



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАОЗЕРСК
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО г. Заозерск)**

СОРОКОВОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

28 июня 2016 года

г. Заозерск

№ 40-3433

О принятии Положения «О порядке и формах участия муниципального образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области в государственно-частном и муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Мурманской области от 27.12.2010 № 1311-01-ЗМО «Об участии Мурманской области в государственно-частных партнерствах», на основании статьи 24 Устава ЗАТО город Заозерск, принятого решением Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск от 12.05.2016 № 38-3422, по заключению постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО г. Заозерск по финансово-экономической и хозяйственной деятельности, Совет депутатов ЗАТО г. Заозерск

РЕШИЛ:

1. Принять прилагаемое Положение «О порядке и формах участия муниципального образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области в государственно-частном и муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования».

2. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО города Заозерска» (Шарамко О.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Гордова Е.Б.) опубликовать настоящее решение с приложением в газете «Западная Лица».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
ЗАТО город Заозерск



И.В. Винокур

Положение
«О порядке и формах участия муниципального образования
ЗАТО город Заозерск Мурманской области в государственно-частном и
муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных
проектов на территории муниципального образования»

1. Общие положения

Настоящее Положение устанавливает порядок и условия участия муниципального образования ЗАТО город Заозерск Мурманской области (далее - ЗАТО город Заозерск) в проектах муниципально-частного партнерства (или государственно-частного партнерства в случае участия в проекте органов государственной власти Мурманской области или Российской Федерации) в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от № 224 от 13.07.2015 «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Мурманской области от 27.12.2010 № 1311-01-ЗМО «Об участии Мурманской области в государственно-частных партнерствах».

2. Цели и задачи участия ЗАТО город Заозерск в проектах
муниципально-частного партнерства

Цели:

- 1) привлечение инвестиций в экономику ЗАТО город Заозерск для реализации социально значимых проектов;
- 2) объединение муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические для развития экономики и социальной сферы ЗАТО город Заозерск;
- 3) повышение эффективности эксплуатации общественной инфраструктуры ЗАТО город Заозерск;
- 4) повышение качества продукции (товаров, работ, услуг) на территории ЗАТО город Заозерск с использованием объектов общественной инфраструктуры;
- 5) обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства.

Задачи:

- 1) привлечение средств внебюджетных источников в создание (строительство), реконструкцию или эксплуатацию объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности;
- 2) повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности ЗАТО город Заозерск;
- 3) эффективное использование средств бюджета ЗАТО город Заозерск;
- 4) сохранение рабочих мест и повышение уровня занятости населения;
- 5) модернизация технологического производства;

б) создание и развитие инноваций в решении экономических и общественных (социальных) вопросов.

3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество ЗАТО город Заозерск с частным партнером по реализации проектов по созданию (реконструкции) и (или) техническому обслуживанию и (или) эксплуатации объектов общественной инфраструктуры и (или) предоставлению услуг с их использованием и реализуемых на основе разделения полномочий, рисков и ответственности ЗАТО город Заозерск и частного партнера на условиях и в отношении имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Мурманской области, осуществляемое путем заключения и исполнения соглашения;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - договор, заключаемый ЗАТО город Заозерск, в лице Главы администрации ЗАТО город Заозерск и частным партнером, направленный на реализацию проекта муниципально-частного партнерства;

3) стороны соглашения (участники муниципально-частного партнерства) - от имени муниципального образования ЗАТО город Заозерск - администрация ЗАТО город Заозерск и частный партнер, партнеры, участвующие в соглашении;

4) понятия и термины, используемые, но не определенные в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации, Мурманской области и муниципальными правовыми актами ЗАТО город Заозерск.

4. Принципы участия в проектах муниципально-частного партнерства

Участие ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) соблюдения прав и законных интересов участников муниципально-частного партнерства и населения ЗАТО город Заозерск;
- 3) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений;
- 4) договорной основы отношений с распределением обязательств, ответственности и рисков сторон соглашений;
- 5) открытости и доступности информации по вопросам реализации муниципально-частного партнерства;
- 6) приоритетности исполнения обязательств, принятых на себя сторонами соглашения.

