



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 октября 2016 года

№ 629

**Об утверждении Положения о ведении информационной системы
обеспечения градостроительной деятельности на
территории муниципального образования
ЗАТО город Заозерск**

На основании Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», и на основании статьи 46 Устава ЗАТО город Заозерск,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о ведении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск (далее – Положение).
2. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО города Заозерска» (Шарамко О.В.) разместить настоящее постановление и утвержденное Положение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО города Заозерска в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Гордова Е.Б.) опубликовать настоящее постановление и утвержденное Положение в газете «Западная Лица».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации - начальника Управления экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска Магомаева Е.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации
ЗАТО города Заозерска

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned between the text of the official and the name of the official.

В.М. Урошлев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

ЗАТО города Заозерска

от 27.10.2016 № 623

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ВЕДЕНИИ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО ГОРОД ЗАОЗЕРСК**

1. Общие положения

1.1. Положение о ведении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск (далее - Положение) устанавливает порядок формирования, ведения, предоставления и использования информации, определяет структуру и состав сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) применительно к территории ЗАТО города Заозерска.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 86 «Об утверждении Порядка инвентаризации и передачи в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности органов местного самоуправления сведений о документах и материалах развития территорий и иных необходимых для градостроительной деятельности сведений, содержащихся в документах, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления», «Уставом закрытого административно-территориального образования город Заозерск Мурманской области Российской Федерации» (принятым решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 12.05.2016 № 38-3422), Положением об Управлении экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска, утвержденное постановлением Администрации ЗАТО город Заозерск от 29.12.2015 № 901.

1.3. Целью ведения ИСОГД является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

1.4. Ведение ИСОГД на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск осуществляет Управление экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска, (далее – Управление ЭР, ЖКХ и МИ).

1.5. Ведение ИСОГД осуществляется путем сбора, документирования, актуализации, систематизации, учета и хранения сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

1.6. Обладателем сведений ИСОГД является Администрация ЗАТО города Заозерска. Информация, занесенная в ИСОГД, - муниципальный информационный ресурс.

1.7. Автоматизированные базы данных, создаваемые в целях пополнения муниципального информационного ресурса, а также формы предоставления информации, подлежащей занесению в ИСОГД, должны быть совместимы с программным комплексом, на базе которого ведется ИСОГД в Управлении ЭР, ЖКХ и МИ.

2. Основные понятия

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

2.1. Информационная система обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск - систематизированный свод сведений о документах, об объектах градостроительной деятельности, о градостроительном планировании развития территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, градостроительных регламентах, резервировании земель для государственных и муниципальных нужд и иных сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности в муниципальном образовании ЗАТО город Заозерск, в том числе, для осуществления изменений объектов недвижимости.

2.2. Объект градостроительной деятельности - объект, в отношении которого осуществляется или осуществлялась градостроительная деятельность. Им являются территория Муниципального образования ЗАТО город Заозерск, территории поселений, входящих в состав Муниципального образования ЗАТО город Заозерск, иные части территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, земельные участки с расположенными на них зданиями, сооружениями, иными объектами недвижимости и их комплексами;

2.3. Мониторинг объектов градостроительной деятельности - основанная на сведениях ИСОГД система наблюдений за состоянием, использованием и изменением объектов градостроительной деятельности. Полученные в результате мониторинга объектов градостроительной деятельности сведения являются неотъемлемой составной частью информационных ресурсов ИСОГД.

2.4. Регистрация документа в ИСОГД - действие, в результате совершения которого документ или его часть включается в информационные ресурсы ИСОГД, а содержащиеся в нем градостроительные регламенты приобретают статус обязательных для соблюдения всеми участниками градостроительной деятельности и правообладателями земельных участков и расположенных на них иных объектов недвижимости;

2.5. Выписка (справка ИСОГД) - документ, содержащий запрашиваемые потребителем официальные сведения ИСОГД, необходимые при принятии решения о размещении, строительстве, реконструкции, реставрации, капитальном ремонте объекта, характеризующие действующие на определенной территории городского округа градостроительные регламенты и иные условия осуществления градостроительной деятельности, требования и ограничения к использованию земельных участков и расположенных на них объектах недвижимости;

2.6. Комплексная справка - исходящий документ ИСОГД, содержащий несколько сведений из нескольких разделов ИСОГД, и дополнительно включающий иные документы и материалы о градостроительных регламентах, и справочную информацию применительно к градостроительному объекту, а также справочные сведения иных информационных систем;

2.7. Компоненты информационной системы ИСОГД - информационные ресурсы ИСОГД и информационные технологии. Информационные технологии включают в себя программные, технические, лингвистические, правовые, организационные средства, обеспечивающие проверку информационных ресурсов, их регистрацию, учет, хранение, актуализацию и предоставление пользователям.

