АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16 февраля 2021 года № 87

О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО города Заозерска от 15.10.2013 № 930 «Об утверждении муниципальной программы ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области» на 2014-2020 годы (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 18.01.2021 № 10)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 25.12.2020 № 23-4064 «О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 05.12.2019 № 08-3929 «О бюджете ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 25.12.2020 № 23-4051«О бюджете ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2021 год и плановой период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска от 16.09.2013 № 769 «Об утверждении Порядка и Методических указаний по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ ЗАТО город Заозерск Мурманской области», постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 18.11.2020 № 745 «Об утверждении Перечня муниципальных программ ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2021 год», в целях совершенствования процесса программно-целевого планирования и повышения эффективности бюджетных расходов, на основании Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Внести изменения:

1.1. В наименование постановления Администрации ЗАТО города Заозерска от от 15.10.2013 № 930 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области» на 2014-2020 годы (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 18.01.2021 № 10), изложив его в новой редакции: «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2023 годы».

1.2. По тексту муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2022 годы, утвержденной постановлением Администрации ЗАТО города

Заозерска от 15.10.2013 № 930 (в редакции постановления Администрации ЗАТО город Заозерск от 18.01.2021 № 10) (далее – Программа) слова «на 2014-2022 годы» заменить словами «на 2014-2023 годы».

1.3. В Программу согласно приложению.

2. Текущий контроль за исполнением настоящего постановления возложить:

2.1. В части реализации мероприятий Программы на ответственного исполнителя программы – на начальника Управления муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск Стромило Е.Н.

2.2. В части финансового обеспечения – на начальника Управления экономики и финансов Администрации ЗАТО город Заозерск Водонаеву Е.В.

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д. Ю.) опубликовать настоящее постановление с приложением в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава ЗАТО город Заозерск И.А. Мазитов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 16.02.21 № 87

Муниципальная программа
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области»
на 2014-2023 годы

ЗАТО город Заозерск

ПАСПОРТ
муниципальной программы
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2023 годы
(далее – Программа)

Цели Программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, повышение их энергоэффективности путем организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД).
Задачи Программы	1. Обеспечение безопасности проживания граждан в жилых помещениях и повышение качества жилой среды и услуг в соответствии с установленными стандартами. 2. Развитие инженерной инфраструктуры муниципального жилищного фонда. 3. Сокращение теплопотерь и повышение энергоэффективности зданий муниципального жилищного фонда. 4. Обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда, снижение уровня износа жилищного фонда. 5. Оптимизация бюджетных расходов в сфере жилищно-коммунального комплекса.
Целевые показатели Программы	1. Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 1.1. Доля отремонтированных временно незаселенных квартир, доля утепленных фасадов 5-ти этажных домов, 9-ти этажных домов. 2. Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами. 3. Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 4. Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ. 5. Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа. 6. Количество отремонтированных фундаментов МКД.
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2023
Финансовое обеспечение Программы	Всего по муниципальной программе: 228 873,39 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: МБ* – 27 793,53 тыс. руб. ОБ* - 32 509,36 тыс. руб. ФБ* - 78 857,43 тыс. руб. ПР* – 89 713,07 тыс. руб. в том числе по годам: 2014 год – 1 529,00 тыс. руб. в том числе:

	МБ – 1 529,00 тыс. руб. 2015 год – 912,20 тыс. руб. в том числе: МБ – 912,20 тыс. руб. 2016 год – 12 827,9 тыс. руб. в том числе: МБ – 6 040,03 тыс. руб. ПР – 6 787,87 тыс. руб. 2017 год – 4 583,95 тыс. руб. в том числе: МБ – 4 445,03 тыс. руб. ПР – 138,92 тыс. руб. 2018 год – 13 369,91 тыс. руб. в том числе: МБ – 3 986,83 тыс. руб. ПР – 9 383,08 тыс. руб. 2019 год – 35 958,74 тыс. руб. в том числе: МБ – 3 702,78 тыс. руб. ПР – 32 255,96 тыс. руб. 2020 год – 17 391,61 тыс. руб. в том числе: МБ – 3 119,41 тыс. руб. ОБ – 299,99 тыс. руб. ПР – 13 972,21 тыс. руб. 2021 год – 127 695,26 тыс. руб. в том числе: МБ – 3 378,25 тыс. руб. ОБ – 32 209,37 тыс. руб. ФБ – 78 857,43 тыс. руб. ПР – 13 250,21 тыс. руб. 2022 год – 14 254,82 тыс. руб. в том числе: МБ – 330,00 тыс. руб. ПР – 13 924,82 тыс. руб. 2023 год – 350,00 тыс. руб. в том числе: МБ – 350,00 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	1. В результате проведенных работ по утеплению, фасады жилых домов будут приведены в соответствие современным требованиям по теплопередаче (СНиП II-3-79). 1.1. В результате проведенных работ будут отремонтированы временно незаселенные квартиры. 2. Приведение в технически исправное состояние инженерной инфраструктуры домов муниципального жилищного фонда. 3. Выполнены капитальные ремонты межпанельных швов. 4. Выполнены капитальные ремонты кровель. 5. Выполнены ремонты или замена лифтового оборудования, ремонты лифтовых шахт.
Ответственный исполнитель Программы	Управление муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск

