



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАОЗЕРСК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Совет депутатов ЗАТО г. Заозерск)

ШЕСТИДЕСЯТ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

04.07.2017

г. Заозерск

№ 61-3590

О внесении изменений в Положение «Об определении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за пользование земельными участками на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск», принятое решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 29.09.2015 № 24-3324

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», Законом Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.04.2008 № 154-ПП/6 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», по представлению Администрации ЗАТО город Заозерск от 11.05.2017 № 1574/01-24, по заключению постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО город Заозерск по финансово-экономической и хозяйственной деятельности, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение «Об определении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за пользование земельными участками на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск», принятое решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 29.09.2015 № 24-3324 (далее – Положение):

1.1. пункт 3.3.7. признать утратившим силу;

1.2. в раздел 4. Положения внести следующие изменения:

1.2.1. пункт 4.1. дополнить предложением следующего содержания «Размер льготы определяется путем установления регулирующего коэффициента к размеру арендной платы.»;

1.2.2. пункт 4.2. признать утратившим силу;

1.2.3. раздел 4. Положения дополнить пунктом 4.1.1 следующего содержания:

«4.1.1 Установить льготу в виде понижающего льготного коэффициента (Кл) 0,5 при определении размера арендной платы для следующих категорий арендаторов:

Для физических лиц, перечисленных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, использующих объекты, расположенные на арендуемых ими земельных участках, и земельные участки в некоммерческих целях:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

- инвалидам, имеющим I группу инвалидности, а также лицам, имеющим II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

- инвалидам с детства;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам

боевых действий;

- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.»;

1.2.4. пункт 4.3. признать утратившим силу;

1.2.5. пункт 4.4. изложить в редакции: «Применение льготы осуществляется с даты, обращения арендатора к арендодателю в письменном виде. К заявлению о получении льготы приложить документы, подтверждающие право на получение льготы.»;

1.3. в приложение № 2 к Положению «Регулирующие коэффициенты по видам использования земельных участков» внести следующие изменения:

1.3.1. пункт 8 «Коэффициент, применяемый в расчете арендной платы за землю при использовании земельных участков, занимаемых индивидуальными гаражами, иными объектами, расположенными в гаражных группах, гаражными кооперативами (кроме моек, станций технического обслуживания автомобилей, иных подобных объектов)» значение «0,7» заменить словами «2,0 с 01 января 2018 года, 2,7 с 01 января 2019 года»;

1.3.2. пункт 9 «Коэффициент, применяемый в расчете арендной платы за землю при использовании земельных участков под разработку полезных ископаемых» исключить;

1.3.3. пункт 11 «Коэффициент, применяемый в расчете арендной платы за землю при использовании земельных участков, занимаемых временно неиспользуемыми объектами (за исключением объектов недвижимого имущества)» исключить;

1.3.4. пункт 12 «Коэффициент, применяемый в расчете арендной платы за землю при использовании земельного участка, занимаемого зданием, находящимся на консервации (для помещений здания, находящихся на консервации,- пропорционально)» исключить;

1.4. приложение № 3 к Положению «Регулирующие коэффициенты, определяющие размер льгот исключить.

2. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Коновалова О.В.) разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее решение с принятыми правилами.

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Кучерявенко Д.Ю.) опубликовать в газете «Западная Лица» настоящее решение с принятыми правилами.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения возникающие с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
ЗАТО город Заозерск



И.В. Винокур