



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 марта 2021 года

№ 184

Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории ЗАТО город Заозерск
Мурманской области на 2020 год

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Мурманской области от 31.01.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (в редакции постановления Правительства Мурманской области (в редакции от 26.12.2020 N 946-ПП), на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2020 год согласно приложений (Форма № 1, № 2, № 3).

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 02.12.2019 № 693 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2020-2022 годы».

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление и утвержденный план в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

И.о. Главы
ЗАТО город Заозерск



С.А. Лебедев

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления МКД	Объекты культурного наследия	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планный год начала выполнения работ	Планный год завершения работ		
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:	за счет средств Федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					за счет привлеченных кредитных/заемных средств	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
2020																									
Итого по ЗАТО г. Заозерск:										11918,90	10342,20		424	13972213,76				13972213,76							
1	г.Заозерск ул.Строительная д.18 (п. 3)	РО	УК				панельны е			6675,7	5761,9		252	3311145,50				3311145,50			574,66	12 369,54	2020	2020	
2	г.Заозерск ул.Строительная д. 22	РО	УК				панельны е			2182,80	1836,6		69	3311145,50				3311145,50			1802,87	12 369,54	2020	2020	
3	г.Заозерск ул. Флотская д. 12	РО	УК				панельны е			3060,40	2743,7		103	7349922,76				7349922,76			2678,84	11 367,90	2020	2020	

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ													
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль*	перустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу		утепление фасада		оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы проектной документации, оценки достоверности сметной стоимости				
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопровода	теплоснабжения	оборудования индивидуальных тепловых пунктов																электрооборудования	газоснабжения	ед.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	28	
Итого по субъекту:																											
2020																											
Итого по ЗАТО г. Заозерск:		13972213,76	0,00	0,00	0,00							6075603,32		7146405,64								198330,12					551874,68
1	г.Заозерск ул.Строительная д.18 (п.3)	3311145,50									1,00	3037801,66										45567,02					227776,82
2	г.Заозерск ул.Строительная д.22	3311145,50									1,00	3037801,66										45567,02					227776,82
3	г.Заозерск ул. Флотская д.12	7349922,76											801,00	7146405,64								107196,08					96321,04

Приложение № 3
к постановлению Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 14.03.2021 № 184

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество о жителей, зарегистри- рованных в МКД на дату утвержден- ия краткосроч	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I кварт ал	II кварт ал	III кварт ал	IV кварт ал	всег о:	I кварт ал	II кварт ал	III квартал	IV квартал	всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2020													
Итого по ЗАТО г. Заозерск:													
	ЗАТО г. Заозерск	11918,90	424				3	3				13972213,76	13972213,76