Соисполнители Программы	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» (далее – МКУ «Служба заказчика), Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством» (далее – МКУ «Управление городским хозяйством»).

1. Характеристика текущего состояния общего имущества в многоквартирных домах ЗАТО город Заозерск Мурманской области

Основная часть жилищного фонда ЗАТО город Заозерск построена военными строителями и введена в эксплуатацию в период с 1961 по 1978 годы. С того времени (вставить) конструкции и элементы жилых зданий утратили первоначальные (вставить) технико-экономические качества, инженерные коммуникации изношены и требуют капитального ремонта.

Кровли 98% МКД выполнены из рулонных материалов на битумном связующем. Срок службы битумных рулонных материалов составляет 5-7 лет. За время эксплуатации МКД вследствие окисления составляющих битума начался процесс деструкции, что привело к появлению трещин, а в зимнее время к намерзанию конденсата. Дома, представленные под капитальный ремонт кровли, имеют превышение срока службы кровельных покрытий. Имеются множественные случаи протекания и залития жилых помещений.

В ЗАТО город Заозерске 88 % жилых домов панельного и блочного типа. Разрушение межпанельных швов, козырьков, примыканий, выполненных по старой технологии (рубероид, битумная мастика), приводит к теплопотерям и значительным ущербам, причиненным потребителям услуг (нанимателям жилых помещений), не выдерживается нормативный температурный режим в жилых помещениях, мокнут стены, страдает косметический ремонт помещений, нарушаются санитарные нормы.

Продолжительный срок эксплуатации зданий привел к функциональному и внешнему износу фасадов. Трещины в наружных стеновых панелях, деформация и разрушение связующего материала приводят к попаданию осадков, образованию наледи. Температурный режим в жилых помещениях не соответствует санитарным нормам. Наружные стены этих жилых зданий не отвечают современным требованиям по теплопередаче (СНиП II-3-79). Существует объективная необходимость в выполнении работ по капитальному ремонту фасадов путем утепления вентилируемой фасадной системой с облицовкой металлическим сайдингом, устройством теплоизоляционного слоя с гидрозащитной мембраной.

В подъездах домов, требуются капитальные ремонты с заменой дверных и оконных блоков (оконные рамы без двойного остекления, конструкция дверных блоков требует дополнительных затрат на сокращение теплопотерь), ремонтом лестничных маршей и площадок, заменой лестничных ограждений, заменой этажных электрощитов, отопительных приборов.

Ежегодная необходимость замены инженерных сетей мест общего пользования, сантехнического оборудования по истечению срока эксплуатации - для предотвращения аварийных ситуаций, влекущих за собой нанесение материального ущерба нанимателям жилых помещений по договору социального найма.

Высокая степень износа сетей электроснабжения и оборудования в жилых домах приводит к значительным потерям электроэнергии в местах общего пользования.

Своевременное проведение капитального ремонта с учетом мероприятий по энергосбережению позволит поддержать техническое состояние зданий, а также обеспечить санитарно – гигиенические требования, предъявляемые к зданиям, что является условием сохранения материальных ценностей и предотвращения чрезвычайных ситуаций, обеспечения более высокого уровня облуживания населения и недопущения роста расходов на содержание общего имущества (инженерных сетей и оборудования) зданий.

В настоящее время техническое состояние многоквартирных домов в ЗАТО город Заозерск не соответствует современным требованиям, предъявляемым к техническим

характеристикам жилищного фонда. Жилищный фонд характеризуется большим процентом износа кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения. В связи с этим увеличивается процент вероятности возникновения аварийных ситуаций, происходят большие потери энергоносителей.

