



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО г. Заозерск)**

СТО ШЕСТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

30.04.2019

г. Заозерск

№ 106-3860

**О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории
муниципального образования ЗАТО город Заозерск, утвержденные решением Совета
депутатов ЗАТО город Заозерск от 31.10.2017 № 64-3620**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11.1, 24 Устава ЗАТО город Заозерск, на основании представления Администрации ЗАТО город Заозерск от 28.02.2019 №858/01-24, по итогам публичных слушаний от 27.03.2019 года, заключению постоянной комиссии Совета депутатов по нормативной правовой работе, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 31.10.2017 № 64-3620 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск», изменения и дополнения согласно Приложению к настоящему решению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный Центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Коновалова О.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Чегин Д.М.) опубликовать настоящее решение в газете «Западная Лица».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
ЗАТО город Заозерск

И. В. Винокур

**Изменения в правила
благоустройства территории муниципального образования
ЗАТО город Заозерск, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО
город Заозерск от 31.10.2017 № 64-3620**

1. Пункт 2.1 Раздела 2 «Основные термины и определения» дополнить следующими определениями:

- **«Бесхозное транспортное средство** - транспортное средство, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо от права собственности на которое собственник отказался»;

- **«Витрина** – остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для экспозиции товаров и услуг для информации (рекламы) их содержания и особенностей потребления покупателями»;

- **«Внутриквартальный проезд** - часть улицы, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала»;

- **«Вывеска** - информационная конструкция, содержащая визуальную информацию об организациях, индивидуальных предпринимателях или об обобщенном наименовании группы товаров без выделения конкретного товара среди ряда однородных товаров, размещаемая в месте производства или реализации таких товаров в форме различных типов средств размещения информации, определенных для ее размещения в зависимости от ее статуса, обязательная к донесению до потребителя в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (фирменное наименование (наименование) организации, место ее нахождения (адрес), режим ее работы), или иная, предусмотренная обычаями делового оборота и не относимая распорядительными и нормативными актами Российской Федерации к рекламе»;

- **«Газон** – участок земли в пределах границ территории городского поселения, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновым покровом), прилегающий к различным видам покрытий и (или) огражденный бордюрным камнем. К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона»;

- **«Земельный участок** – объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю, являющийся недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи»;

- **«Информационная доска** – информационная конструкция, предназначенная для размещения печатной рекламы и объявлений, устанавливаемая на элементах общего имущества многоквартирного дома»;

- **«Информационная табличка** – информационная конструкция, предназначенная для размещения сведений, обязательных для распространения в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- **«Категория дорог** - классификация поселковых магистралей, улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию»;

- **«Контейнерная площадка** - место временного накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров для мусора и бункеров-накопителей»;

- **«Маломобильные группы населения** – инвалиды всех групп (категорий) и лица

пожилого возраста, имеющие нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, приведшим к ограничению жизнедеятельности; граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски; другие лица с ограниченными возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденные в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и собак-проводников»;

- «**Наружное освещение** - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, дворов многоквартирных домов, тротуаров и пешеходных дорожек городского поселения и иных объектов благоустройства»;

- «**Остановочный пункт** - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта»;

- «**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка»;

- «**Реклама** – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке»;

- «**Рекламная конструкция** – используемые для распространения наружной рекламы щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения»;

- «**Сквер** – озелененная территория общего пользования до 10 га, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения»;

- «**Стоянка автомобилей** – специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей (мототранспортных средств)».

2. Абзац 2 пункта 2.1. Раздела 2. «Основные термины и определения» изложить в следующей редакции: «**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий».

3. Абзац 24 пункта 2.1 Раздела 2 «Основные термины и определения» изложить в следующей редакции: «**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации».

4. Часть 3.8 Раздела 3 «Элементы благоустройства территории» дополнить пунктом 3.8.7: «Средства размещения информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров».

5. Абзац 2 части 3.11.4 Раздела 3 «Элементы благоустройства территории» дополнить предложением «Размещение контейнерных площадок за пределами придомовой территории допускается в случае невозможности соблюдения требований санитарных правил при ее размещении на придомовой территории».

