



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 сентября 2022 года

141

**Об утверждении типовой формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого при
осуществлении муниципального земельного
контроля на территории ЗАТО город Заозерск**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», в целях реализации план-графика подготовки органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм федеральных законов от 31.07.2021 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», утвержденного распоряжением Губернатора Мурманской области от 21.06.2021 № 159-РГ, на основании решения Совета депутатов от 28.09.2021 № 32-4132 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО город Заозерск», Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемую типовую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗАТО город Заозерск (далее – форма проверочного листа).
2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления и утвержденной формы проверочного листа на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление и утвержденную форму проверочного листа в газете «Западная Лица».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2022.

Глава ЗАТО город Заозерск

А.С. Пеньшин

Утверждена
постановлением Администрации
ЗАТО город Заозерск
от _____ № _____

ЗАТО город Заозерск

«__» _____ 20__ г.
(дата заполнения листа)
«__» час. «__» мин.
(время заполнения листа)

QR-код, предусмотренный
Правилами Формирования и
ведения единого реестра
контрольных (надзорных)
мероприятий, утвержденными
постановлением Правительства
Российской Федерации от
16.04.2021 № 604

**Форма проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого
при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории ЗАТО город Заозерск**

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид контроля)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории ЗАТО город Заозерск

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица _____

2. Место проведения проверки (плановой, внеплановой, контрольно-надзорного
мероприятия) с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом,
индивидуальным предпринимателем, физическим лицом земельные участки _____

3. Реквизиты распоряжения о проведении проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физического лица:

(номер, дата распоряжения о проведении проверки)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином
реестре проверок (при наличии) _____

(указывается учетный номер проверки и дата его
присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации ЗАТО

город Заозерск от _____ № _____.

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего проверку и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации <1>			
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации <2>			
4.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			

5.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			
6.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления/получения с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)