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта, Администрация ЗАТО город Заозерск утверждает краткосрочный (сроком до трех лет) план реализации настоящей программы и региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном статьей 5 Закона № 1631-01-ЗМО.

В первоочередном порядке предполагается проводить капитальный ремонт в многоквартирных домах, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии, с формированием адресных перечней многоквартирных домов на капитальный ремонт в соответствии с нормативными сроками службы, а также с учетом фактического состояния их конструктивных элементов и инженерно-технического оборудования.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, в которых планируется проведение капитального ремонта на 2014-2043 годы представлен в приложении № 1 к настоящей Программе.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах ЗАТО город Заозерск Мурманской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа. Обязанностью собственника является поддержание имущества в надлежащем техническом состоянии.

Многоквартирный дом – сложный инженерно – технический объект, состоящий из конструктивных элементов, инженерных систем и иного оборудования, которые требуют регулярного обслуживания, проведения текущего и капитального ремонта.

Для обеспечения комфортного проживания нанимателей в муниципальном жилищном фонде, перехода на расчеты за ресурсы по коллективным приборам учета, соблюдения нормативных показателей качества холодной, горячей воды и их тепловых параметров, недопущения роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги необходимо своевременно проводить капитальные ремонты инженерных сетей и оборудования.

В целях приведения параметров конструкций и систем инженерного обеспечения зданий требованиям технического регламента «О безопасности зданий и сооружений», необходимо производить капитальный ремонт лифтового оборудования, фасадов, кровель, инженерного оборудования в системах водоснабжения и отопления.

3. Перечень целевых показателей муниципальной программы.

1. Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

2. Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами.

3. Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

4. Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.

5. Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа.

6. Количество отремонтированных фундаментов МКД.

№ п/п	Подпрограмма, показатель	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)																				Источник данных	Соисполнитель, ответственный за выполнение показателя
			2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023			
			План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Муниципальная программа ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014 - 2023годы																								
1.	Доля отремонтированных внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения (тепловой энергии, горячей и холодной воды) в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.	%	0	0	17	17	17	17	17	50	17	17	16	17	17	17	19		22		22		МКУ «Служба заказчика», МКУ «Управление городским хозяйством»,	
2.	Доля отремонтированного или замененного лифтового оборудования, отремонтированных лифтовых шахт в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ, оборудованных лифтами.	%	0	0	27	27	13	13	13	13	13	13	13	13	18	18	18		18		18			
3.	Доля отремонтированных кровель в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.	%	0	0	22	22	14	14	14	14	14	14	14	14	16	16	18		20		24			
4.	Доля утепленных и (или) отремонтированных фасадов в общем количестве МКД, имеющих необходимость выполнения работ.	%	0	0	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16		16		16			
5.	Количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа.	Ед.	33	0*	32	0*	29	0*	28	0*	0	0*	0*	0*	0*	0*	0*	0*	0*	0*	0*	0*		

4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы.

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения.
2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
3. Ремонт крыш.
4. Утепление фасадов.
5. Ремонт фасадов.

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области, определяется исходя из следующих критериев:

1) год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;

2) дата последнего проведения капитального ремонта многоквартирного дома;

3) техническое состояние конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома.

В первоочередном порядке программой предусматривается проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, капитальный ремонт в которых требуется в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Мероприятия по объектам капитального ремонта жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО город Заозерск Мурманской области

№ п/п	Муниципальная программа, мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					Ответственный исполнитель
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
	Муниципальная программа ЗАТО город Заозерск Мурманской области «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2023 годы	2014-2023	228 873,39	32 509,39	78 857,40	27 793,53	89 713,07	
2014 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			1 529,00	0,00	0,00	1 529,00	0,00	
1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2014	633,1	0,00	0,00	633,1	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2014	400	0,00	0,00	400	0,00	МКУ «Служба заказчика»
3.	Замена электросчетчиков в муниципальном жилищном фонде	2014	59,1	0,00	0,00	59,1	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2014	38,7	0,00	0,00	38,7	0,00	МКУ «Служба заказчика»
5.	Демонтаж балконных плит ул. Строительная д. 3	2014	377,5	0,00	0,00	377,5	0,00	МКУ «Служба заказчика»
6.	Прочие (страховая выплата премии)	2014	20,6	0,00	0,00	20,6	0,00	Администрация ЗАТО город Заозерск
2015 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			912,2	0,00	0,00	912,2	0,00	
1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2015	100,80	0,00	0,00	100,8	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2015	400,00	0,00	0,00	400,0	0,00	МКУ «Служба заказчика»
3.	Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2015	213,90	0,00	0,00	213,9	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.	Техническое обследование строительных конструкций зданий, разработка ПСД	2015	158,00	0,00	0,00	158,0	0,00	Администрация ЗАТО город Заозерск
5.	Усиление плит перекрытия пер. Гранитный д. 2	2015	39,50	0,00	0,00	39,5	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2016 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					

