



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22 ноября 2017 года

№ 644

**Об условиях приватизации муниципального  
унитарного предприятия «Торгово-бытовой  
комплекс» ЗАТО г. Заозерск**

В соответствии со статьями 57, 58 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 10.05.2017 № 58-3573 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом ЗАТО город Заозерск Мурманской области» и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов ЗАТО город Заозерск», прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО город Заозерск на 2016 год, принятого Решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерска 31.05.2016 № 39-3428, на основании статьи 46 Устава ЗАТО город Заозерск,

**постановляю:**

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс», начав процедуру реорганизации с момента подписания настоящего постановления.
2. Сформировать уставной капитал общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс» в размере 19 577 180 (девятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто восемьдесят) рублей.
3. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск согласно приложению № 1.
4. Утвердить расчет балансовой стоимости, подлежащих приватизации активов (нормативную цену) муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск, согласно приложению № 2.

5. Утвердить устав общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс» согласно приложению № 3.

6. Назначить до проведения общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс»:

6.1. Директором общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс» – Погребняка Петра Семёновича – директора муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск.

6.2. Ревизором общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс» – Цареву Анастасию Александровну – ведущего специалиста - экономиста Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск.

7. Директору муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск:

7.1. Осуществить в установленном порядке государственную регистрацию общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс».

7.2. Осуществить в установленном порядке государственную регистрацию права собственности на объекты недвижимого имущества общества с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс».

7.3. Осуществить необходимые мероприятия, связанные с преобразованием муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск в общество с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс».

8. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Коновалова О.В.) организовать размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать настоящее постановление в газете «Западная Лица».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации – начальника Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск Магомаева Е.М.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации  
ЗАТО город Заозерск



В.М. Урошлев



**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**  
**имущества, подлежащего приватизации имущественного комплекса**  
**муниципального унитарного предприятия**  
**«Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск**

1. Основные средства (здания, сооружения, оборудование, инвентарь и прочие):

п/п	Наименование	Инвентарный номер	Дата приобретения	Балансовая стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, (руб.)
1	Здание гостиницы	000000001	01.01.2003	20 250 246,00
2	Счетчик по учету тепло энергии	000001185	01.01.2009	80 247,00
3	Телевизор Шиваки	000000166	01.10.2012	6 019,39
4	Постоянное энергоснабжение гостиницы (КТП)	000000007	15.11.2013	4 119 333,00
5	Телевизор LED Telefunken	000000200	30.10.2014	5 999,00
6	Стиральная машинка LG 14958LS	000000190	20.11.2014	34 399,00
7	Холодильник "Норд"	000000189	30.06.2007	28 997,00
8	Холодильник Shivaki	000000180	01.01.2016	49 928,00
9	Холодильник Саратов	000001395	01.01.2016	16 020,00
10	Телевизор LED Thomson	000000194	01.01.2016	12 320,00
11	Телевизор Хундай	000000311	01.01.2016	43 200,00
12	Телевизор Fusion FLTV 22L31D	000000181	01.01.2016	14 580,00
13	Холодильник Shiva	000000203	01.01.2016	14 662,00
14	Холодильник "Саратов" 452	000000210	01.03.2016	10 519,00
15	Холодильник "Саратов" 452/1	000000205	01.03.2016	10 839,00
16	Холодильник "Саратов" 452	000000206	01.03.2016	10 519,00
17	Холодильник "Саратов" 452	000000208	01.03.2016	10 519,00
18	Холодильник "Саратов" 452/1	000000207	01.03.2016	10 839,00
19	Холодильник "Саратов" 452/1	000000209	01.03.2016	10 839,00
20	Телевизор SUPRA STV-22T800FL	000000213	10.03.2016	10 499,00
21	Телевизор SUPRA STV-22T800FL	000000212	10.03.2016	10 499,00
22	Телевизор SUPRA STV-22T800FL	000000214	10.03.2016	10 499,00