5. Полномочия органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в сфере реализации муниципально-частных партнерств

В сфере реализации муниципально-частных партнерств органы местного самоуправления муниципального образования ЗАТО город Заозерск осуществляют следующие полномочия:

1. Глава муниципального образования ЗАТО город Заозерск:

- 1) принимает решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование ЗАТО город Заозерск, либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования ЗАТО город Заозерск (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта

Российской Федерации), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, Уставом муниципального образования ЗАТО город Заозерск и муниципальными правовыми актами;

2) в соответствии с Уставом муниципального образования ЗАТО город Заозерск определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на реализацию проектов муниципально-частного партнерства;

3) направляет в орган исполнительной власти Мурманской области, определенный высшим исполнительным органом государственной власти Мурманской области, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Совет депутатов ЗАТО город Заозерск:

1) осуществляет нормативное регулирование в сфере реализации муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании ЗАТО город Заозерск;

2) осуществляет контроль за соблюдением требований нормативных правовых актов в сфере реализации муниципально-частных партнерств.

3. Администрация ЗАТО город Заозерск:

1) определяет уполномоченный орган (структурное подразделение Администрации ЗАТО город Заозерск) в сфере осуществления функций по выработке и реализации муниципальной политики в области инвестиционной деятельности (далее - уполномоченный орган);

2) принимает решение о проведении конкурса на право заключения соглашения, утверждает состав и содержание конкурсной документации, а также состав конкурсной комиссии;

3) утверждает порядок заключения соглашения без проведения конкурса на право заключения соглашения в случаях, установленных пунктом 12.3 настоящего Положения.

4) утверждает примерную форму соглашения, методические рекомендации по заключению соглашения, а также порядки заключения соглашений и осуществления контроля за реализацией соглашений;

5) принимает решения о заключении соглашений;

6) заключает соглашения или принимает решение о заключении соглашений уполномоченным органом;

7) обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск при реализации проекта муниципально-частного партнерства.

8) проводит согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

9) осуществляет мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

10) оказывает содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

11) ведет реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

12) обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

13) представляет в уполномоченный орган результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

14) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Мурманской области, Уставом ЗАТО город Заозерск и муниципальными правовыми актами.

4. Уполномоченный орган:

1) разрабатывает проекты нормативных правовых акты в сфере муниципально-частного партнерства;

2) осуществляет координацию действий иных структурных подразделений Администрации ЗАТО город Заозерск в сфере развития муниципально-частного партнерства;

3) разрабатывает порядок проведения конкурса на право заключения соглашения, а также состав и содержание конкурсной документации;

4) разрабатывает примерную форму соглашения, методические рекомендации по заключению соглашения, а также порядок заключения соглашений и осуществления контроля за реализацией соглашений;

5) осуществляет контроль за исполнением условий соглашений.

6. Участие ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства

Муниципальное образование ЗАТО город Заозерск участвует в проектах муниципально-частного партнерства:

1) путем заключения соглашений в соответствии с настоящим Положением;

2) путем заключения концессионных соглашений в соответствии с федеральным законодательством;

3) иными способами, предусмотренными действующим законодательством;

4) муниципальное образование ЗАТО город Заозерск вправе участвовать в реализации межмуниципальных проектов муниципально-частного партнерства.

7. Объекты соглашения

Объекты соглашений могут входить в состав следующих видов инфраструктуры:

1) объекты транспортной инфраструктуры и автомобильного транспорта;

2) объекты коммунальной инфраструктуры, в том числе объекты электро- и газоснабжения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

3) объекты обеспечения охраны окружающей среды, экологической безопасности, управления природными ресурсами и их использования;

4) объекты связи и телекоммуникаций;

5) объекты социальной инфраструктуры, в том числе объекты образования, воспитания, культуры, социального обеспечения, бытового обслуживания, досуга и рекреации, иных социально значимых объектов обслуживания населения;