			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			12827,90	0,00	0,00	6040,03	6787,87	
1.	Основное мероприятие 1. Ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
1.1.	Выборочный капитальный ремонт межпанельных швов	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.	Основное мероприятие 2. Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	4945,27	0,00	0,00	923,69	4021,58	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
2.1.	Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования многоквартирных домов	2016	923,69	0,00	0,00	923,69	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2.2.	Замена лифтового оборудования по ул. Колышкина, д. 3 (1 п.)	2016	4021,58	0,00	0,00	0,00	4021,58	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	125,34	0,00	МКУ «Служба заказчика»
3.1.	Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2016	125,34	0,00	0,00	125,34	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2016	7757,29	0,00	0,00	4991,00	2766,29	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
4.1.	Проведение технического обследования и (или) разработка проектно-сметной документации на проведения работ по ремонту жилищного фонда, в том числе: - техническое освидетельствование жилого дома № 3 по ул. Чумаченко - усиление строительных конструкций жилого дома № 3 по ул. Строительная - обследование подвала жилого дома № 6 по пер. Молодежный	2016	364,00	0,00	0,00	364,00	0,00	Управление ЭР, ЖКХ и МИ
4.2.	Ремонт фасадов	2016	2 998,80	0,00	0,00	2998,80	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.3.	Утепление фасада жилого дома № 8 по пер. Молодежный	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «Служба заказчика»
4.4.	Ремонт крыши по ул. Строительная, д. 14	2016	2766,29	0,00	0,00	0,00	2766,29	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ «Служба заказчика»
4.5.	Капитальный ремонт строительных конструкций (подвал) жилого дома № 6 по пер. Молодежный в ЗАТО город Заозерск	2016	1628,20	0,00	0,00	1628,20	0,00	МКУ «Служба заказчика»
2017 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			4583,95	0,00	0,00	4445,03	138,92	

1.	Основное мероприятие 1. Ремонт межпанельных швов	2017	2527,03	0,00	0,00	2527,03	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2017	820,75	0,00	0,00	820,75	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2016	600,75	0,00	0,00	600,75	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2017	220,00	0,00	0,00	220,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2017	1097,25	0,00	0,00	1097,25	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда:	2017	138,92	0,00	0,00	0,00	138,92	НКО «ФКР МО»,
	Проект на ремонт крыши по адресу: ул. Колышкина, д. 7		100,65	0,00	0,00	0,00	100,65	
	Проект на замену лифтового оборудования по адресу: ул. Колышкина, д.14		38,27	0,00	0,00	0,00	38,27	
2018 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			13369,91	0,00	0,00	3986,83	9383,08	
1.	Основное мероприятие 1. Ремонт межпанельных швов	2018	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2018	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	599,00	0,00	0,00	599,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2018	599,00	0,00	0,00	599,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2018	996,08	0,00	0,00	996,08	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2018	11024,83	0,00	0,00	1641,75	9383,08	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление ЭР, ЖКХ и МИ, МКУ "Управление городским хозяйством"
4.1.	Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2018	9383,08	0,00	0,00	0,00	9383,08	НКО «ФКР МО»
4.2.	Ремонт лицевых фасадов д. 12 и д.14 по ул. Ленинского Комсомола	2018	1641,75	0,00	0,00	1641,75	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2019 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					

			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			35958,74	0,00	0,00	3702,78	32255,96	
1.	Основное мероприятие 1. Ремонт межпанельных швов и балконов	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2019	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2019	3402,78	0,00	0,00	3402,78	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный и текущий ремонт жилищного фонда	2019	32255,96	0,00	0,00	0,00	32255,96	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление МИ и ЖКХ
4.1.	Капитальный ремонт жилищного фонда	2019	32255,96	0,00	0,00	0,00	32255,96	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, МКУ "Управление городским хозяйством"
4.2.	Утепление фасада жилого дома	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"