23	Телевизор SUPRA STV-22T800FL	000000211	10.03.2016	10 499,00
24	Телевизор SUPRA STV-LC24T66WL	000000202	10.03.2016	10 727,00
25	Телевизор SUPRA STV-LC24T66WL	000000203	10.03.2016	10 727,00
26	Телевизор SUPRA STV-LC24T66WL	000000204	10.03.2016	10 727,00
27	Часть жилого дома	10/4	20.07.2016	308 390,21
28	Монитор ВЕН	000000122	27.07.2016	9 325,00
29	Монитор ВЕН	000000125	27.07.2016	9 325,00
30	Монитор 23.8 AOC I2481FXH 16:9, 1920x1080 IPS	000000146	07.10.2016	12 200,00
31	Видеокарта MSI GF GTX 1060. 3G DDR5 PCI-E3.0 DVI HDMI DP 192bit(GTX1060 3GT OC)	000000131	07.10.2016	16 350,00
32	Процессор Intel Core i5-4590. Haswell. 3.30GHz. 6M. socket 1150	000000150	07.10.2016	14 830,00
33	Процессор Intel Core i5-4590. Haswell. 3.30GHz. 6M. socket 1150	000000151	07.10.2016	14 830,00
34	Легковой автомобиль Volksvagen 7HC Cfravelle	000000001	06.10.2016	2 860 083,61
35	Процессор Intel Core i5-4590. Haswell. 3.30GHz. 6M. socket 1150	000000152	07.11.2016	17 170,00
36	Лазерный копир-принтер-сканер Kyosera FS 1125 MFP (A4. цв.сканер факс)	000000158	07.11.2016	17 800,00
37	Плита Электрическая	000000166	21.11.2016	9 990,00
38	Пылесос Самсунг	000000167	29.11.2016	5 352,00
39	Пылесос Самсунг	000000168	29.11.2016	5 352,00
40	Пылесос Самсунг	000000169	29.11.2016	5 352,00
41	Пылесос Самсунг	000000170	29.11.2016	5 352,00
42	Пылесос Самсунг	000000171	29.11.2016	5 352,00
43	Гараж № 2	000000189	02.12.2016	62 546,40
44	TV LG 24LH451U	000000193	01.05.2017	12 490,00
45	TV LG 24LH451U	000000195	01.05.2017	12 490,00
46	TV LG 24LH451U	000000194	01.05.2017	14 490,00
47	TV LG 24LH451U	000000196	01.05.2017	14 490,00
48	TV Samsung UE24H4080AU	000000197	01.05.2017	13 990,00
49	Велотренажер E ENERG 2044042¶	000000199	01.06.2017	26 999,00
50	Беговая дорожка Energy Run	000000200	01.06.2017	97 998,00
51	Блюз/диван	000000202	01.06.2017	33 462,00
52	Кровать "Аделия 90"	000000203	01.06.2017	132 000,00



53	Кровать "Фиеста 90"	000000204	01.06.2017	161 750,00
54	ККТ "АТОЛ 11 Ф"RS+USB, черный с ФН	000000205	01.06.2017	25 070,00
55	Холодильник BEKO TS1 90320	000000206	01.06.2017	11 999,00
56	Холодильник Stinol	000000207	01.06.2017	24 000,00
57	Холодильник Indesit ST 14510	000000209	01.06.2017	14 779,00
58	Холодильник Shivaki SHRF-90D	000000210	01.06.2017	13 659,00
59	Тумба с 2-мя ящиками 1-02 90 90	000000212	01.06.2017	10 400,00
60	Машина коммунально-строительная многоцелевая МКСМ -800	000000213	14.11.2017	769 013,00
61	Машина коммунально-строительная многоцелевая МКСМ -800	000000214	14.11.2017	1 153 450,00
62	Автомобиль Ford-Moneo	000000215	30.12.2016	999 000,00
	ИТОГО:			31 735 330,61

2. Товарно – материальные ценности:

№ п/п	Наименование, вид, сорт, группа	Балансовая стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, (руб.)
1.	Дюбель	92,28
2.	Освежитель воздуха 300 мл	1 152,00
3.	Мешки для мусора 30л /30 шт	2 349,00
4.	Ведро пластмассовое	630,00
5.	Переходник	120,00
6.	Мешки п/п зеленый 50кг (для строит мусора)	755,00
7.	Вафельное полотно отбел	1 870,00
8.	Радуга моющее ср-во 5 л	2 850,00
9.	Перчатки х/б с ПВХ	1050,00
10.	М/с "Лазурит-гель" д/посуды 500 мл	500,00
11.	Кондиционер 1л	1 276,00
12.	Средство для посуды Золушка 500 мл, сода-эффект	442,50
13.	Черенок для метлы, граблей	165,00
14.	Метла пластиковая плоская б/чер	330,00