6) объекты науки и образования;

7) объекты, используемые для осуществления туристско-рекреационной деятельности, физической культуры и спорта;

8) гидротехнические сооружения и искусственные земельные участки, предназначенные для строительства и (или) реконструкции гидротехнических сооружений, объектов их производственной и инженерной инфраструктуры;

- 9) объекты агропромышленного комплекса;
- 10) объекты производственной и инновационной инфраструктуры, в том числе для обеспечения производственных площадок, технико- и промышленных парков, иных объектов, зон и территорий необходимой инфраструктуры;
- 11) иные объекты, предназначенные для решения вопросов местного значения и представляющие особую значимость для социально-экономического развития ЗАТО город Заозерск.

8. Права собственности на объекты соглашений

1. Права собственности на объекты соглашений подлежат государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.
2. При реализации проектов муниципально-частного партнерства в соответствии с соглашениями устанавливается:
 - 1) муниципальная собственность на объекты соглашений;
 - 2) частная собственность на объекты соглашений с дальнейшей передачей их в собственность ЗАТО город Заозерск в сроки, установленные соглашением;
 - 3) долевая собственность на объекты соглашений с дальнейшей передачей доли частного партнера в собственность ЗАТО город Заозерск в сроки, установленные соглашением.

9. Формы участия ЗАТО город Заозерск в муниципально-частном партнерстве

Участие ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства осуществляется в следующих формах:

- 1) концессионное соглашение, предусматривающее обязательства частного партнера по созданию и (или) реконструкции за его счет определенного этим соглашением имущества (недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением) (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать ЗАТО город Заозерск. Концессионное соглашение должно содержать указание на права частного партнера по осуществлению деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а также обязательства ЗАТО город Заозерск по предоставлению частному партнеру прав владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности;
- 2) аренда с инвестиционными условиями, предусматривающая передачу частному партнеру прав владения и (или) пользования в отношении недвижимого имущества, находящегося в собственности ЗАТО город Заозерск, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления муниципальным предприятиям, либо закреплено на праве оперативного управления за муниципальными автономными учреждениями, либо принадлежит на праве оперативного управления муниципальным бюджетным учреждениям, с обязательствами инвестора по осуществлению инвестиций в объекты соглашения о партнерстве;
- 3) инвестиционное соглашение, предусматривающее передачу частному партнеру недвижимого имущества, находящегося в собственности ЗАТО город Заозерск, либо финансовых вложений для создания и (или) реконструкции за счет частного партнера определенного этим соглашением имущества, доля в праве собственности на которое будет принадлежать ЗАТО город Заозерск. При этом размер такой доли определяется долей имущественного и (или) финансового участия ЗАТО город Заозерск.

10. Имущественное и финансовое участие ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства

Предусматривается имущественное и финансовое участие ЗАТО город Заозерска в проектах муниципально-частного партнерства.

1. Способы имущественного участия:

1) предоставление частному партнеру в аренду земельных участков, необходимых для реализации проектов муниципально-частного партнерства, в соответствии с действующим законодательством;

2) предоставление частному партнеру иного недвижимого и (или) движимого имущества, необходимого для реализации проектов муниципально-частного партнерства, в соответствии с действующим законодательством;

3) предоставление частному партнеру прав на объекты интеллектуальной собственности, иных имущественных и неимущественных прав, находящихся в собственности ЗАТО город Заозерск;

4) предоставление частному партнеру права владения и пользования имуществом, находящимся в собственности ЗАТО город Заозерск, на условиях концессионных соглашений;

5) в иных формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации и Мурманской области, муниципальным правовым актам.