3. Формирование и содержание баз данных ИСОГД

3.1. ИСОГД состоит из следующих разделов:

- **Раздел I** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «а» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации - документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск. и состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии размещенных в информационной системе документов и материалов о территориальном планировании Российской Федерации.

Общая часть раздела I содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования Российской Федерации, предусмотренных частью 5 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части, касающейся территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, и номера книг, в которых хранятся копии документов и материалов (далее - номера книг).

Специальная часть раздела I содержит наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в картах (схемах) территориального планирования Российской Федерации, предусмотренных частью 6 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части,

касающейся территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, номера книг и регистрационные номера, присвоенные документам и материалам, копии которых хранятся в этих книгах (далее - регистрационные номера), ссылки на подраздел, содержащий актуализированные документы, раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел II** - документы территориального планирования Мурманской области в части, касающейся территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск и содержит сведения, предусмотренные подпунктом «б» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии размещенных в информационной системе документов и материалов о территориальном планировании Мурманской области.

Общая часть раздела II содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования Мурманской области, предусмотренных частью 5 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части, касающейся территории Муниципального образования ЗАТО город Заозерск, и номера книг.

Специальная часть раздела II содержит наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в картах (схемах) территориального планирования Мурманской области, предусмотренных частью 6 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части, касающейся территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск, номера книг и регистрационные номера; ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы), раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел III** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «в» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: документы территориального планирования (генеральный план) муниципального образования ЗАТО город Заозерск, материалы по их обоснованию, и состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов о территориальном планировании Муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

Общая часть раздела III содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации - для городского округа, и номера книг.

Специальная часть раздела III содержит наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в документах территориального планирования муниципального образования ЗАТО город Заозерск, предусмотренных частями 7 и 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации - для городского округа, номера книг и регистрационные номера, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы), раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел IV** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «г» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: правила

землепользования и застройки муниципального образования ЗАТО город Заозерск, внесение в них изменений и состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов правил землепользования и застройки.

Общая часть раздела IV содержит наименования и реквизиты актуализированных документов, включенных в правила землепользования и застройки, предусмотренных пунктами 1 и 3 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и номера книг.

Специальная часть раздела IV содержит наименования и реквизиты актуализированных карт градостроительного зонирования, включенных в правила землепользования и застройки, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, номера книг и регистрационные номера, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты, раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел V** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «д» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: документация по планировке территорий ЗАТО города Заозерска, состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов по планировке территорий.

Общая часть раздела V содержит наименования и реквизиты актуализированных документов по планировке территории, предусмотренных пунктом 2 части 3 и частью 6 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и номера книг.

Специальная часть раздела V содержит наименования и реквизиты актуализированных схем и чертежей планировки территории, содержащихся в документах по планировке территории, предусмотренных пунктом 1 части 3 и частью 5 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, номера книг и регистрационные номера, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные документы, раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел VI** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «е» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск и состоит из общей и специальной частей.

Общая часть раздела VI содержит сведения о проведенных инженерных изысканиях (климатические условия, характеристика грунтов, уровень и минерализация подземных вод, риск опасных природных процессов, наличие разведанных запасов полезных ископаемых) с указанием номера, присвоенного материалам и (или) данным при их размещении в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, сведения об опасных производственных объектах, иных объектах негативного воздействия на окружающую среду и их санитарно-защитных зонах.

Специальная часть раздела VI содержит ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изученности

природных и техногенных условий на актуализированной карте (схеме), раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел VII** - содержит сведения, предусмотренные подпунктом «ж» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: о резервировании земель и об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, и состоит из общей и специальной частей, а также книг, содержащих копии документов об изъятии и резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Общая часть раздела VII содержит наименования и реквизиты актуализированных документов об изъятии и резервировании земельных участков, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления, и номера книг.