15.	мешки мусорные	1 300,00
16.	Салфетки универсальные из микрофибры	1 170,00
17.	Губка для посуды "Макси" 10 шт.	690,00
18.	Бумага туалетная 54 метра	2 890,80
19.	Бумага туалетная Neva 54	2 678,40
20.	Батарейка	2 626,00
21.	Порошок TIDE автомат	1 049,50
22.	Порошок БИМАКС автомат	839,60
23.	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	820,00
24.	Чистящее средство для обивки мебели и ковров	982,60
25.	Перчатки дерма грипп	1428,00
26.	Лампа светодиод	9 400,00
27.	Коннектор выводной	360,00
28.	Ч/с "Пемолокс" 480 гр.	3 312,00
29.	Стеклоомывающая жидкость	834,00
30.	Белизна отбеливатель гель-конц 1л.	861,00
31.	М/с "Рейл" д/стекло и зеркал 500 мл с триггером	990,00
32.	Отбеливатель "АСЕ" 1л	840,00
33.	Ч/с "Адриэль" для плит 500 мл	1 858,75
34.	Мешки д/мусора 120л. в рулоне 10 шт. супер	7 635,00
35.	Фоторамка	2 120,00
36.	Стартер	276,00
37.	Ж/мыло "Вкусная косметика" 5л.	2 813,50
38.	М/с "Санокс" 750 мл. от ржавчины	4 844,27
39.	Лента светодиодная	3 792,00
40.	Бумага туалетная "Нежная" 54м	4 471,20



41.	Блок питание для лент	2 470,00
42.	Тряпка из микрофибры для пола	4 410,00
43.	Дизельное топливо Евро	17 218,00
44.	Автобензин Премиум -95 Евро	3 160,00
45.	Стеклоомывающая жидкость	139,00
46.	Резина автомобильная 205/55 R16 94M XL НАККА BLUE 2	16 120,00
47.	Зеркало левое электрическое Ford Mondeo	6 000,00
48.	Набор автомобильный	3 500,00
49.	Проводка (коса) крышки багажника Ford Mondeo	3 300,00
50.	Электробензонасос Ford Mondeo IV 2.0 2007	14 100,00
51.	Электробензонасос (электромотор) Ford Mondeo IV 2.0 2007	5 700,00
52.	Лампочки автомобильные	470,00
53.	Автомобильные шины	50 000,00
54.	Диск литой	55 000,00
55.	Кий/пул	13 959,00
56.	Наклейки для Кия	765,00
57.	Папка регистр.	955,00
58.	Паяльник	379,00
59.	Коннектор выводной	144,00
60.	Чайник френч пресс	780,00
61.	Бумага А4	2 827,50
62.	Набор текстмаркеров	308,00
63.	Блокнот	286,00
64.	Контроллер-RGB	1 120,00
65.	Маркер большой	45,60

66.	Автоматический выключатель	1 620,72
67.	Перчатки дерма грипп	1 071,00
68.	Линейка-пластик 40	70,50
69.	Ручка "Пилот" красная	82,20
70.	Ручка Кроун гелевая	224,00
71.	Резинка стиральная	198,00
72.	Стакан	1 663,82
73.	Кувшин с красной крышкой	3 587,68
74.	Карандаш простой	87,84
75.	Клей-карандаш	1 400,00
76.	Скобы №24/6	69,00
77.	Скрепки 25мм	37,80
78.	Гвоздики	234,20
79.	Календарь	147,00
80.	Капсулы	20,60
81.	Корректор	275,00
82.	Ручка шариковая	755,00
83.	Набор чертежный	345,00
84.	Обложка	152,60
85.	Стержень	582,00
86.	Тетрадь	246,60
87.	Транспортир	15,90
88.	Штангенциркуль	863,00
89.	М/с "Прогресс" 5л	920,00
90.	Ж/мыло "Вкусная косметика" 5л.	4 200,00
91.	Дез. ср-во Белизна 0,9л. (1кг)	1 440,00



92.	Мешки д/мусора 35 л. (25 шт)	26 000,00
93.	Мешки д/мусора 120л. в рулоне 10 шт. супер	62 000,00
94.	Губка для посуды "Макси" 5 шт.	1 248,00
95.	Ткань для мытья пола	3 240,00
96.	Прочие расходы	56 303,69
97.	М/с "Санокс" 750 мл. от ржавчины	15 300,00
98.	Бумага туалетная "Нежная" 54м	13 104,00
99.	Салфетки сервировочные 100 шт	500,00
100.	Салфетка для уборки вискозная Этюд (3 шт)	300,00
101.	Крот для прочистки труб 1 л	80,00
102.	Ополаскиватель "Лига-софт" для белья 1 л.	260,00
103.	Мешки для мусора 30л (20шт) супер прочные	600,00
104.	Отбеливатель "АСЕ" 1л	125,00
105.	Письменный прибор из змеевика и креноида большой с часами и календарницей	12 200,00
ИТОГО:		489 190,65