6. Часть 3.11.4 Раздела 3 «Элементы благоустройства территории» изложить в следующей редакции: «Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) -

специально оборудо
Наличие таких пл
функционального на
снабжать сведениям
данную работу, и ко
содержанию площад

В соответств
коммунальным отхо
потребления физиче
в процессе их и
удовлетворения лич
отходы, образующ
предпринимателей
процессе потреблен

Помимо этог
(мебель, бытовая т
которых не позволяю

Накопление
исключающими угр
также загрязнение
территорий compone

Контейнерны
участков детских уч

В исключите
соблюдения устано
устанавливаются к
организации, санит
проездов) предусма
контейнеров и налич
видимости с транзит
фасадов зданий. Т
застройкой, навесам

Размер площа
краем площадки раз
менее 0,35 м. На тер
на 1 жителя или 1 п.
подъездов меньше - с

Перечень эл
мусоросборников ви
площадки с приле
стандартных железоб

Покрытие пл
Уклон покрытия пл
допускать застаивани

Сопряжение п
укладки бордюрного
- 1,2 м.

Функциониро
прилегающей террит

Собственники
- своевремен
контейнеров;

- своевремен
наблюдение за ее сан

- промывку ко

Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с уполномоченным органом, установленным Администрацией ЗАТО город Заозерск. В целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения к местам (площадкам) накопления ТКО уполномоченный орган взаимодействует с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченным осуществлять федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор».

7. Пункт 8.2.2 части 8.2 Раздела 8 «Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций» дополнить предложением: «На улицах и дорогах, по которым предусмотрен пропуск общественного пассажирского транспорта, остановочных пунктах следует размещать дополнительный элемент благоустройства – остановочные павильоны».

8. Часть 8.2 Раздела 8 «Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций» дополнить пунктом 8.2.7: «Для установки остановочного павильона предусматривают уширение посадочной площадки до 5 м и более. Расстояние от края проезжей части (остановочной площадки) до ближайшей грани павильона устанавливается не менее 3 м. В остановочных павильонах должны быть установлены скамья и урна для мусора. Остановочный павильон должен быть надежно закреплен и быть устойчивым к опрокидыванию».

9. Часть 8.4 Раздела 8 «Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций» дополнить пунктом 8.4.4: «Пешеходный переход оборудуется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.12.2004 № 120-ст, и ГОСТ 32944-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.08.2016 № 990-ст».

10. Часть 8.5 Раздела 8 «Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций» дополнить пунктом 8.5.5: « 8.5.5 Собственники или владельцы подземных и надземных инженерных коммуникаций и сооружений обязаны:

- производить постоянный контроль за наличием крышек люков, обеспечивать их плотное прилегание к оголовку люка и безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние, не допускать образования провалов и просадок по месту прохождения подземных инженерных коммуникаций и сооружений;

- производить очистку и капитальный ремонт в части внешнего вида наружных инженерных сетей, в том числе тепловых камер и трансформаторных подстанций.

- в течение 1 рабочего дня с момента выявления неисправности осуществлять ремонт люков (крышек) колодцев, камер, принимать меры по устранению утечки, образования наледи;

- устанавливать и обеспечивать содержание в исправном состоянии люков (крышек) колодцев камер на уровне дорожных покрытий проезжей части или тротуаров, покрытий газонов в соответствии с требованиями, предъявляемыми ГОСТ. При их несоответствии установленным нормам исправление высоты люков в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций должно осуществляться собственниками или владельцами подземных инженерных коммуникаций и сооружений по первому требованию органа, осуществляющего муниципальный контроль за соблюдением Правил, не позднее 5 рабочих дней с момента обнаружения».

11. В пункте 9.1.1 части 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» исключить слова: «и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемым нормативным правовым актом ЗАТО город Заозерск».

12. Пункт 9.1.4 части 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить предложением: «Периодичность удаления отходов определяется договором на оказание услуг по обращению с ТБО, включающим сбор, транспортировку, обезвреживание и захоронение ТБО, составленным с учетом численности населения, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов».