2. Способы финансового участия:

1) осуществление бюджетных инвестиций из бюджета ЗАТО город Заозерска в объекты капитального строительства, включая финансирование разработки проектной документации на объекты капитального строительства, а также финансирование работ по подготовке территорий строительства, включая выкуп земельных участков;

2) осуществление бюджетных инвестиций из бюджета ЗАТО город Заозерска подготовку проекта муниципально-частного партнерства, в том числе на подготовку конкурсной и иной документации, подготовку и проведение конкурсов на право заключения соглашения;

3) участие в уставных капиталах юридических лиц в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

4) предоставление бюджетных ассигнований из бюджета ЗАТО город Заозерск частным партнерам в соответствии со статьей 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации, являющимся стороной соглашения, в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, работ, услуг, предусмотренных соглашением;

5) предоставление ЗАТО город Заозерск муниципальных гарантий в соответствии со статьей 115 Бюджетного кодекса Российской Федерации, обеспечивающих надлежащее исполнение ЗАТО город Заозерск, частным партнером обязательств, необходимых для реализации проекта муниципально-частного партнерства, либо обеспечивающих возмещение ущерба, образовавшегося при наступлении гарантийного случая некоммерческого характера;

6) выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности партнера в соответствии со статьями 69, 69.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации из средств бюджета ЗАТО город Заозерск, связанных с выполнением частным партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения;

7) выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения в соответствии со статьями 69, 69.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В рамках соглашения может использоваться одна либо несколько форм участия ЗАТО город Заозерск в муниципально-частном партнерстве.

Участие ЗАТО город Заозерск в муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных настоящей главой, осуществляется с учетом положений Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

11. Условия участия ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства

1. Участие ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Положением, осуществляется при обязательном согласовании в соглашениях следующих условий:

- объект соглашения;
- права и обязанности сторон соглашения;
- право собственности на объект соглашения, распределение долей сторон соглашения в праве собственности на объект соглашения, условия и момент возникновения такого права;
- порядок и этапы выполнения соглашения сторонами соглашения;
- срок действия соглашения и (или) порядок его определения;
- порядок расчетов между сторонами соглашения;
- разделение ответственности и рисков между сторонами соглашения;
- порядок предоставления сторонами финансирования для целей осуществления инвестиций и исполнения иных обязательств сторон финансового характера в связи с реализацией проекта государственно-частного партнерства, в том числе в связи с нарушением или расторжением соглашения;
- перечень земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, прав, находящихся в собственности ЗАТО город Заозерск, для выполнения соглашения;
- порядок предоставления частному партнеру земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, прав ЗАТО город Заозерск;
- порядок осуществления контроля за исполнением соглашения;
- способы обеспечения исполнения обязательств сторонами соглашения;
- случаи одностороннего изменения условий соглашения и (или) одностороннего отказа от его исполнения;
- ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий соглашения.

2. В соглашении также могут быть согласованы иные условия, не указанные в разделе 11 настоящего Положения и не противоречащие законодательству Российской Федерации, Мурманской области, настоящего Положения, в том числе:

- обеспечение частным партнером предоставления потребителям услуг (работ, товаров) в соответствии с соглашением;
- целевые показатели надежности, качества и энергетической эффективности реализуемых товаров, выполняемых работ, предоставляемых услуг частным партнером с использованием объекта соглашения, которые ему необходимо обеспечить в процессе реализации соглашения;
- технико-экономические показатели и характеристики объекта соглашения, которые необходимо достичь в результате исполнения условий соглашения;
- порядок и сроки передачи объекта соглашения, включая требования к его качеству, в случае если объект соглашения подлежит передаче в муниципальную собственность ЗАТО город Заозерск;
- объем участия, в том числе финансирования, предоставления гарантий, предоставления имущества, имущественных и неимущественных прав, каждой из сторон

соглашения, необходимого для исполнения условий соглашения, или порядок его определения;

- размер, форма, порядок и сроки платы, вносимой частным партнером в период использования (эксплуатации) объекта соглашения либо в течение отдельных периодов такого использования (эксплуатации) и устанавливаемой в форме определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет, установленной доли продукции или доходов, полученных частным партнером в результате осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, передачи ЗАТО город Заозерск в собственность имущества, находящегося в собственности частного партнера или иной форме распределения между сторонами соглашения доходов, полученных в результате осуществления деятельности, предусмотренной соглашением;