2020 год

			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			17391,61	299,99	0,00	3119,41	13972,21	
1.	Основное мероприятие 1. Ремонт межпанельных швов и балконов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2020	3419,40	299,99	0,00	3119,41	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.1.	Выплаты по решению суда	2020	84,25	0,00	0,00	84,25	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.2.	Ремонт квартиры по адресу:	2020	299,99	299,99	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"

3.3.	Текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2020	3035,16	0,00	0,00	3035,16	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2020	13972,21	0,00	0,00	0,00	13972,21	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление МИ и ЖКХ, МКУ "Управление городским хозяйством"
2021 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			127695,26	32209,40	78857,40	3378,25	13250,21	
1.	Основное мероприятие 1. Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2021	111066,80	32209,40	78857,40	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт временно незаселенных квартир (127 квартир), ЗАТО г. Заозерск	2021	58805,90	17053,70	41752,20	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.2.	Утепление 24-х торцов 5-ти этажных жилых домов (12 домов), ЗАТО г. Заозерск	2021	40848,38	11846,08	29002,30	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.3.	Утепление 4-х торцов 9-ти этажных жилых домов (2 дома), ЗАТО г. Заозерск	2021	11412,52	3309,62	8102,90	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2021	3378,25	0,00	0,00	3378,25	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2021	13250,21	0,00	0,00	0,00	13250,21	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление МИ и ЖКХ, МКУ "Управление городским хозяйством"
2022 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			14254,82	0,00	0,00	330,00	13924,82	
1.	Основное мероприятие 1. Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"

2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2022	330,00	0,00	0,00	330,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2022	13924,82	0	0	0,00	13924,82	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление МИ и ЖКХ, МКУ "Управление городским хозяйством"
2023 год								
			Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)					
			Всего	ОБ	ФБ	МБ	ПИ	
			350,00	0,00	0,00	350,00	0,00	
1.	Основное мероприятие 1. Реализация Комплексного плана развития социальной и инженерной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
1.1.	Ремонт межпанельных швов	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.	Основное мероприятие 2 . Техническая оценка соответствия и выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.1.	Выборочный капитальный ремонт лифтового оборудования	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
2.2.	Техническая оценка соответствия многоквартирных домов	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
3.	Основное мероприятие 3. Выборочный капитальный и текущий ремонт квартир в муниципальном жилищном фонде	2023	350,00	0,00	0,00	350,00	0,00	МКУ "Управление городским хозяйством"
4.	Основное мероприятие 4. Капитальный ремонт жилищного фонда	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НКО «ФКР МО», Администрация ЗАТО город Заозерск, Управление МИ и ЖКХ, МКУ "Управление городским хозяйством"

5. Сведения об объемах финансирования.

1. Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

2. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, исходя из возможностей бюджета ЗАТО город Заозерск.

		Объемы финансирования муниципальной программы, тыс. рублей																					
		Всего		2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023	
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области» на 2014-2023 годы	**Всего**	**228 873,39**	**72 601,10**	**1 529,00**	**1 529,00**	**912,20**	**912,20**	**12 827,90**	**12 827,90**	**4 583,95**	**4 583,95**	**13 369,91**	**13 369,91**	**35 958,74**	**35 958,74**	**17 391,61**	**3 419,40**	**127 695,26**	**0**	**14 254,82**	**0**	**350,00**	
	ОБ	32 509,36	299,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	299,99	299,99	32 209,37	0	0,00	0	0,00	
	ФБ	78 857,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 857,43	0	0,00	0	0,00	
	МБ	27 793,53	23 735,28	1 529,00	1 529,00	912,20	912,20	6 040,03	6 040,03	4 445,03	4 445,03	3 986,83	3 986,83	3 702,78	3 702,78	3 119,41	3 119,41	3 378,25	0	330,00	0	350,00	
	ПИ	89 713,07	48 565,83	0,00	0,00	0,00	0,00	6 787,87	6 787,87	138,92	138,92	9 383,08	9 383,08	32 255,96	32 255,96	13 972,21	0,00	13 250,21	0	13 924,82	0	0,00	
Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика»	**Всего**	**7 938,63**	**7 938,63**	**1 508,40**	**1 508,40**	**754,20**	**754,20**	**5 676,03**	**5 676,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	
	ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	МБ	7 938,63	7 938,63	1 508,40	1 508,40	754,20	754,20	5 676,03	5 676,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	ПИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
МКУ "Управление городским хозяйством"	**Всего**	**19 612,29**	**15 554,04**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4 445,03**	**4 445,03**	**3 986,83**	**3 986,83**	**3 702,78**	**3 702,78**	**3 419,40**	**3 419,40**	**114 445,05**	**0**	**330,00**	**0**	**350,00**	
	ОБ	299,99	299,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	299,99	299,99	32 209,37	0	0,00	0	0,00	
	ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 857,43	0	0,00	0	0,00	
	МБ	19 312,30	15 254,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 445,03	4 445,03	3 986,83	3 986,83	3 702,78	3 702,78	3 119,41	3 119,41	3 378,25	0	330,00	0	350,00	
	ПИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области»	**Всего**	**62 538,04**	**48 565,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6 787,87**	**6 787,87**	**138,92**	**138,92**	**9 383,08**	**9 383,08**	**32 255,96**	**32 255,96**	**13 972,21**	**0,00**	**13 250,21**	**0**	**13 924,82**	**0**	**0,00**	
	ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	ПИ	89 713,07	48 565,83	0,00	0,00	0,00	0,00	6 787,87	6 787,87	138,92	138,92	9 383,08	9 383,08	32 255,96	32 255,96	13 972,21	0,00	13 250,21	0	13 924,82	0	0,00	
Управление экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и	**Всего**	**364,00**	**364,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**364,00**	**364,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	
	ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
	ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	