3. Прочие внеоборотные активы - финансовые вложения:

п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор, иное)	Стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017 руб.
1.	Сиянко Елена Петровна	№ 10-С от 20.06.2016 г.	476 987,64
2.	Гончарова Мария Михайловна	№ 7-С от 20.04.2015 г.	523 019,10
3.	Мартынюк Людмила Федоровна	№ 8-С от 06.04.2016 г.	211 181,00
ИТОГО:			1 211 187,74

4. Кредиторская задолженность:

№ п/п	Наименование	Основание возникновения (договор, иное)	Стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, руб.
1	ИФНС №2 по Мурманской области	Обязательное пенсионное страхование	151 840,34
2	Филиал «КолАтоиЭнергоСбыт»	Договору № 5130203107 от 29.09.2017 г	160 220,53
3	Администрация ЗАТО г. Заозерск	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора от 22.04.2005 №798	20 033,10
7	Заозерский КТРП	Муниципальный контракт № 8/СКТВ от 27.01.2018 г.	6 240,00
8	АО "ГУ ЖКХ"	Договор №№ 51-02-19/3 г. от 15.05.2017 г.	40 007,34
12	Общество с ограниченной ответственностью "Технологии результата"	Счет № 017/00000163144 от 20.10.2017.	8 031,00
13	ООО "ЭЙ ЭНД ЭЙ"	П/п 80664 от 25.10.2017 г. П/п 80665 от 25.10.2017 г.	79 200,00
ИТОГО:			465 572,31

5. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование	Основание возникновения (договор, иное)	Стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, руб.
1	ООО "Реф-Технологии"	Счет № 505 от 15.11.2017 г.	6 600,00
2	Акционерное общество "195 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения"	Счет № 462 от 31.10.2017 г.	41 800,00
3	АО "Центр судоремонта "Звездочка", в лице филиала "Судоремонтный завод "Нерпа"	Договор №6 от 06.03.2017 г.	37 057,50
4	ИП Чеботарев В.Н.	Договор № 77 от 05.02.2016 г.	345,04
5	Войтова Е.Н.	Договор № 101 от 18.11.2016 г.	4 911,44
6	ИП Лямина Т.Г.	Договор № 72 от 11.12.2015 г.	1 373,31
7	ИП Откалюк Т.Г.	Договор № 80 от 20.02.2016 г.	416,25
8	Обособленное подразделение ЗАО "Биус"	Договор №407Т-2017/35	216 000,00



9	ООО "МурманПраво"	Счет № 446 от 06.10.2017 г.	75 965,73
10	ООО "Новый город"	Договор № 83 от 23.05.2016 г.	234,39
11	ООО ТФ "Сусанин"	Счет № 448 от 09.10.2017 г.	6 000,00
12	Выплата заработной платы работникам за первую половину ноября 2017 года	Положение об оплате труда	352 000,00
13	Общество с ограниченной ответственностью "Зенит"	Счет №495 от 10.11.2017 г. Счет №506 от 17.11.2017 г.	175 600,00
14	Акционерное общество «СПО» Арктика»	Договор № 09/2695 от 21.12.2016 г.	79 740,00
15.	Частное учреждение "БИБЛИОТЕКА ИНФОРМАЦИОННО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ"	Договор № 54 от 20.01.2014 г.	7 500,00
ИТОГО:			1 005 543,66

6. Денежные средства:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, руб.
1	Касса	193 104,85
2	Расчетный счет	73 895,42
ИТОГО:		267 000,27

7. Прочие обязательства

№ п/п	Наименование обязательств	Основание возникновения (договор, иное)	Стоимость по промежуточному балансу на 20.11.2017, руб.
1.	Лизинговые платежи	Договор ЛИЗИНГА № Р16-18652-ДЛ от 29.09.2016 г.	989 766,50
ИТОГО:			989 766,50

