



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 февраля 2017 года

№ 47

Об утверждении

**Порядка и сроков проведения работ по подготовке проекта
внесения изменений в Генеральный план в черте населенного пункта
ЗАТО город Заозерск и Правила землепользования и застройки
ЗАТО город Заозерск, Порядка направления в Комиссию
по землепользованию и застройке ЗАТО город Заозерск
предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта
внесения изменений в Правила землепользования и застройки
ЗАТО город Заозерск**

В целях уточнения назначения территорий муниципального образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Мурманской области от 10.07.2007 № 867-01-ЗМО «О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области», предписания Министерства строительства и территориального развития Мурманской области № 44 от 05.10.2016 «Об устранении нарушений законодательства в области градостроительной деятельности», заключения Комиссии по землепользованию и застройке ЗАТО города Заозерска от 10.11.2016 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки», а также в целях приведения в соответствие действующему законодательству состава и структуры Генерального плана в черте населенного пункта ЗАТО город Заозерск, утвержденный Решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 17.04.2012 №40-2890 и Правил землепользования и застройки ЗАТО города Заозерска, принятые Решением Совета депутатов ЗАТО города Заозерска от 26.06.2012 №43-2936, на основании ст. 46 Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план в черте населенного пункта ЗАТО город Заозерск и внесения изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск (далее – Порядок и сроки проведения работ).

1.2. Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке ЗАТО город Заозерск предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск (далее – Порядок направления предложений).

2. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО город Заозерск» (Шарамко О.В.) организовать размещение настоящего постановления и утвержденных Порядка и сроков проведения работ, Порядка направления предложений на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Гордова Е.Б.) опубликовать настоящее постановление и утвержденные Порядок и сроки проведения работ, Порядок направления предложений в газете «Западная Лица».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации - начальника Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО город Заозерск Магомаева Е.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации
ЗАТО город Заозерск



В.М. Урошлев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
ЗАТО город Заозерск
от 20.02.2017 № 47

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
Генеральный план в черте населенного пункта ЗАТО город
Заозерск, Правила землепользования и застройки
ЗАТО город Заозерск

№ п/ п	Мероприятия	Сроки исполнения
1.	Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план черте населенного пункта ЗАТО город Заозерск (далее – Генеральный план) и Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск (далее – ПЗЗ)	Декабрь 2016
2.	Публикация в СМИ и размещение официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», постановления о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Декабрь 2016
3.	Подготовка технического задания на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Февраль 2017
4.	Размещение муниципального заказа на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Февраль 2017
5.	Заключение контракта со специализированной организацией на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Март 2017
6.	Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Апрель – май 2017
7.	Размещение проекта внесения изменений в Генеральный план в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), согласование в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Не более 3-х месяцев со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту в ФГИС ТП
8.	Создание и работа согласительной комиссии (при	Создание

	необходимости).	согласительной комиссии в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования проекта Генерального плана. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать три месяца
9.	Корректировка проекта в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями (при необходимости).	Август 2017
10.	Подготовка и проведение публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план	Август - сентябрь 2017
11.	Корректировка проекта в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями (при необходимости)	Сентябрь 2017
12.	Рассмотрение и утверждение проекта внесения изменений в Генеральный план	Октябрь 2017
13.	Публикация утвержденных изменений в Генеральный план и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещение в ФГИС ТП	Октябрь 2017
14.	Подготовка и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ	Октябрь 2017
15.	Корректировка проекта внесения изменений в ПЗЗ в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями (при необходимости).	Ноябрь 2017
16.	Рассмотрение и утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ	Ноябрь 2017
17.	Публикация утвержденных изменений в ПЗЗ, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещение в ФГИС ТП	Ноябрь 2017

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ
в Комиссию по землепользованию и застройке ЗАТО город
Заозерск предложений заинтересованных лиц по подготовке
проекта внесения изменений в Правила землепользования и
застройки ЗАТО город Заозерск

1. С момента опубликования постановления Администрации ЗАТО город Заозерск «Об утверждении Порядка и сроков проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план в черте населенного пункта ЗАТО город Заозерск и Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск, Порядка направления в Комиссию по землепользованию и застройке ЗАТО город Заозерск предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск», в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план в черте населенного пункта ЗАТО город Заозерск (далее – Генеральный план) и Правила землепользования и застройки ЗАТО город Заозерск (далее – ПЗЗ), заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке (далее – Комиссия) предложения по подготовке проекта (далее – Предложения).

2. Заинтересованные лица также вправе представить свои предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план.

3. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или посредством почтовой связи по адресу: 184310, Мурманская обл., г. Заозерск, пер. Школьный, д. 1; либо в электронном виде на адрес электронной почты Администрации ЗАТО город Заозерск: zaozadm@zatozaozersk.ru с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке ЗАТО города Заозерска».

4. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации или наименования юридического лица, адреса места нахождения юридического лица, почтового адреса, по которому может быть направлен ответ и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ Комиссией не рассматриваются. В случае необходимости, в подтверждение своих доводов, к предложению прилагаются соответствующие документы и материалы либо их копии.

5. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях) в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения

предложений по существу согласно действующему законодательству о градостроительной деятельности. Направленные в Комиссию материалы возврату не подлежат.

6. Рассмотрение предложений Комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

7. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ (после завершения публичных слушаний), не рассматриваются.

8. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.