		Объемы финансирования муниципальной программы, тыс. рублей																				
		Всего		2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План
муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск	МБ	364,00	364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,00	364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
	ПИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
Администрация ЗАТО город Заозерск	Всего	**178,60**	**178,60**	**20,60**	**20,60**	**158,00**	**158,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**
	ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
	ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
	МБ	178,60	178,60	20,60	20,60	158,00	158,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
	ПИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Мурманской области.

6. Описание мер муниципального регулирования.

Основные меры правового регулирования в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, направленные на достижение цели и конечных результатов Программы, предусматривают разработку и принятие ряда нормативных правовых актов для системного регулирования основных правоотношений в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с утвержденными приоритетами государственной социально-экономической политики.

Перечень нормативных правовых актов, планируемых к разработке в рамках реализации мер регулирования

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1.	Постановление Администрации ЗАТО город Заозерск	Краткосрочный план реализации программы	Администрация ЗАТО город Заозерск, МКУ «Управление городским хозяйством»	До 1 марта года предшествующего планируемому

7. Описание механизмов управления рисками.

В качестве основных факторов, способных оказать неблагоприятное воздействие на реализацию муниципальной программы, необходимо выделить следующие:

- изменение объемов финансирования мероприятий из всех источников финансирования;
- невыполнение подрядными организациями взятых на себя обязательств при исполнении контрактов на выполнение работ;
- отсутствие достаточной нормативно-правовой базы;
- отсутствие необходимой технической оснащенности в соответствии с требовании нормативных документов;
- отсутствие необходимой системы нормирования услуг и работ;
- отсутствие квалифицированных кадров при исполнении мероприятий.

Риски могут быть снижены путем:

- ежегодного формирования актуализированного перечня многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту;
- своевременная разработка, утверждение необходимых нормативно-правовых документов;
- создание системы показателей, обеспечивающих наиболее эффективное использование материальных и трудовых ресурсов, снижение издержек, повышение производительности труда;
- проведения мероприятий по повышению квалификации специалистов технического заказчика и утверждения плана работы по реализации Программы.

8. Методика оценки эффективности муниципальной программы.

Оценка эффективности и результативности реализации Программы проводится по итогам ее реализации за отчетный финансовый год и в целом после завершения реализации Программы.

Методика проведения оценки результативности Программы заключается в сопоставлении фактических значений показателей достижения целей и решения задач Программы с их плановыми значениями и осуществляется на основании следующей формулы:

$$Дпз = \frac{(Ф1 / П1 + Ф2 / П2 + ... + Фк/Пк)}{к} * 100,$$

где

Дпз - степень достижения плановых значений показателей муниципальной программы, %;

к - количество показателей муниципальной программы;

Ф - фактические значения показателей муниципальной программы за рассматриваемый период;

П - планируемые значения достижения показателей муниципальной программы за рассматриваемый период.

В случае, когда уменьшение значения целевого показателя является положительной динамикой, показатели Ф и П в формуле меняются местами (например, П1/Ф1+П2/Ф2+…).

