
19	г	Заозерск	ул	Колышкина	13		1978	блочные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3963,2	3420,3	137	X	X	X	X	2021	2021	X	X	X	X	X	X	
20	г	Заозерск	ул	Колышкина	14		1981	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	9	3979,6	3351,7	164	X	X	X	X	X	X	X	2017 1п 2018 2п	2018	X	X	X	X
21	г	Заозерск	ул	Колышкина	15		1981	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	9	3995,2	3370,7	150	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
22	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	5		1978	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2 384,40	2037	79	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
23	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	7		1978	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3 951,30	3359,8	147	X	X	X	X	X	X	X	X	X	2022	X	X	

24	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	1 2			1963	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	4 112,60	3177,5	111	X	X	X		X	X	X	X		X	X	2022	X	X
25	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	1 4			1963	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	3 438,50	3161,4	116	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	2022	X	X
26	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	2 0			1962	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	скатная	5	4 111,90	3163,7	106	X	X	X		X	X	X	X		X	X	2022	X	X
27	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	2 4			1971	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавляемым покрытием	9	2 850,80	2343,9	74	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	2022	X	X
28	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	2 6			1972	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2 790,10	2444,2	67	X	X	X	X	X	X	2021	X		X	X	X	X	X
29	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	2 8			1972	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3042	2764,1	82	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
30	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	3 0			1972	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавляемым покрытием	9	2829,3	2377,6	63	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	2022	X	X
31	г	Заозерск	ул	Ленинского Комсомола	3 2			1972	каменные, кирпичные (в т.ч. монолит)	с мягким наплавляемым покрытием	9	2785,1	2313,9	83	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	2022	X	X
32	г	Заозерск	ул	Матроса Рябинина	7			1984	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2356,1	2057,8	9	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	X

42	г	Заозерск	ул	Мира	1 5			1991	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	2841,5	2410,7	101	X	X	X		X	X	X	X			2019	X	X	X	X
43	г	Заозерск	ул	Мира	1 7			1991	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	2842	2395,7	107	X	X	X		X	X	X	X			2019	X	X	X	X
44	г	Заозерск	ул	Мира	1 9			1994	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	4719,6	3963,1	167	X	X	X		X	X	2021	X			2022	X	X	X	X
45	г	Заозерск	ул	Мира	2 1			1991	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3728,1	3181,9	154	X	X	X		X	X	X	X			X	X	X	X	X
46	г	Заозерск	пер	Молодежный	2			1985	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	1602	1375,2	53	X	X	X		X	X	X	X			X	X	X	X	X
47	г	Заозерск	пер	Молодежный	4			1984	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	2386,9	2064,1	88	X	X	X		X	X	X	X			X	X	X	X	X
48	г	Заозерск	пер	Молодежный	6			1984	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3960,6	3447,2	125	X	X	X		X	X	X	X			X	X	2022	X	X
49	г	Заозерск	пер	Молодежный	8			1987	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3982,8	3463,2	148	X	X	X		X	X	X	X			X	X	X	X	X
50	г	Заозерск	ул	Строительная	1			1979	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3994,4	3450,5	145	X	X	X		X	X	X	X			X	X	X	X	X

51	г	Заозерск	ул	Строительная	2			1982	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3941,6	3448,9	147	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X			
52	г	Заозерск	ул	Строительная	3			1979	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3983,9	3456,2	136	X	X	X	X	X	X	X		X	X	2022	X	X	
53	г	Заозерск	ул	Строительная	4			1983	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3938,5	3447,9	129	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	
54	г	Заозерск	ул	Строительная	5			1980	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3964,1	3439,6	135	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	
55	г	Заозерск	ул	Строительная	8			1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2393,3	2058,3	87	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	
56	г	Заозерск	ул	Строительная	10			1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	2366,6	2060,6	103	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	
57	г	Заозерск	ул	Строительная	12			1985	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3948,1	3432,5	125	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X	
58	г	Заозерск	ул	Строительная	14			1987	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3323	2978,8	125	X	X	X		X	X	X	X		2016	X	X	X	X
59	г	Заозерск	ул	Строительная	16			1987	панельные	с мягким наплавляемым покрытием	5	3961,9	3475,9	141	X	X	X		X	X	2021	X		X	X	X	X	

60	г	Заозерск	ул	Строительная	1 8		1990	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	9	6751,3	5761,9	255	X	X	X		2022	2022	X	X	2020 (3)	X	X	X	X	X
61	г	Заозерск	ул	Строительная	2 0		1992	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	9	4493,1	3716,8	147	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
62	г	Заозерск	ул	Строительная	2 2		1992	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	9	2182,8	1836,6	63	X	X	X		X	X	X	X	2020	X	X	2022	X	X
63	г	Заозерск	ул	Флотская	4		1974	блочные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3135,1	2740,7	107	X	X	X	X	X	X	X	X		2019	X	X	X	X
64	г	Заозерск	ул	Флотская	5		1975	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3912	3370,5	158	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
65	г	Заозерск	ул	Флотская	9		1974	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3918,9	3429,5	145	X	X	X	X	X	X	2021	X		X	X	X	X	X
66	г	Заозерск	ул	Флотская	1 1		1976	панельные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3873,2	3327,9	158	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
67	г	Заозерск	ул	Флотская	1 2		1976	блочные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3060,4	2743,7	93	X	X	X	X	X	X	X	X		2020	X	X	X	X
68	г	Заозерск	ул	Флотская	1 4		1976	блочные	с мягким наплавляе мым покрытием	5	3140,9	2775,3	134	X	X	X	X	X	X	2021	X		X	X	X	X	X

Условные обозначения:

* – г., ж/д ст., ин., п., пгт, с., с.п., ст.;

** – б-р, мкр, наб., пер., пл., проезд, пр-кт, туп., ул., ш.;

*** – кирпич, панель, дерево;

**** – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

***** – общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений.

Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд,

***** – по состоянию на 1 июля года актуализации региональной программы.

***** – ЭЛ – ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

ТС – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, в том числе ремонт или замена оборудования индивидуальных тепловых пунктов;

ТП – ремонт и (или) замена индивидуального теплового пункта;

ГС – ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;

ХВС – ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;

ГВС – ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;

ВП – ремонт и (или) замена водоподогревателя;

В – ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации);

Л – ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

К – ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, ремонт или замена системы водоотвода;

П – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе ремонт отмостки;

Ф – утепление и (или) ремонт фасада, в том числе ремонт или замена водосточных труб, ремонт отмостки;

РФ – ремонт фундамента, в том числе восстановление отмостки;

ПД – проведение оценки технического состояния многоквартирного дома, разработка и проведение экспертизы проектной документации.

Примечание:

В столбцах №№ 16-29 требуемый вид услуг и (или) работ в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, обозначается символом «х» (английский алфавит).

В случае, если в многоквартирном доме ранее был проведен капитальный ремонт конструктивного элемента, то вместо символа "х" указывается год проведения последнего капитального ремонта."