



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО город Заозерск)**

ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

22.06.2021

г. Заозерск

№ 31–4109

**О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от
22.11.2016 № 45-3486 «Об установлении на территории ЗАТО город Заозерск налога
на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», законом Мурманской области от 02.10.2020 № 2540-01-ЗМО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области о налогах в части установления преференций налогоплательщикам, получившим статус резидента арктической зоны Российской Федерации», Уставом ЗАТО город Заозерск, на основании экспертного заключения Министерства юстиции Мурманской области от 25.05.2021 № 05-03/1327-КЗ, по заключению постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО город Заозерск по финансово-экономической и хозяйственной деятельности, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 22.11.2016 № 45-3486 «Об установлении на территории ЗАТО город Заозерск налога на имущество физических лиц» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 30.03.2021 № 27-4082) (далее - решение), следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

- 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- 0,1 процента для гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 7 настоящего пункта;

- 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 1,0 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

1.2. Пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«- индивидуальные предприниматели, получившие статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», в отношении имущества, созданного, приобретенного в собственность в течение срока действия соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации.»

1.3. Пункт 5 дополнить подпунктом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Для категорий налогоплательщиков, указанных в абзаце 5 пункта 4 настоящего решения:

- в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика, на срок, составляющий пять лет, с 1-го числа месяца, в котором произошло возникновение права собственности на созданное, приобретенное в собственность имущество;

- в размере 50 процентов от суммы налога, подлежащего уплате, в течение последующих пяти лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная абзацем вторым настоящего пункта.

Индивидуальный предприниматель – резидент Арктической зоны Российской Федерации вправе применять налоговые льготы, указанные в настоящем пункте, при выполнении следующих условий:

- имущество зарегистрировано на праве собственности после даты включения его в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации;

- имущество ранее не было зарегистрировано на других налогоплательщиков, состоящих на налоговом учете на территории Мурманской области.

В случае прекращения статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации налогоплательщик считается утратившим право на применение налоговых льгот, установленных настоящим пунктом, с 1-го числа месяца, в котором он был исключен из реестра резидентов Арктической зоны Российской Федерации.


Основанием применения установленных настоящим подпунктом налоговых льгот является заявление о предоставлении налоговых льгот, представленное в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах.»

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».


3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее решение в газете «Западная Лица».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие по пункту 1.1 – на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 по 31.12.2021, в остальной части – с 01.01.2021.

Председатель Совета депутатов
ЗАТО город Заозерск

 И.В. Винокур

Глава ЗАТО город Заозерск

 И.А. Мазитов