Специальная часть раздела VII содержит ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изъятии и резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд на актуализированной карте (схеме), раздела «Геодезические и картографические материалы».

- **Раздел VIII** - содержит сведения, предусмотренные пункта 2 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации: дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках, состоит из общей части, а также дел о застроенных и подлежащих застройке земельных участках.

Общая часть раздела VIII содержит наименования и реквизиты актуализированных документов, предусмотренных частями 5 и 6 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации; ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений из карт, схем, чертежей, документов и материалов, хранящихся в делах о застроенных и подлежащих застройке земельных участках, на актуализированных карте, схеме, чертеже, раздела «Геодезические и картографические материалы», номера книг, в которых хранятся дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках.

На каждое дело о застроенных и подлежащих застройке земельных участках открывается отдельная книга о застроенных и подлежащих застройке земельных участках.

- **Раздел IX** - геодезические и картографические материалы и содержит сведения, предусмотренные подпунктом «з» пункта 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и состоит из 8 подразделов. Каждый подраздел раздела «Геодезические и картографические материалы» содержит актуализированные карты, схемы, чертежи соответствующих разделов информационной системы, в том числе:

— технические отчеты по инженерно-геологическим и топографо-геодезическим изысканиям, каталоги координат и высот и другие материалы и данные по модернизации нивелирных сетей, геодезических сетей, в том числе материалы и данные по установлению границ муниципального образования, населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, а также

геодезических сетей, созданных на территориях промышленных предприятий, объектах промышленного строительства;

- материалы и данные топографических съемок, картографо-геодезические материалы и данные, полученные после проведения инженерных изысканий, в том числе исполнительных съемок; кадастровых работ, работ по землеустройству, тематические планы и схемы, материалы и данные, созданные в порядке систематизации и обобщения имеющейся информации, а также полученные в установленном порядке из других источников, кроме картографо-геодезических материалов и данных, относящихся к Федеральному картографо-геодезическому фонду;

- оригиналы топографических планов (планшетов) М 1:500, на которых отражается изменение ситуации, а также планшеты, составленные по материалам крупномасштабных съемок М 1:2000;

- картографо-геодезические материалы.

- **Дополнительные разделы ИСОГД.** Создаются и ведутся по решению органа местного самоуправления. Сведения, документы и материалы, содержащиеся в дополнительных разделах информационной системы, не могут дублировать сведения, документы и материалы, содержащиеся (подлежащие размещению) в основных разделах информационной системы.

3.2. Формирование разделов ИСОГД осуществляется на основе взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО город Заозерск, органов государственной власти Российской Федерации и Мурманской области, предприятий, организаций и учреждений любой формы собственности путем предоставления сведений, подлежащих занесению в ИСОГД.

3.3. Дополнительные разделы ИСОГД формируются путем размещения копий документов, нормативных правовых актов, сведений и материалов, аналитической, справочной информации, характеризующей социально-экономическое, инженерно-техническое развитие муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

Дополнительные разделы ИСОГД формируются путем размещения в соответствующие базы данных копий документов, нормативных правовых актов, сведений и материалов, аналитической, справочной и иной информации, характеризующей социально-экономическое, инженерно-техническое и иное развитие территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск. Указанные документы используются органами местного самоуправления при регулировании градостроительной деятельности, подготовке и принятии управленческих решений в различных сферах жизнедеятельности, входящих в перечень вопросов местного значения.

Дополнительные разделы ИСОГД ведутся без присвоения регистрационных номеров и могут дополняться путем внесения изменений в настоящее Положение на основании соответствующего постановления Администрации ЗАТО города Заозерска.

3.4. Сведения, подлежащие размещению в информационной системе и полученные в соответствии с частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса

Российской Федерации от органов государственной власти или органов местного самоуправления в течение 7 дней со дня принятия, утверждения или обнародования соответствующего документа должны быть направлены в организацию, осуществляющую ведение ИСОГД и зарегистрированы в книге учета сведений в день их поступления. Документы и материалы, формирующие разделы ИСОГД, размещаются в течение 14 дней со дня их поступления в Управление ЭР, ЖКХ и МИ. Документы и материалы, формирующие дополнительные разделы ИСОГД размещаются в ИСОГД в течение 7 дней со дня принятия, утверждения или обнародования соответствующих документов и материалов.