13. Пункт 9.1.7 части 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Вывоз бытовых отходов производства и потребления из организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями, а также иными производителям отходов производства и потребления осуществляется на основании договоров на оказание услуг по обращению с ТБО со специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию».

14. Пункт 9.1.10 части 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками управляющей компании.

Окраску контейнеров следует возобновлять не реже одного раза в год. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов».

15. Пункт 9.1.10 части 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить словами: «остановочных пунктов».

16. Часть 9.1 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить пунктами:

- 9.1.25 «На рынках, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках общественного транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливаются на расстоянии 100 м одна от другой.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли»;

- 9.1.26. «В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов».

17. Пункт 9.4.1 части 9.4 «Порядок содержания элементов благоустройства» дополнить абзацами: «Объекты и элементы благоустройства должны находиться в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии.

Правообладатели объектов и элементов благоустройства обязаны производить своевременный ремонт элементов благоустройства, замену их частей, непригодных к дальнейшей эксплуатации».

18. Пункт 9.4.2 части 9.4 «Порядок содержания элементов благоустройства» дополнить абзацами: «Запрещается эксплуатация средств размещения информации (за исключением вывесок и указателей), установленных без разрешения, а также средств размещения информации, срок действия разрешения на установку которых истек.

Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, исправном состоянии, не допускать механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя, а также исполнять требования по содержанию средства размещения информации, определенные документами, необходимыми для установки средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым органами местного самоуправления.

При размещении на жилом здании средств размещения информации следует обеспечить соблюдение гигиенических нормативов по шумозащищенности жилых помещений и пульсации световых реклам».

19. Пункт 9.4.4 части 9.4 «Порядок содержания элементов благоустройства» изложить в следующей редакции: «9.4.4.1 Физические лица, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на территории города. Ответственные лица обязаны в пределах своей компетенции эксплуатировать здания, сооружения, в том числе объекты наружной рекламы, производить их ремонт в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации, следить за состоянием и

достаточностью всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах закрепленной территории, содержанием фасадов, заборов, тротуаров, элементов озеленения, вывесок на зданиях, своевременно осуществлять их ремонт, замену и покраску, осуществлять комплексное благоустройство и содержание прилегающей территории.

9.4.4.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован.

Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда одно из этих зданий, строений, сооружений или земельных участков обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории может устанавливаться по границам, закрепленным с использованием природных объектов или земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования).

9.4.4.3. Границы прилегающей территории отображаются на картах-схемах, подготавливаемых органами местного самоуправления в порядке, установленном соответствующим муниципальным правовым актом с учетом конкретных особенностей местности и учетом предложений заинтересованных физических и юридических лиц.

Форма карт-схем, а также требования к их оформлению утверждены приказом Министерства строительства и территориального развития Мурманской области от 29.01.2019 №25.

Проекты карт-схем подлежат размещению на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения в целях согласования карт-схем с собственниками или пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков, находящихся в границах прилегающих территорий, а также с иными заинтересованными физическими и юридическими лицами в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели согласовывают карту-схему и заключают соглашение (договор) о закреплении прилегающей территории для организации работ по ее содержанию и благоустройству. Порядок заключения соглашения устанавливается нормативно-правовым актом муниципального образования.

Согласованные карты-схемы утверждаются муниципальными правовыми актами.

Карты-схемы после их утверждения подлежат размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

9.4.4.4. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляет Администрация ЗАТО город Заозерск по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетных ассигнований ЗАТО город Заозерск.

9.4.4.5. Благоустройство территории города заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, работ во время проведения массовых городских мероприятий;

5) уборку, полив, подметание территории города, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

6) озеленение городских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

9.4.4.6. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны:

1) обеспечить содержание в соответствии с настоящими Правилами отведенной и прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров, в том числе уборку и очистку территорий от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений;

2) обеспечить содержание зданий, включая жилые дома, сооружений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

3) бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории города;

4) выполнять благоустройство земельных участков;

5) размещать на домах указатели наименования улицы, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

6) обеспечить содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

7) обеспечить установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску, устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски; сбор и вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора;

8) обеспечить проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

9) обеспечить предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети; предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

10) осуществлять уборку экскрементов домашних животных;

11) обеспечить очистку от снега и наледи до твердого покрытия ступенек, пандусных съездов, входных групп и подходов к ним.

