



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАОЗЕРСК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Совет депутатов ЗАТО г. Заозерск)

ПЯТИДЕСЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

27.12.2016

г. Заозерск

№ 50-3515

Об установлении в ЗАТО город Заозерск Мурманской области размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 07.07.2005 № 646-01-ЗМО «О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными приказом Минрегиона России от 25.02.2005 № 17, на основании статьи 24 Устава ЗАТО город Заозерск, принятого решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 12.05.2016 № 38-3422, по заключению постоянной комиссии Совета депутатов по нормативной правовой работе, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

РЕШИЛ:

1. Установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи на день подачи заявления гражданами о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, равным величине прожиточного минимума на душу населения, установленной Правительством Мурманской области с коэффициентом 1,5.

2. Установить величину стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда равную расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения.

Расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения определяется по формуле:

$СЖ = НП \times РС \times РЦ$, где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения,
НП - норма предоставления жилого помещения по договору социального найма, установленная Советом депутатов ЗАТО город Заозерск;

С - количество членов семьи;

РЦ - средняя рыночная стоимость квадратного метра общей площади жилого помещения.

Величина расчетной рыночной цены 1 кв. м. жилого помещения устанавливается на один календарный год и подлежит ежегодному пересмотру.

3. Определить Администрацию ЗАТО город Заозерск уполномоченным органом по установлению величины расчетной рыночной цены 1 кв.м. площади жилого помещения для исчисления расчетного показателя рыночной стоимости жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в ЗАТО город Заозерск, устанавливаемой в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

4. Граждане не могут быть поставлены на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, если выполняется хотя бы одно из ниженазванных условий:

- размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, больше или равен установленному пунктом 1 настоящего решения;

- исчисленная стоимость налогооблагаемого имущества больше или равна размеру стоимости имущества, установленному пунктом 2 настоящего решения.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 05.11.2008 № 69-2237 «О размере дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими при предоставлении жилых помещений по договорам социального найма».

6. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО города Заозерска» (Шарамко О.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Гордова Е.Б.) опубликовать настоящее решение в газете «Западная Лица».

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
ЗАТО город Заозерск



И.В. Винокур