Для принятия решения о степени достижения целей и решения задач Программы используется следующая качественная шкала:

Численное значение показателя степени достижения целей и задач Программы (Дпз), в %	Качественная характеристика
95% ≤ Дпз	Достигнута
70% ≤ Дпз ≤ 95%	Частично достигнута
Дпз ≤ 45%	Не достигнута

Методика проведения оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств заключается в сопоставлении плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы и осуществляется на основании следующей формулы:

$$Сзуз = \frac{Фз}{Пз} * 100,$$

где

Сзуз - степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств, %;

Фз - фактическое значение объема средств, использованных в отчетном периоде на реализацию муниципальной программы;

Пз - плановое значение объема расходов, направленных на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде.

Для принятия решения о степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств на реализацию Программы используется следующая качественная шкала:

Численное значение показателя степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования	Качественная характеристика

средств на реализацию Программы (Сзуз), в %	
95% ≤ Сзуз	Соответствует
50% ≤ Сзуз ≤ 95%	Частично соответствует
Сзуз ≤ 50%	Не соответствует

Ответственный сотрудник Управление муниципального имущества и жилищно-коммунального хозяйства Администрации ЗАТО город Заозерск, в соответствии с Порядком и Методическими указаниями по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ ЗАТО город Заозерск Мурманской области, утвержденных постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 16.09.2013 № 769, формирует и направляет в Управление экономики и финансов Администрации ЗАТО город Заозерск ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, – отчет о ходе реализации Программы в соответствующем периоде.

Управление экономики и финансов Администрации ЗАТО город Заозерск на основании предоставленных отчетов ответственного исполнителя осуществляет мониторинг выполнения мероприятий муниципальных программ. - ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом, и формирует годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности Программы.

Планируемые мероприятия позволят устранить критический износ строительных конструкций и инженерных сетей, объектов недвижимости, снизить долю зданий, нуждающихся в капитальном ремонте.

Проведение работ по капитальному ремонту кровель, фасадов, позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий и улучшить эстетический облик города, исключить нанесение материального ущерба нанимателям.

Выполнение мероприятий по замене инженерных сетей и оборудования обеспечит безаварийную работу систем водоснабжения, отопления и энергоснабжения.

Экономическая и социальная эффективность реализации мероприятий Программы будет заключаться в позитивных изменениях в социально-экономической сфере муниципального образования.

Приложение № 1
к муниципальной программе
ЗАТО город Заозерск Мурманской области
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск»

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома			Год		Дата приватизации первого жилого помещения (ДД.ММ.ГГГГ)	Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества МКД*														Основание для включения в программу**
	улица	№ дома	корпус	ввода в эксплуатацию	проведения последнего капитального ремонта		ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	утепление и ремонт фасадов	утепление и ремонт фасадов	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт фундамента		
							электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		21
Муниципальное образование __ЗАТО г. Заозерск_____																					
2014 - 2018																					
1	Генерала Чумаченко	1		1965									x								
2	Генерала Чумаченко	3		1965									x								
3	Гранитный	2		1981																	
4	Гранитный	3		1983																	

5	Гранитный	4		1982																
6	Гранитный	5		1985																
7	Гранитный	6		1984																
8	Гранитный	8		1985																
9	Ленинского Комсомола	5		1978																
10	Ленинского Комсомола	7		1978																
11	Ленинского Комсомола	12		1963	2002															
12	Ленинского Комсомола	14		1963	2002															
13	Ленинского Комсомола	20		1962	2000															
14	Ленинского Комсомола	24		1971										x						
15	Ленинского Комсомола	26		1972																
16	Ленинского Комсомола	28		1972																
17	Ленинского Комсомола	30		1972										x						
18	Ленинского Комсомола	32		1972										x						
19	Матроса Рябинина	7		1984																
20	Матроса Рябинина	15		1968																
21	Мира	1		1986																
22	Мира	3		1986																
23	Мира	5		1986																
24	Мира	7		1987																
25	Мира	9		1988																
26	Мира	9	А	1988																
27	Мира	9	Б	1988																
28	Мира	11		1990																
29	Мира	13		1990																
30	Мира	15		1991																
31	Мира	17		1991																
32	Мира	19		1994																
33	Мира	21		1991																