9.4.4.7. Все виды внешнего оформления города, а также оформление фасадов зданий или их изменение подлежат обязательному согласованию с Администрацией ЗАТО город Заозерск.

9.4.4.8. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

9.4.4.9. Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица обязаны эксплуатировать здания и сооружения, принимать меры для надлежащего содержания принадлежащих им объектов недвижимого имущества на всей территории города, в том числе проводить очистку от самовольно размещенных надписей, рисунков и графических изображений.

9.4.4.10. Физические и юридические лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, обязаны своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам.

9.4.4.11. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными уполномоченными лицами.

9.4.4.12. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с Администрацией ЗАТО город Заозерск. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов».

20. Пункт 9.4.5 части 9.4 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить абзацем: «Транспортное средство, признанное в установленном законодательством порядке бесхозным, подлежит вывозу в специально отведенные места».

21. Часть 9.4 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить следующими пунктами:

«9.4.7. Содержание производственных территорий

9.4.7.1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей хозяйствующих субъектов, подъездов к ним возлагается на собственников, владельцев и пользователей (арендаторов) строений, расположенных на указанных территориях.

9.4.7.2. Организация содержания, благоустройство, транспортная схема производственных территорий осуществляется хозяйствующими субъектами с соблюдением градостроительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и пожарных норм.

9.4.7.3. Сбор и временное хранение отходов производства хозяйствующих субъектов, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляются хозяйствующими субъектами на собственных территориях в специально оборудованных для этих целей местах.

9.4.7.4. Каждая промышленная организация или предприятие обязаны создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации, предприятия и строек на магистрали и улицы.

9.4.8. Содержание памятников, мемориальных объектов монументального декоративного искусства

9.4.8.1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном нормативно-правовым актом Администрации ЗАТО город Заозерск.

9.4.8.2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участков и объектов недвижимости.

9.4.8.3. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.

9.4.8.4. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесения надписей на памятные объекты.

9.4.9. Содержание таксофонов, банкоматов, платежных терминалов

9.4.9.1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

9.4.9.2. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.

9.4.9.3. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

9.4.9.4. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период – уборке снега, очистке наледи, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

9.4.9.5. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территории, на которых они расположены.

9.4.10. Содержание некапитальных нестационарных объектов.

9.4.10.1. Содержание некапитальных нестационарных объектов в технически исправном состоянии осуществляется их правообладателями.

9.4.10.2. Правообладатели некапитальных нестационарных объектов обязаны:

- обеспечивать содержание территории в соответствии с настоящими Правилами;
- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов; осуществлять сбор, вывоз отходов в соответствии с настоящими Правилами;

- регулярно очищать объекты от пыли, грязи, самовольно размещенных рекламных конструкций, объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, других графических изображений, а также самовольно размещенных на объектах предметов.

9.4.10.3. Запрещается складирование тары, отходов на прилегающей территории, на крышах объектов и под объектами.

9.4.11. Содержание площадок

9.4.11.1. Содержание площадок в соответствии с их функциональным назначением осуществляется их правообладателями.

9.4.11.2. Правообладатели площадок обязаны:

- производить осмотр площадок в целях выявления дефектов и повреждений элементов благоустройства, размещенных на площадке;

- осуществлять ремонт, выполнять очистку и покраску элементов благоустройства и (или) их частей;

- производить демонтаж элементов благоустройства и (или) их частей, непригодных к дальнейшей эксплуатации, а также замену элементов благоустройства, размещенных на площадке.

9.4.11.3. Запрещается маневрирование (проезд, разворот), остановка, стоянка автотранспортных средств на детских площадках, площадках отдыха, спортивных площадках, площадках для выгула и дрессировки собак».