- условия и сроки перехода бремени содержания имущества, передаваемого по соглашению, а также рисков случайной гибели или повреждений указанного имущества;

- согласование с Администрацией ЗАТО город Заозерск прекращения (приостановления) выполнения условий соглашения, за исключением случаев, когда такое прекращение (приостановление) вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, а также иных случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и соглашением;

- источники дохода частного партнера в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением, в частности, получение частным партнером платы от потребителей товаров (работ, услуг), предоставляемых (выполняемых, оказываемых) с использованием объекта соглашения, выплаты ЗАТО город Заозерск, иного лица, выступающего на стороне публичного партнера, или третьего лица, определенного в соответствии с соглашением, размер таких выплат или порядок его определения;

- другие источники дохода частного партнера, получаемого им в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением;

- особенности вступления в силу соглашения, в том числе с учетом необходимости заключения частным партнером необходимых договоров с финансовыми организациями по получению денежных средств для исполнения обязательств по соглашению, которые должны быть заключены в оговоренный соглашением срок.

12. Заключение соглашений об участии ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства

1. Соглашение заключается по результатам конкурса на право заключения соглашения, проведенного на основании постановления Администрации ЗАТО город Заозерск в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области в порядке, устанавливаемом постановлением администрации ЗАТО город Заозерск, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 12.3 настоящего Положения. Постановление о заключении соглашения принимается по результатам проведения конкурса.

2. Постановлением о проведении конкурса на право заключения соглашения утверждаются:

- 1) формы и (или) виды участия ЗАТО город Заозерск в муниципально-частном партнерстве;

- 2) условия участия ЗАТО город Заозерск в муниципально-частном партнерстве;

- 3) состав, описание объекта соглашения;

- 4) проект соглашения, включая порядок заключения соглашения, условия соглашения, а также порядок расторжения соглашения;

- 5) состав и содержание конкурсной документации;

- 6) состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения соглашения.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации, соглашение может быть заключено без проведения конкурса на право заключения соглашения в порядке, определяемом постановлением администрации ЗАТО город Заозерск, в случае если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе. В этом случае соглашение заключается с участником конкурса, подавшим единственную заявку, при условии ее соответствия требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией.

4. Сообщение о заключении соглашения о партнерстве подлежит опубликованию в газете «Западная Лица».

13. Конкурс на право заключения соглашения о партнерстве

1. Конкурс проводится в соответствии с решением об участии ЗАТО город Заозерск в проектах муниципально-частного партнерства и утвержденной конкурсной документацией и включает следующие этапы:

- опубликование сообщения о проведении конкурса;
- прием заявок на участие в конкурсе;
- предварительный отбор участников конкурса;
- подача конкурсных предложений;
- оценка конкурсных предложений и определение победителя конкурса.

2. Конкурсная документация может содержать следующие критерии конкурса:

- технико-экономические показатели объекта соглашения о партнерстве;
- сроки проектирования и (или) строительства (реконструкции) и (или) период эксплуатации объекта соглашения;
- целевые показатели объема и качества продукции и услуг, производимых с использованием объекта соглашения о партнерстве;
- гарантии качества объекта соглашения о партнерстве, предоставляемые частным партнером;
- объем финансирования, перечень имущества или имущественных прав, подлежащих предоставлению со стороны ЗАТО город Заозерск в целях исполнения соглашения о партнерстве;
- объем средств частного партнера, подлежащих привлечению для исполнения соглашения о партнерстве;
- обеспечение исполнения частным партнером своих обязательств по соглашению о партнерстве;
- риски, принимаемые на себя частным партнером;
- предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением;
- иные критерии.

3. Значение критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяется в конкурсной документации. Если в соответствии с конкурсной документацией подача конкурсных предложений осуществляется в несколько этапов, то:

- требования к решениям, которые могут быть приняты конкурсной комиссией по результатам оценки первого и иных этапов, не являющихся окончательными, определяются в конкурсной документации;
- если иное не предусмотрено конкурсной документацией, результаты оценки предыдущих этапов не учитываются при оценке конкурсных предложений, поданных на последующих этапах подачи конкурсных предложений;
- победитель конкурса подлежит определению на окончательном этапе подачи конкурсных предложений.