3.5. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в основных и дополнительных разделах ИСОГД, осуществляется на основании информации, поступившей от органов государственной власти или органов местного самоуправления, либо полученной специалистом по ведению ИСОГД из иных источников, путем анализа имеющейся информации (в отношении сведений дополнительных разделов).

Копии документов и материалов, на основании которых в сведения, содержащиеся в информационной системе, вносились изменения, помещаются в ранее открытые книги соответствующих разделов информационной системы.

4. Порядок учета сведений, поступающих в ИСОГД

4.1. Документирование, хранение сведений ИСОГД осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4.2. Хранение копий документов, содержащихся в ИСОГД и представленных на бумажном носителе, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

4.3. Копии документов, подлежащих размещению в ИСОГД, регистрируются в книге учета сведений с проставлением даты их получения, а также в электронном виде в соответствующем разделе системы.

Сведения из представленных документов вносятся в соответствующие разделы автоматизированной базы данных ИСОГД, а представленные документы помещаются в соответствующие дела, являющиеся архивной частью такого раздела.

4.4. Каждая запись о документе, зарегистрированном в книге учета сведений, а также дело, в котором хранится соответствующий документ, идентифицируются регистрационным номером, состоящим из кадастрового номера единицы кадастрового деления муниципального образования, на которую распространяет действие соответствующий документ, а также порядкового номера записи о таком документе в книге учета сведений.

4.5. Каждая запись раздела «Дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках», а также дело о застроенном или подлежащем застройке земельном участке идентифицируются кадастровым номером соответствующего земельного участка. При отсутствии у застроенного или подлежащего застройке

земельного участка кадастрового номера ему присваивается временный номер. После присвоения такому земельному участку в установленном порядке кадастрового номера временный номер заменяется на кадастровый номер земельного участка.

4.6. Ведение топографо-геодезической основы (координатного описания базовых пространственных объектов) обеспечивается посредством:

- обязательной регистрации и размещения в ИСОГД материалов геодезических, топографических и картографических работ (документов, отчетов), выполненных на территории муниципального образования;

- актуализации топографо-геодезической основы (координатного описания базовых пространственных объектов) путем внесения изменений координатных описаний географических объектов, полученных из зарегистрированных материалов геодезических, топографических и картографических работ;

- выполнения функций технического заказчика на обновление топографо-геодезической основы (координатного описания базовых пространственных объектов).

Достоверность топографо-геодезической основы обеспечивается путем фиксации в ИСОГД изменений географических объектов, по материалам топографо-геодезических съемок, выполняемых при проектировании и сдачи объектов строительства в эксплуатацию, землеустройстве, проведении инженерных изысканий и других специальных работ.

4.7. Документированные сведения ИСОГД систематизируются в соответствии с кадастровым делением округа и привязываются на топографо-геодезической основе к конкретным объектам капитального строительства.

4.8. Каждой записи, содержащейся в общей части разделов информационной системы, и каждому документу, копия которого хранится в книге, присваивается регистрационный номер.

4.9. Каждой записи, содержащейся в специальной части разделов информационной системы, присваивается идентификационный номер.

4.10. Факт размещения документа в ИСОГД отражается в книге учета сведений в ИСОГД.

4.11. Книга учетов сведений ИСОГД должен иметь номер, который формируется в соответствии со следующими правилами:

- новая книга заводится с начала года (всегда имеет порядковый номер «1»). В течение года, по мере заполнения одной книги, заводится необходимое количество дополнительных книг.

- в ИСОГД каждой книге присваивается порядковый номер (1, 2.....n) в текущем году. Полный номер книги учета сведений состоит из порядкового номера книги в текущем году и года.

Формат номера книги учета сведений ИСОГД: КК_ ГГГГ.ММ.ДД, где: КК - порядковый номер в текущем году, ГГГГ - текущий год, ММ – порядковый номер месяца в году, ДД – день месяца открытия тома книги.

Запись журнала учета документов ИСОГД состоит из следующих элементов:

- порядковый номер записи в книге;

- источник сведений;
- вид документа;
- наименование документа;
- дата утверждения;
- орган, утвердивший документ;
- регистрационный номер документа в ИСОГД;
- дата регистрации документа в ИСОГД;
- Ф.И.О. исполнителя.

Регистрационный номер документу ИСОГД присваивается в момент внесения начальных сведений о нем в книгу учета сведений ИСОГД.

Регистрационный номер документа задается в соответствии с форматом: RR_NNNN-KK, где

- RR - номер раздела;
- NNNN – кадастровый номер земельного участка;
- KK - номер книги хранения в ИСОГД.

