



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 апреля 2019 года

№ 144

**Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории ЗАТО город Заозерск
Мурманской области на 2019 год**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 21.12.2018 № 608-ПП), с допущенной технической ошибкой, со статьей 46 Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2019 год согласно приложений (Форма № 1, № 2, № 3).

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации ЗАТО город Заозерск Мурманской области от 27.03.2019 № 162 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО город Заозерск Мурманской области на 2019 год».

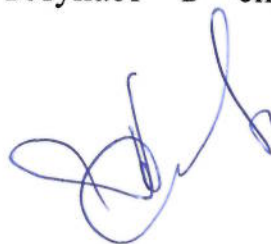
3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление и утвержденный план в газете «Западная Лица».

4. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Коновалова О.В.) организовать размещение настоящего постановления и утвержденный план на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

И.о. Главы администрации
ЗАТО город Заозерск



И.А. Мазитов

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления МКД	Объекты культурного наследия	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе:						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановая дата завершения работ				
										всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					руб.	руб.	руб.	руб.
2019																										
Итого по ЗАТО г. Заозерск:													41286810,77	41286810,77	862	19792,59	23032,10	19792,59	1868446,08	41286810,77	1868446,08	545,12	11 145,00	11 145,00	2019	2019
1	г. Заозерск ул. Колышкина д.11	РО УК	УК		1977	панельные	5	5	3975,3	3427,6	152	1868446,08	1868446,08	545,12	11 145,00	11 145,00	2019	2019								
2	г. Заозерск ул. Мира д.17	РО УК	УК		1991	панельные	5	3	2842,00	2395,7	100	6429803,28	6429803,28	2683,89	11 145,00	11 145,00	2019	2019								
3	г. Заозерск ул. Мира д. 15	РО УК	УК		1991	панельные	5	3	2841,50	2410,7	110	6469448,61	6469448,61	2683,64	11 145,00	11 145,00	2019	2019								
4	г. Заозерск ул. Колышкина, д.14	РО УК	УК		1981	панельные	9	2	3979,60	3351,7	149	4822285,88	4822285,88	1438,76	12 127,00	12 127,00	2018	2019								
5	г. Заозерск ул. Флотская д.4	РО УК	УК		1987	панельные	5	4	3135,10	2740,7	117	7245670,54	7245670,54	2643,73	11 145,00	11 145,00	2018	2019								
6	г. Заозерск ул. Колышкина д. 12	РО УК	УК		1975	панельные	5	4	3126,8	2731,2	111	7220555,10	7220555,10	2643,73	11 145,00	11 145,00	2018	2018								
7	г. Заозерск ул. Колышкина д. 6	РО УК	УК		1974	панельные	5	4	3131,8	2735	123	7230601,28	7230601,28	2643,73	11 145,00	11 145,00	2018	2019								

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому
 Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ



№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Всего, в том числе:				ремонт внутридомовых инженерных систем										Виды работ, установленные нормативным правовым актом										
			руб.	руб.	руб.	руб.	ремонт газоснабжения	ремонт электроснабжения	ремонт тепловых пунктов	ремонт инженерных систем	ремонт водоснабжения	ремонт холодного водоснабжения	ремонт горячего водоснабжения	ремонт отопления	ремонт лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль*	перустройство неветхитируемой крыши на вентилируемую крышу	утепление фасада	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы проектной документации, оценка достоверности				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	28	
Итого по ЗАТО г. Заозерск:			41286810,77	1739918,31	1005109,42	734808,89									38646242,55						213884,34						
1	г. Заозерск ул. Колюшкина д. 11	1868446,08	1739918,31	1005109,42	734808,89																					102428,99	
2	г. Заозерск ул. Мира д. 17	6429803,28											768,00	6239983,96													96219,56
3	г. Заозерск ул. Мира д. 15	6469448,61											767,00	6279053,86													96208,94
4	г. Заозерск ул. Колюшкина, д. 14	4822285,88											580,00	4751020,58													
5	г. Заозерск ул. Флотская д. 4	7245670,54											794,00	7138591,66													
6	г. Заозерск ул. Колюшкина д. 12	7220555,10											791,00	7113847,39													
7	г. Заозерск ул. Колюшкина д. 6	7230601,28											799,00	7123745,10													

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ.

Утверждена
 постановлением Администрации
 ЗАТО город Заозерск
 от _____ № _____

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД								Стоимость капитального ремонта			
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:		
														ед.	ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2019															
	Итого по ЗАТО г. Заозерск:														
	ЗАТО г. Заозерск	23032,10	862				7	7				41286810,77	41286810,77		

Тема RE: просьба
От Самбур Е.Б. 
Кому 'Управление экономического развития' 
Дата Сегодня 16:58

Не нормативный!!!

С уважением, Самбур Елена Борисовна
главный специалист-юрист
отдела правовой экспертизы и регистра МНПА
Министерства юстиции МО
тел. (8152) 47-64-82

-----Original Message-----

From: Управление экономического развития [mailto:korabeynikova@zatozaozersk.ru]
Sent: Tuesday, March 26, 2019 4:11 PM
To: Самбур Е.Б.
Subject: RE: просьба

Здравствуйте! посмотрите пожалуйста 141, если возможно чтобы быть мне уверенной, что не НПА. Заранее спасибо.

Самбур Е.Б. писал 25.03.2019 09:14:

Добрый день!
В большинстве случаев программы не являются нормативными документами.
Поскольку постановление 141 в Регистр не представлено, я не могу
точно Вам сказать есть ли в нем какие-то правила поведения,
обязательные для неопределённого круга лиц, рассчитанные на
неоднократное применение и т.д.
Скорее всего нет!

-----Original Message-----

From: Управление экономического развития
[mailto:korabeynikova@zatozaozersk.ru]
Sent: Sunday, March 24, 2019 4:06 PM
To: sambur@gov-murman.ru
Subject: просьба

Уважаемая Самбур Елена Борисовна! Извините пожалуйста за
беспокойство, не подскажете если вносим изменения в краткосрочный
план МКД этот документ ведь не является НПА (Пример прилагаю)

С уважением,
Коробейникова Татьяна Анатольевна
Главный специалист-экономист Управление ЭР, ЖКХ и МИ Администрации
ЗАТО город Заозерск

8-815-563-15-08

С уважением,
Коробейникова Татьяна Анатольевна
Главный специалист-экономист Управление ЭР, ЖКХ и МИ
Администрации ЗАТО город Заозерск

8-815-563-15-08