4. Победителем конкурса является участник конкурса, конкурсное предложение которого (конкурсное предложение, поданное на последнем этапе подачи конкурсных предложений, в случае если конкурсные предложения подавались в несколько этапов) по заключению конкурсной комиссии содержит лучшие условия по сравнению с конкурсными предложениями других участников конкурса.

5. Решение конкурсной комиссии об оценке конкурсных предложений и определении победителя конкурса должно быть мотивированным.

6. Срок рассмотрения и оценки конкурсных предложений не может превышать десяти дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

7. Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит опубликованию в течение десяти рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений. Участникам конкурса могут направляться письменные уведомления о результатах рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

8. Если по результатам рассмотрения конкурсных предложений принято решение о том, что ни одно из конкурсных предложений не соответствует критериям конкурса, установленным в конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся.

14. Требования к участникам конкурса

1. Конкурсная документация может содержать требования к квалификации, профессиональным и деловым качествам участников конкурса, включая требование об отсутствии у участника конкурса задолженности по налоговым и иным обязательным платежам, а также по арендной плате в бюджет ЗАТО город Заозерск.

2. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса, необоснованно ограничивающие доступ какого-либо из них к участию в конкурсе, в том числе содержать указание на товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы или наименования мест происхождения товаров.

15. Подача конкурсных предложений

1. Подача конкурсных предложений может осуществляться в один или несколько этапов.

2. Конкурсная документация может предусматривать следующие этапы подачи конкурсных предложений:

- по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим технический характер (первый этап);
- по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим финансовый характер (второй этап);
- иные этапы подачи конкурсных предложений.

3. В любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение.

4. Участник конкурса не вправе подавать два или более конкурсных предложений в рамках одного и того же этапа подачи конкурсных предложений.

5. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию не было подано ни одного конкурсного предложения, конкурс признается несостоявшимся.

6. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию было подано только одно конкурсное предложение, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсного предложения и, если конкурсное предложение

соответствует конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся, при этом соглашение о партнерстве может быть заключено с указанным лицом без проведения конкурса.

16. Заключение соглашения о партнерстве

1. Конкурсная комиссия направляет проект соглашения победителю конкурса одновременно с направлением протокола о результатах проведения конкурса.

2. Консультации в форме совместного совещания в отношении проекта соглашения о партнерстве в целях обсуждения условий соглашения в части, не затрагивающей условий, определенных конкурсной документацией, и заключение соглашения о партнерстве с победителем конкурса осуществляются в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение 20 дней со дня направления проекта соглашения о партнерстве победителю конкурса, если иной срок не установлен законодательством или конкурсной документацией.

3. В случае отказа победителя от заключения соглашения о партнерстве в срок, установленный пунктом 2 настоящего раздела, конкурсная комиссия вправе принять решение о заключении соглашения о партнерстве с участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

4. В случае отказа участника конкурса, подавшего следующее после победителя лучшее конкурсное предложение, от заключения соглашения о партнерстве в течение 10 дней со дня направления участнику предложения о заключении соглашения о партнерстве и (или) проекта соглашения о партнерстве конкурс признается несостоявшимся.

5. Контроль за исполнением частным партнером условий соглашения о партнерстве осуществляется Администрацией ЗАТО город Заозерск, а за целевым, своевременным и эффективным использованием средств бюджета - финансовым органом.

6. В случае участия ЗАТО город Заозерск в финансировании создания, реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашений, осуществляется контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджета ЗАТО город Заозерск:

- частный партнер представляет информацию о ходе реализации проекта муниципально-частного партнерства контролирующим органам в порядке и сроки, установленные соглашением;

- выявленные нарушения частным партнером порядка использования имущественных или финансовых средств являются основанием для изменения условий соглашения в части, касающейся использования указанных имущества или финансовых средств.