**РАСЧЕТ**  
**балансовой стоимости подлежащих приватизации активов**  
**муниципального унитарного предприятия**  
**«Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО г. Заозерск**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 20.11.2017 (руб.)
	<b>АКТИВЫ:</b>	
1	Нематериальные активы	
2	Результаты исследования и разработок	
3	Нематериальные поисковые активы	
4	Материальные поисковые активы	
5	Основные средства	
6	Доходные вложения в материальные ценности	18 059 597,08
7	Финансовые вложения долгосрочные	
8	Отложенные налоговые активы	
9	Прочие внеоборотные активы	
10	Запасы	1 211 187,74
11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	489 190,65
12	Дебиторская задолженность	
13	Финансовые вложения краткосрочные	1 005 543,66
14	Денежные средства и денежные эквиваленты	
15	Прочие оборотные активы	267 000,27
	<b>Итого активов</b>	<b>21 032 519,40</b>
	<b>ПАССИВЫ</b>	
1	Заемные средства долгосрочные	
2	Отложенные налоговые обязательства	
3	Оценочные обязательства долгосрочные	
4	Прочие обязательства долгосрочные	
5	Резервы предстоящих расходов	989 766,50
6	Кредиторская задолженность	
7	Оценочные обязательства краткосрочные	465 572,31
8	Прочие обязательства краткосрочные	
	<b>Итого пассивов</b>	<b>1 455 338,81</b>
	<b>ЧИСТЫЕ АКТИВЫ</b> (итого активов – итого пассивов)	<b>19 577 180,59</b>



**УСТАВ**  
**общества с ограниченной ответственностью**  
**«Торгово-бытовой комплекс»**

**1. Общие положения**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс» именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 10.05.2017 № 58-3573 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом ЗАТО город Заозерск Мурманской области» и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов ЗАТО город Заозерск, прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО город Заозерск на 2016 год, принятого Решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерска 31.05.2016 № 39-3428, в результате приватизации путем преобразования Муниципального унитарного предприятия «Торгово-бытовой комплекс» ЗАТО город Заозерск и является правопреемником этого унитарного предприятия.

1.2. Единственным участником Общества является муниципальное образование ЗАТО город Заозерск Мурманской области в лице Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск (далее – участник).

1.2.1. Место нахождения участника: 184310, Российская Федерация, город Заозерск Мурманской области, переулок Школьный, д.1.

1.2.2. Почтовый адрес участника: 184310, Российская Федерация, город Заозерск Мурманской области, переулок Школьный, д.1.

Муниципальное образование ЗАТО город Заозерск Мурманской области в лице Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск осуществляет права собственника имущества Общества на основании Устава ЗАТО город Заозерск, Положения «Об Управлении экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск», утвержденного Постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 28.11.2016 года № 685 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Фирменное наименование Общества на русском языке:  
полное фирменное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-бытовой комплекс»;

сокращенное фирменное наименование – ООО «ТБК».

1.5. Общество является коммерческой организацией.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения.



Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.6. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

1.7. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества, Общество не отвечает по обязательствам участника.

1.8. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.9. Место нахождения Общества: 184310, Российская Федерация, Мурманская область, город Заозерск, улица Колышкина, дом 2.

1.10. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

## 2. Цели и предмет деятельности Общества

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом,

в том числе:

2.2.1. Деятельность гостиницы (основной).

2.2.2. Предоставление персональных услуг.

2.2.3. Управление недвижимым имуществом.

2.2.4. Деятельность ресторанов и кафе.

2.2.5. Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки.

2.2.6. Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах.

2.2.7. Прочая розничная торговля вне магазинов.

2.2.8. Прокат бытовых изделий и предметов личного пользования.

2.2.9. Ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования.

2.2.10. Аренда легковых автомобилей.

2.2.11. Пассажирские перевозки.

2.2.12. Вспомогательная и дополнительная транспортная деятельность.

2.2.13. Организация работ по оказанию клиринговых услуг.

2.2.14. Предоставление услуг по трансляции в кабельной сети телевизионных программ в соответствии с имеющимися лицензиями.

2.2.15. Создание и эксплуатация городских сетей кабельного телевидения, эфирных и спутниковых систем.

2.2.16. Обслуживание городского ретрансляционного комплекса.

2.2.17. Производство и распространение аудио- и видеопродукции.

2.2.18. Телерадиовещание.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

2.3. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить действующему законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.



### 3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

В своей деятельности Общество руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, а также решениями его органов, принятыми в соответствии с их компетенцией в установленном порядке. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения всеми органами Общества и участниками Общества.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые гражданские права, предоставляемые законодательством Российской Федерации обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участника или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.8. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства учреждаются решением единственного участника и действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются участником.