34	Молодежный	2		1985																
35	Молодежный	4		1984																
36	Молодежный	6		1984																
37	Молодежный	8		1987																
38	Колышкина	1		1983									x							
39	Колышкина	3		1982									x							
40	Колышкина	5		1982									x							
41	Колышкина	6		1974																
42	Колышкина	7		1977										x						
43	Колышкина	8		1974																
44	Колышкина	9		1977																
45	Колышкина	10		1974																
46	Колышкина	11		1977										x						
47	Колышкина	12		1975																
48	Колышкина	13		1978																
49	Колышкина	14		1981									x	x						
50	Колышкина	15		1981									x							
51	Строительная	1		1979																
52	Строительная	2		1982																
53	Строительная	3		1979																
54	Строительная	4		1983																
55	Строительная	5		1980																
56	Строительная	8		1985																
57	Строительная	10		1985																
58	Строительная	12		1985																
59	Строительная	14		1987										x						
60	Строительная	16		1987																
61	Строительная	18		1990									x							
62	Строительная	20		1992									x							

63	Строительная	22		1992									x							
64	Флотская	4		1974										x						
65	Флотская	5		1975																
66	Флотская	9		1974																
67	Флотская	11		1976																
68	Флотская	12		1976																
69	Флотская	14		1976																
2019 - 2043***																				
1	Генерала Чумаченко	1		1965									x							
2	Генерала Чумаченко	3		1965			x			x	x		x							
3	Гранитный	2		1981				x								x				
4	Гранитный	3		1983			x			x	x					x				
5	Гранитный	4		1982			x	x												
6	Гранитный	5		1985				x		x	x					x				
7	Гранитный	6		1984			x	x		x	x					x				
8	Гранитный	8		1985			x	x		x	x									
9	Ленинского Комсомола	5		1978			x	x		x	x									
10	Ленинского Комсомола	7		1978			x			x	x			x						
11	Ленинского Комсомола	12		1963	2002															
12	Ленинского Комсомола	14		1963	2002															
13	Ленинского Комсомола	20		1962	2000															
14	Ленинского Комсомола	24		1971									x							
15	Ленинского Комсомола	26		1972						x	x									
16	Ленинского Комсомола	28		1972			x													
17	Ленинского Комсомола	30		1972									x							
18	Ленинского Комсомола	32		1972			x						x							
19	Матроса Рябинина	7		1984				x		x	x									
20	Матроса Рябинина	15		1968			x	x												
21	Мира	1		1986			x			x	x									
22	Мира	3		1986			x			x	x					x				

23	Мира	5		1986			x			x	x					x				
24	Мира	7		1987			x			x	x									
25	Мира	9		1988				x		x	x									
26	Мира	9	А	1988				x		x	x			x						
27	Мира	9	Б	1988				x		x	x									
28	Мира	11		1990			x			x	x									
29	Мира	13		1990			x			x	x									
30	Мира	15		1991				x		x	x			x						
31	Мира	17		1991				x		x	x			x		x				
32	Мира	19		1994				x		x	x			x		x				
33	Мира	21		1991				x		x	x			x						
34	Молодежный	2		1985			x	x		x	x			x						
35	Молодежный	4		1984			x	x								x				
36	Молодежный	6		1984			x			x	x					x				
37	Молодежный	8		1987			x	x		x	x					x				
38	Колышкина	1		1983				x		x	x		x			x				
39	Колышкина	3		1982			x	x		x	x		x							
40	Колышкина	5		1982				x					x							
41	Колышкина	6		1974										x						
42	Колышкина	7		1977			x									x				
43	Колышкина	8		1974			x							x		x				
44	Колышкина	9		1977			x							x						
45	Колышкина	10		1974			x									x				
46	Колышкина	11		1977			x			x	x					x				
47	Колышкина	12		1975												x				
48	Колышкина	13		1978						x	x									
49	Колышкина	14		1981									x	x						
50	Колышкина	15		1981			x						x							
51	Строительная	1		1979			x							x		x				
52	Строительная	2		1982			x													

53	Строительная	3		1979			x									x				
54	Строительная	4		1983			x							x		x				
55	Строительная	5		1980			x													
56	Строительная	8		1985			x	x		x	x					x				
57	Строительная	10		1985			x	x		x	x					x				
58	Строительная	12		1985			x	x		x	x									
59	Строительная	14		1987			x	x		x	x									
60	Строительная	16		1987			x	x		x	x			x						
61	Строительная	18		1990				x		x	x		x							
62	Строительная	20		1992				x		x	x		x			x				
63	Строительная	22		1992				x		x	x		x							
64	Флотская	4		1974												4				
65	Флотская	5		1975						x	x					x				
66	Флотская	9		1974						x	x					x				
67	Флотская	11		1976												x				
68	Флотская	12		1976										x		x				
69	Флотская	14		1976				x								x				