22. Пункт 9.6.4 части 9.6 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Содержание дорог включает в себя также комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги

автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля». Выполнение установленных указанным стандартом требований обеспечивают организации, осуществляющие содержание дорог и улиц, и водопроводно-канализационного хозяйства.

В случае, когда эксплуатационное состояние дорог и улиц не отвечает требованиям настоящего стандарта, организациями, осуществляющими их содержание, принимаются меры, направленные на скорейшее устранение дефектов.

В случае, когда эксплуатационное состояние дорог и улиц не отвечает требованиям настоящего стандарта, владельцами дорог и улиц, а также организациями, осуществляющими их содержание, принимаются меры, направленные на скорейшее устранение дефектов и введение в установленном порядке ограничений движения, вплоть до полного его запрещения с помощью соответствующих технических средств организации дорожного движения и средств регулирования».

23. Пункт 9.6.7 части 9.6 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах ЗАТО город Заозерск (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с владельцами дорог и улиц».

24. Пункт 9.6.8 части 9.6 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с владельцами дорог и улиц».

25. Абзац 2 пункта 9.6.9 части 9.6 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в следующей редакции: «Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливнесточных колодцев должны соответствовать требованиям ГОСТ 3634. Не допускается разрушение крышек люков и решеток дождеприемников. Разрушенные крышки и решетки должны быть заменены в течение 3-х часов с момента обнаружения. Наличие открытых люков не допускается».

26. Часть 9.6 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить пунктом 9.6.12.: «Содержание дорожных знаков, разметки, ограждений.

9.6.12.1. 9.6.12.1. Дороги и улицы должны быть обустроены дорожными знаками по ГОСТ 32945, изображения, символы и надписи, фотометрические и колOMETрические характеристики которых должны соответствовать ГОСТ Р 52290, знаками переменной информации - по ГОСТ 32865. Знаки должны быть установлены по ГОСТ Р 52289 в соответствии с утвержденным Проектом организации дорожного движения.

Опоры дорожных знаков на дорогах должны соответствовать требованиям ГОСТ 32948.

Лицевая поверхность дорожного знака не должна иметь загрязнений и снежно-ледяных отложений, затрудняющих распознавание его символов или надписей, которые должны быть удалены в течение одних суток с момента обнаружения.

9.6.12.2. Разметка должна быть нанесена по ГОСТ Р 52289 в соответствии с утвержденным проектом (схемой) организации дорожного движения. Дорожная разметка не должна иметь дефектов: износ и разрушение, изменение светотехнических характеристик. Срок устранения дефектов – не более 30 суток, а для разметки обозначающей пешеходный переход на всех дорогах и улицах - не более 3 суток.

9.6.12.3. Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.

9.6.12.4. Монолитные искусственные неровности не должны иметь дефектов в виде выбоин, проломов, просадок, колея, сдвигов, необработанных мест выпотевания вяжущего. Устранение дефектов осуществляется в зависимости от категории дороги и группы улиц в срок 3-10 дней.

9.6.12.5. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. окрашиваются в соответствии с действующими государственными стандартами, промываются и очищаются от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

9.6.13. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории.

9.6.14. Строительные организации обязаны устраивать дороги с твердым покрытием в местах выезда со стройплощадки на асфальтированные улицы и содержать их в чистоте.

9.6.15. Запрещается:

- выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с Администрацией ЗАТО город Заозерск;

- осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;

- создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;

- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, на обочинах автомобильных дорог без соответствующего согласования с Администрацией ЗАТО город Заозерск;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с Администрацией ЗАТО город Заозерск;

- использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории».

27. Пункт 9.2.3 Части 9.9 Раздела 9 «Эксплуатация объектов благоустройства» дополнить словами: «а также на территориях скверов, парков. Запрещается выгул собак без поводка и намордника вне специально отведенных для выгула мест, а равно нахождения собаки без сопровождения на территориях общего пользования».

28. Раздел 11 «Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства» дополнить частями:

«11.7. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото, видео фиксации, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.8. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию ЗАТО город Заозерск.

11.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг».