



~~АДМИНИСТРАЦИЯ~~  
**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

30 марта 2022 года

№ 261

**Об утверждении краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества многоквартирных домов,  
расположенных на территории ЗАТО город Заозерск  
Мурманской области на 2021- 2022 годы**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

**постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2021 – 2022 годы согласно приложению (Форма № 1, № 2, № 3) (далее – План).

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 05.10.2021 № 806 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2021 - 2023 годы».

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление и утвержденный План в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления и утвержденного Плана на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава ЗАТО город Заозерск

А.С. Пеньшин

Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Звозерск  
Мурманской области на 2021 - 2022 годы (далее - План)

**Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления МКД	Объекты культурного наследия	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемый год начала выполнения работ	Планируемая дата завершения работ			
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	на счет средств федерального бюджета	на счет средств областного бюджета	на счет средств местного бюджета	на счет средств собственников помещений в МКД	на счет привлеченных кредитных/зачисленных средств							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
<b>2021</b>																										
<b>Итого по ЗАТО г. Звозерск:</b>										<b>48096,50</b>	<b>41683,50</b>	<b>1768</b>	<b>34907273,42</b>				<b>34907273,42</b>									
1	г.Звозерск ул.Кольшкена д.13	РО	УК	1978	панельны е	5	5	3963,2	3420,3	134	4720984,46							4720984,46		1380,28	11 367,90	2020	2021			
2	г.Звозерск пер. Гранитный д. 4	РО	УК	1987	панельны е	5	5	3943,8	3447,1	170	12408128,90							12408128,90		3599,58	11 367,90	2020	2021			
3	г.Звозерск ул.Кольшкена д.3	РО	УК	1982	панельны е	9	2	3998,5	3393,3	147	4384054,96							4384054,96		1291,97	11 192,46	2020	2021			
4	г.Звозерск ул.Кольшкена д.9	РО	УК	1977	панельны е	5	5	3957,4	3410,9	133	1339410,51							1339410,51		392,69	11 367,90	2021	2022			
5	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.14	РО	УК	1963	кирпичны й	5	4	3438,5	2583,2	122	1339410,51							1339410,51		518,51	11 371,98	2021	2022			
6	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.26	РО	УК	1972	панельны е	5	4	2790,1	2362,5	77	1339410,51							1339410,51		566,95	11 367,90	2021	2022			
7	г.Звозерск ул.Мира д.9А	РО	УК	1988	панельны е	5	5	3931,9	3448,0	151	1339410,51							1339410,51		388,46	11 367,90	2021	2022			
8	г.Звозерск ул.Мира д.19	РО	УК	1991	панельны е	5	5	4719,6	3892,2	161	1339410,51							1339410,51		344,13	11 367,90	2021	2022			
9	г.Звозерск ул.Строительная д.4	РО	УК	1983	панельны е	5	5	3938,5	3416,7	149	1339410,51							1339410,51		392,02	11 367,90	2021	2022			
10	г.Звозерск ул.Строительная д.8	РО	УК	1985	панельны е	5	3	2393,3	2058,3	86	1339410,51							1339410,51		650,74	11 367,90	2021	2022			
11	г.Звозерск ул.Строительная д.16	РО	УК	1987	панельны е	9	5	3961,9	3475,9	160	1339410,51							1339410,51		385,34	11 192,46	2021	2022			
12	г.Звозерск ул.Флотская д.9	РО	УК	1974	панельны е	5	5	3918,9	3999,8	145	1339410,51							1339410,51		334,87	11 367,90	2021	2022			
13	г.Звозерск ул.Флотская д.14	РО	УК	1976	блочный	5	4	3140,9	2775,3	133	1339410,51							1339410,51		482,62	11 367,90	2021	2022			
<b>2022</b>																										
<b>Итого по ЗАТО г. Звозерск:</b>										<b>11395,3</b>	<b>9725</b>	<b>427</b>	<b>112344051,28</b>		<b>89984256,73</b>		<b>22359794,55</b>									
1	г.Звозерск ул.Мира д.19	РО	УК	1991	панельны е	5	5	4719,6	3963,1	175	14506018,63							14506018,63		3660,27	11 367,90	2022	2022			
2	г.Звозерск ул.Строительная д.18	РО	УК	1990	панельны е	9	3	6675,7	5761,9	252	7853775,92							7853775,92		1363,05	11 192,46	2022	2022			
3	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.12	РО	УК	1963	каменные - кирпичны	5	4	4112,6	3177,5	97	8994388,05							8 994 388,05		2830,65	3 458,05	2022	2023			
4	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.14	РО	УК	1963	каменные - кирпичны	5	4	3438,5	3168,5	94	8994388,05							8 994 388,05		2838,69	3 458,05	2022	2023			
5	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.20	РО	УК	1962	каменные - кирпичны	5	4	4111,9	3165,2	87	8994388,05							8 994 388,05		2841,65	3 458,05	2022	2023			
6	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.24	РО	УК	1971	каменные - кирпичны	9	1	2850,8	2343,9	95	6694784,80							6 694 784,80		2856,26	3 458,05	2022	2023			
7	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.32	РО	УК	1972	каменные - кирпичны	9	1	2785,1	2313,9	89	6694784,80							6 694 784,80		2893,29	3 458,05	2022	2023			
8	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д.30	РО	УК	1972	каменные - кирпичны	9	1	2829,3	2377,6	84	6694784,80							6 694 784,80		2815,77	3 458,05	2022	2023			
9	г.Звозерск ул.Генерала Чумаченко, д.1	РО	УК	1965	каменные - кирпичны	9	1	2744,1	2211,1	79	6694784,80							6 694 784,80		3027,81	3 458,05	2022	2023			
10	г.Звозерск пер. Молодежный, д.6	РО	УК	1984	панельны е	5	3	3960,6	3447,2	136	7136811,92							7 136 811,92		2070,32	7 771,76	2022	2023			
11	г.Звозерск ул.Строительная д.3	РО	УК	1980	панельны е	5	5	3983,9	3456,2	142	8768881,53							8 768 881,53		2537,15	7 771,76	2022	2023			
12	г.Звозерск ул.Строительная д.22	РО	УК	1992	панельны е	9	1	2182,8	1836,6	69	11547378,40							11 547 378,40		6287,37	7 771,76	2022	2023			
13	г.Звозерск ул.Ленинского Комсомола д. 7	РО	УК	1978	панельны е	5	5	3951,3	3359,8	106	8768881,53							8 768 881,53		2609,94	7 771,76	2022	2023			

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ												
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль*		перестройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу		утепление фасада		оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы проектной документации, оценки достоверности сметной стоимости			
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопроводения	теплоснабжения	оборудования тепловых пунктов	электроснабжения	газоснабжения		ед.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	куб. м.	руб.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.		руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	28			
Итого по субъекту:																													
		<b>2021</b>																											
<b>Итого по ЗАТО г. Заозерск:</b>		<b>34 907 273,42</b>	<b>20 519 667,56</b>	<b>16 138 056,90</b>	<b>4 381 610,66</b>								<b>1 026,00</b>	<b>12 124 484,83</b>								<b>489 662,27</b>					<b>1 773 458,76</b>		
1	г.Заозерск ул.Кольшикина д.13	4 720 984,46	4 423 473,99	2 199 594,93	2 223 879,06																							66 352,11	231 158,36
2	г.Заозерск пер. Гранитный д. 4	12 408 128,90											1 026,00	12 124 484,83														181 867,27	101 776,80
3	г.Заозерск ул.Кольшикина д.3	4 384 054,96	4 121 705,77	1 963 974,17	2 157 731,60																							61 825,59	200 523,60
4	г.Заозерск ул.Кольшикина д.9	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
5	г.Заозерск ул.Ленинского Комсомола д.14	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
6	г.Заозерск ул.Ленинского Комсомола д.26	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
7	г.Заозерск ул.Мира д.9А	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
8	г.Заозерск ул.Мира д.19	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
9	г.Заозерск ул.Строительная д.4	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
10	г.Заозерск ул.Строительная д.8	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
11	г.Заозерск ул.Строительная д.16	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
12	г.Заозерск ул.Флотская д.9	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00
13	г.Заозерск ул.Флотская д.14	1 339 410,51	1 197 448,78	1 197 448,78																								17 961,73	124 000,00



Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	
		кв.м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2021														
Итого по ЗАТО г. Заозерск:														
	ЗАТО г. Заозерск	48096,50	1768				13	13					34907273,42	34907273,42
2022														
Итого по ЗАТО г. Заозерск:														
	ЗАТО г. Заозерск	11395,30	427				13	13					112344051,28	112344051,28