3.9. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.10. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества.

3.11. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.12. Дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним или зависимым, устанавливаются законом.

3.13. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность.

3.14. Выполнение работ и предоставление услуг осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

3.15. Общество несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на



государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.16. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать гражданские права, нести гражданские обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3.17. Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или настоящего Устава уполномочено выступать от имени Общества, обязано возместить по требованию Общества, его учредителя (участника), выступающего в интересах Общества, убытки, причиненные по его вине Обществу.

Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или настоящего Устава уполномочено выступать от имени Общества, несет ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей оно действовало недобросовестно или неразумно, в том числе если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

#### **4. Уставный капитал Общества**

4.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости доли его участника. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 19 577 180 (девятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто восемьдесят) рублей.

На момент регистрации Общества уставный капитал оплачен в полном размере (100%).

4.2. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительного вклада участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

4.4. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, обязано уменьшить свой уставный капитал.

4.5. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены законом об обществах с ограниченной ответственностью, обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала. Если стоимость указанных активов общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

4.6. Уменьшение уставного капитала общества с ограниченной ответственностью допускается после уведомления всех его кредиторов. В этом случае последние вправе потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

4.7. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.



## 5. Права и обязанности участника Общества

5.1. Участник обязан:

5.1.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также договором об учреждении Общества.

5.1.2. Соблюдать требования Устава.

5.1.3. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

5.1.4. Беречь имущество Общества.

5.1.5. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

5.1.6. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

5.1.7. Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

5.1.8. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.

5.1.9. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

5.1.10. Участник может принять на себя дополнительные обязанности.

5.2. Участник имеет право:

5.2.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

5.2.3. Получать прибыль пропорционально своей доле в уставном капитале.

5.2.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2.6. Обжаловать решения единоличного исполнительного органа Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

5.2.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

5.2.8. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.2.9. Принимать решение о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Принятие такого решения не требуется в случае, если участник одновременно исполняет обязанности единоличного исполнительного органа Общества.

5.2.10. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участникам общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

5.3. Участник может принять решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляются по решению участника.

5.4. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

5.5. Участник Общества вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном Федеральным



законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

## **6. Порядок переход доли (части доли) участника Общества в уставном капитале Общества к другому лицу**

6.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

6.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким третьим лицам.

6.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 37 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Общество не имеет преимущественного права покупки доли, продаваемой его Участником Общества.

6.4. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

6.5. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

6.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом Общество путем направления за свой счет нотариально удостоверенной оферты, содержащей указание цены и других условий продажи.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается.

6.7. Доля участника в уставном капитале Общества переходит к его наследникам (правопреемникам).

6.8. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

## **7. Управление Обществом**

7.1. Решения по вопросам, относящимся в соответствии с законодательством Российской Федерации к компетенции общего собрания участников, единолично принимаются участником общества и оформляются письменно.

Единоличным исполнительным органом является директор, назначаемый участником.

7.2. К исключительной компетенции участника относятся:

7.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

7.2.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

7.2.3. Назначение Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение ее полномочий.

7.2.4. Назначение Директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним.

7.2.5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

7.2.6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества.



7.2.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

7.2.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

7.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

7.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

7.2.11. Предоставление участнику дополнительных прав или возложение на участника дополнительных обязанностей.

7.2.12. Создание филиалов и открытие представительств.

7.2.13. Утверждение Положения о директоре Общества.

7.2.14. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника.

7.2.15. Принятие решения о согласии на совершение или об одобрении сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

7.3. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника, не может быть отнесено Уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

## 8. Директор Общества

8.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор.

8.2. Срок полномочий Директора составляет не более 5 (пяти) лет и может продлеваться неограниченное число раз.

8.3. Директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и законом к компетенции единственного участника Общества.

8.4. Директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями единственного участника Общества, принятыми в рамках его компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенными с Обществом трудовыми договорами.

8.5. Директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Участник Общества вправе обратиться с иском о возмещении убытков, причиненных Обществу Директором (или управляющим), в суд.