Номер книги соответствует регистрационному номеру документа.

Идентификационный номер присваивается общей и специальным частям документа.

5. Предоставление сведений из ИСОГД

5.1. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД осуществляется на основании запросов органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО город Заозерск, органов государственной власти Российской Федерации и Мурманской области, физических или юридических лиц, заинтересованных в получении сведений ИСОГД.

Сведения ИСОГД предоставляются в виде выписок из ИСОГД (справок) на бумажных или электронных носителях, а также в виде копий документов, хранящихся в подразделах ИСОГД. Выписка (справка) ИСОГД является официальным документом, через который собственникам, владельцам и пользователям объектов недвижимости предоставляются сведения о регламентации использования земельных участков, предназначенных под застройку, и все ограничения, связанные с использованием объектов недвижимости, а также иные сведения об объектах недвижимости, имеющиеся в базе данных ИСОГД.

Справка ИСОГД, используемая в соответствии с настоящим Положением при принятии уполномоченными, в соответствии с законодательством органами, решений о размещении, строительстве, реконструкции, реставрации, капитальном ремонте объектов, в обязательном порядке должна содержать минимально необходимый набор сведений.

5.2. Предоставление сведений из ИСОГД осуществляет Управление ЭР, ЖКХ и МИ в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования ЗАТО город Заозерск», утвержденным постановлением Администрации ЗАТО города Заозерска.

5.3. Сведения из ИСОГД предоставляются бесплатно или за плату. Максимальный размер платы за предоставление сведений ИСОГД и порядок взимания такой платы устанавливаются Правительством Российской Федерации. Бесплатно сведения, содержащиеся в ИСОГД, предоставляются об объектах капитального строительства в организацию (орган) по учету объектов недвижимого имущества и орган по учету государственного и муниципального имущества в необходимом объеме, а также сведений о соответствии объектов капитального строительства требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, сведений о классе энергетической эффективности многоквартирных домов в органы государственной власти, которым такие сведения необходимы в связи с осуществлением ими их полномочий, в том числе полномочий по осуществлению государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

5.4. Оплата осуществляется заинтересованным лицом через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета муниципального образования ЗАТО город Заозерск.

6. Открытость сведений ИСОГД

6.1. Сведения ИСОГД носят открытый характер и предоставляются всем заинтересованным лицам в соответствии с их письменными запросами, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, сведений, содержащих персональные данные.

6.2. Сведения ИСОГД, составляющие государственную тайну, предоставляются в порядке, установленном федеральным законодательством о государственной тайне.

7. Обеспечение защиты информации, содержащейся в ИСОГД

7.1. Защита информации, содержащейся в ИСОГД, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации», приказом ФСТЭК России от 11.02.2013 № 17 «Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» Безопасность информации, содержащейся в ИСОГД, обеспечивается посредством применения организационных и технических мер защиты, а также посредством осуществления контроля за использованием информации в соответствии с действующим законодательством.

7.2 Обеспечение защиты информации, содержащейся в ИСОГД, возлагается на Управление ЭР, ЖКХ и МИ.

8. Мониторинг объектов градостроительной деятельности

8.1.Основной целью ведения мониторинга объектов градостроительной деятельности является обеспечение органов местного самоуправления ЗАТО города Заозерска, органов государственной власти в соответствии с их компетенцией сведениями:

- о состоянии объектов градостроительной деятельности и изменениях их параметров на всех этапах создания и эксплуатации;
- о степени соответствия фактического состояния и использования объектов градостроительной деятельности градостроительным регламентам.

Ведение мониторинга объектов градостроительной деятельности включает:

- фиксацию сведений об объектах градостроительной деятельности на различных этапах их развития, основанных на зарегистрированных или учтенных в ИСОГД документах;
- анализ динамики развития объектов градостроительной деятельности на предмет соответствия установленным градостроительным требованиям и ограничениям;
- обеспечение аналитическими материалами органов местного самоуправления ЗАТО города Заозерска и иных заинтересованных лиц.

8.2.Сведения мониторинга объектов градостроительной деятельности являются основанием для применения в соответствии с федеральным и областным законодательством, нормативными документами муниципального образования ЗАТО города Заозерска комплекса мер по приведению фактического использования территорий муниципального образования в соответствие с градостроительными регламентами.