8.6. Директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Общества;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- рассматривает текущие и перспективные планы работ;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- утверждает правила, положения, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции участника Общества;



- определяет организационную структуру Общества по согласованию с участником Общества;
- осуществляет полномочие по предъявлению требования о получении заинтересованным лицом согласия на совершение сделки с заинтересованностью, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- обеспечивает выполнение решений участника Общества;
- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества по согласованию с участником Общества;
- осуществляет прием на работу работников Общества, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры в соответствии с действующим законодательством;
- в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение участника Общества;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных участником, настоящим Уставом и действующим законодательством;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки;
- утверждает договорные тарифы на услуги и цены на продукцию Общества;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- представляет на утверждение участника годовой отчет и баланс Общества, отчет о сделках с заинтересованностью;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

8.7. Полномочия Директора может исполнять любое физическое лицо, обладающее, по мнению участника Общества, необходимыми знаниями и опытом.

8.8. Договор с Директором от имени Общества подписывается участником.

8.9. Назначение и увольнение заместителя, главного бухгалтера, руководителей филиалов и представительств, осуществляются Директором или иным уполномоченным лицом, его замещающим, только по согласованию с участником Общества.

## **9. Ревизионная комиссия**

9.1. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества назначается участником Общества. Количество членов Ревизионной комиссии (ревизора) Общества должно быть не менее трех человек, один из которых председатель комиссии.

9.2. Порядок и организация деятельности, полномочия Ревизионной комиссии (ревизора), порядок избрания Председателя, требования к членам и Председателю Ревизионной комиссии, а также основания для досрочного прекращения их полномочий устанавливаются Положением о Ревизионной комиссии (ревизоре) Общества, утверждаемым решением участника Общества.

9.3. Срок полномочий Ревизионной комиссии (ревизора) Общества составляет не менее одного года.

## **10. Имущество, учет и отчетность**

10.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, полученные от реализации продукции (товаров), работ, услуг, а также других видов хозяйственной деятельности;



- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участника;
- заемные средства юридических и физических лиц;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

10.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 10% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 10% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

10.3. Общество вправе образовывать фонды в порядке и размерах, установленных решением участника.

10.4. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

- об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимость его чистых активов;
- о ликвидации Общества.

10.5. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

10.6. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

10.7. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

10.8. По месту нахождения исполнительного органа Общества Общество хранит следующие документы:

- решение о создании Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- решения участника об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием и деятельностью Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы;
- Положения о филиалах и представительствах;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- решения участника, исполнительного органа, ревизора;
- заключения аудитора;
- иные документы, в том числе бухгалтерские, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами, решениями участника и исполнительного органа Общества.

Местом нахождения исполнительного органа Общества является Мурманская область, город Заозерск, улица Кольшкіна, дом 2.

10.9. Общество обязано обеспечивать участнику Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в



нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

10.10. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным п. п. 10.8 и 10.9 настоящего Устава.

В течение 3 (трех) дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

10.11. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, а также порядок предоставления информации Обществом другим лицам регулируются Положением, утверждаемым решением участника Общества.

10.12. Перечисленные в п. 10.7 настоящего Устава документы Общество обязано представлять следственным органам, налоговым органам и иным государственным органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в пределах их полномочий.

10.13. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

10.14. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

10.15. Директор Общества несет ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

## 11. Распределение прибыли

11.1. Участник вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решения о распределении чистой прибыли.

11.2. Участник вправе принять решение о не распределении прибыли и направить ее на увеличение уставного капитала, на пополнение фондов Общества и (или) развитие Общества.

11.3. Участник не вправе принимать решение о распределении прибыли:

- до полной оплаты всего уставного капитала;

- до выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Срок выплаты части распределенной прибыли составляет тридцать дней со дня принятия решения о распределении прибыли.

11.5. Общество не вправе выплачивать прибыль, решение о распределении которой принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения;



- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято.

## **12. Учет финансово-хозяйственной деятельности Общества**

12.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общество вправе по решению участника привлечь профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Директора, и участником Общества.

12.2. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Аудитор проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения участником Общества.

Участник не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений аудитора.

12.4. Аудитор вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

## **13. Ликвидация и реорганизация общества**

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном законом. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

13.2. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Реорганизуемое общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации в порядке, установленном статьей 51 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.4. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

13.5. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законодательными актами, с учетом положений настоящего Устава.

13.6. Решение о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается участником по предложению Директора.

13.7. Участник обязан незамедлительно письменно сообщить органу, осуществляющему государственную регистрацию, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

13.8. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.9. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к участнику.

13.10. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

13.11. Ликвидация Общества считается завершенной с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.